ПРОТОКОЛ № 02

заседания Совета Союза строителей Камчатки

Дата и время проведения: 13.02.2019 г., 12 ч. 00 мин.

Место проведения: г. Петропавловск-Камчатский, просп. Карла Маркса, д. 35, каб. 405.

Председатель заседания: Н.В. Воронов

Секретарь: С.В. Шевченко.

Присутствуют члены Совета Союза строителей Камчатки:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Брынзан В.А.Воронов Н.В. | -- | генеральный директор ООО «Камчаттеплострой»;генеральный директор ООО «Русский двор»; |
| Ломакин Ю.В.Пермяков С.В. | -- | директор ООО «Устой-М»;директор АО «Камчатское агентство по ипотечному и жилищному кредитованию»; |
| Поплавский А.В. | - | генеральный директор ЗАО «Камчатмонтажспецстрой»; |
| Шевченко С.В. | - | директор ООО «СИГМА-К». |

Присутствуют приглашенные:

Старов Г.Н. - президент Союза строителей Камчатки;

|  |
| --- |
| Новикова Н.И. - заместитель президента - начальник отдела контроля Союза строителей Камчатки. |

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1. О приеме в члены Союза строителей Камчатки.

Докладчик Новикова Н.И.

2. О внесении изменений в реестр членов Союза строителей Камчатки.

Докладчик Новикова Н.И.

3. О внесении изменений в Положение о Контрольной комиссии Союза строителей Камчатки.

Докладчик Старов Г.Н.

4. О внесении изменений в Положение о раскрытии информации.

Докладчик Старов Г.Н.

5. О внесении изменений в Правила профессионального обучения, аттестации работников членов Союза строителей Камчатки.

Докладчик Старов Г.Н.

6. О внесении изменений в Правила контроля за соблюдением членами Союза строителей Камчатки требований стандартов и правил Союза строителей Камчатки, условий членства в Союзе строителей Камчатки.

Докладчик Старов Г.Н.

7. О внесении изменений в Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами Союза строителей Камчатки.

Докладчик Старов Г.Н.

8. О внесении изменений в Квалификационные требования к специалистам по организации строительства.

Докладчик Старов Г.Н.

9. О внесении изменений в Квалификационные требования к руководителю строительной организации.

Докладчик Старов Г.Н.

10. О внесении изменений в Положение о страховании членами Союза строителей Камчатки риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Докладчик Старов Г.Н.

11. О добровольном выходе из Союза строителей Камчатки.

Докладчик Старов Г.Н.

12. О внесении изменений и утверждении перечня кандидатов, рекомендуемых для исключения из членов Союза строителей Камчатки на очередном ежегодном Общем собрании членов Союза строителей Камчатки.

Докладчик Старов Г.Н.

13. О внесении изменений в предварительную повестку дня очередного ежегодного Общего собрания членов Союза строителей Камчатки, назначенного на 26 февраля 2019 г.

Докладчик Старов Г.Н.

14. Разное.

1. СЛУШАЛИ: Новикову Н.И. о поступившем заявлении от

 общества с ограниченной ответственностью «Камчатэнерго» (ИНН 4101141069, ОГРН 1104101006239),

 о приеме в члены Союза строителей Камчатки, а также о результатах рассмотрения уполномоченными лицами исполнительного органа Союза строителей Камчатки и Контрольной комиссией Союза строителей Камчатки, представленных данным юридическим лицом документов, проверки достоверности поступивших сведений, оценки их соответствия требованиям членства в Союзе строителей Камчатки.

РЕШИЛИ: Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Камчатэнерго» (ИНН 4101141069, ОГРН 1104101006239) от 05.02.2019 г. о приёме в члены Союза строителей Камчатки, документы, подтверждающие соответствие данного юридического лица требованиям членства в Союзе строителей Камчатки в целях осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности) и выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает шестьдесят миллионов рублей (1уровень ответственности), акт контрольной проверки от 11.02.2019 г., рекомендации Контрольной комиссии (протокол № 02 от 12.02.2019 г.),

 руководствуясь п. 1 ч. 7, ч.12 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ, принять общество с ограниченной ответственностью «Камчатэнерго» (ИНН

4101141069, ОГРН 1104101006239) в члены Союза строителей Камчатки,

согласно заявлению.

 Настоящее решение вступает в силу со дня уплаты юридическим лицом в полном объеме взносов, указанных в ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

1. СЛУШАЛИ: Новикову Н.И. о поступившем заявлении от

 общества с ограниченной ответственностью «КапиталСтройИнвест» (ИНН 4105033360, ОГРН 1084141000481),

 о внесении изменений в реестр членов Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки», а также о результатах рассмотрения уполномоченными лицами исполнительного органа Союза строителей Камчатки и Контрольной комиссией Союза строителей Камчатки, представленных данным юридическим лицом документов и проверки достоверности поступивших сведений, оценки их соответствия требованиям членства в Союзе строителей Камчатки.

РЕШИЛИ: Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «КапиталСтройИнвест» (ИНН 4105033360, ОГРН 1084141000481) от 01.02.2019 г. о внесении изменений в реестр членов Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки», в связи с государственной регистрацией изменений, внесенных в учредительные документы юридического лица (изменение адреса, места нахождения), документы, представленные данным юридическим лицом, рекомендации Контрольной комиссии (протокол № 02 от 12.02.2019 г.),

 руководствуясь ч.3 ст. 55.17 Градостроительного кодекса РФ,

 внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза строителей Камчатки в отношении общества с ограниченной ответственностью «КапиталСтройИнвест» (ИНН 4105033360, ОГРН 1084141000481) согласно заявлению.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

3. СЛУШАЛИ: президента Союза строителей Камчатки Старова Г.Н. о внесении изменений в Положение о Контрольной комиссии Союза строителей Камчатки, в соответствии с Федеральным законом от 03.08.2018 N 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

РЕШИЛИ:

Внести изменения в Положение о Контрольной комиссии Союза строителей Камчатки (приложение № 1 к настоящему протоколу) и ввести в действие со дня внесения сведений о нем в государственной реестр саморегулируемых организаций, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

4. СЛУШАЛИ: президента Союза строителей Камчатки Старова Г.Н. о внесении изменений в Положение о раскрытии информации, в соответствии с Федеральным законом от 03.08.2018 N 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

РЕШИЛИ:

Внести изменения в Положение о раскрытии информации (приложение № 2 к настоящему протоколу) и ввести в действие, в соответствии с ч. 13 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

5. СЛУШАЛИ: президента Союза строителей Камчатки Старова Г.Н. о внесении изменений в Правила профессионального обучения, аттестации работников членов Союза строителей Камчатки, в соответствии с Федеральным законом от 03.08.2018 N 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

РЕШИЛИ:

Внести изменения в Правила профессионального обучения, аттестации работников членов Союза строителей Камчатки (приложение № 3 к настоящему протоколу) и ввести в действие, в соответствии с ч. 13 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

6. СЛУШАЛИ: президента Союза строителей Камчатки Старова Г.Н. о внесении изменений в Правила контроля за соблюдением членами Союза строителей Камчатки требований стандартов и правил Союза строителей Камчатки, условий членства в Союзе строителей Камчатки, в соответствии с Федеральным законом от 03.08.2018 N 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

РЕШИЛИ:

Внести изменения в Правила контроля за соблюдением членами Союза строителей Камчатки требований стандартов и правил Союза строителей Камчатки, условий членства в Союзе строителей Камчатки (приложение № 4 к настоящему протоколу) и ввести в действие, в соответствии с ч. 13 ст. 55.5

Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

7. СЛУШАЛИ: президента Союза строителей Камчатки Старова Г.Н. о внесении изменений в Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами Союза строителей Камчатки, в соответствии с Федеральным законом от 03.08.2018 N 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

РЕШИЛИ:

Внести изменения в Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами Союза строителей Камчатки (приложение № 5 к настоящему протоколу) и ввести в действие, в соответствии с ч. 13 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

8. СЛУШАЛИ: президента Союза строителей Камчатки Старова Г.Н. о внесении изменений в Квалификационные требования к специалистам по организации строительства, в соответствии с Федеральным законом от 03.08.2018 N 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

РЕШИЛИ:

Внести изменения в Квалификационные требования к специалистам по организации строительства (приложение № 6 к настоящему протоколу) и ввести в действие со дня внесения сведений о нем в государственной реестр саморегулируемых организаций, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

9. СЛУШАЛИ: президента Союза строителей Камчатки Старова Г.Н. о внесении изменений в Квалификационные требования к руководителю строительной организации, в соответствии с Федеральным законом от 03.08.2018 N 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

РЕШИЛИ:

Внести изменения в Квалификационные требования к руководителю строительной организации (приложение № 7 к настоящему протоколу) и ввести в действие со дня внесения сведений о нем в государственной реестр

саморегулируемых организаций, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

10. СЛУШАЛИ: президента Союза строителей Камчатки Старова Г.Н. о внесении изменений в Положение о страховании членами Союза строителей Камчатки риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с Федеральным законом от 03.08.2018 N 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

РЕШИЛИ:

Внести изменения в Положение о страховании членами Союза строителей Камчатки риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (приложение № 8 к настоящему протоколу) и ввести в действие, в соответствии с ч. 13 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

11. СЛУШАЛИ: Старова Г.Н. о том, что в соответствии с п. 8.1.1. Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов Союза строителей Камчатки, ч. 3.1 ст. 55.17 Градостроительного кодекса РФ,

с 06.02.2019 г. общество с ограниченной ответственностью «Ремлюкс» (ИНН 4101094330) добровольно прекратило членство в Союзе строителей Камчатки;

с 11.02.2019 г. Муниципальное автотранспортное предприятие «Провиденское» Провиденского городского округа (ИНН 8705001738) добровольно прекратило членство в Союзе строителей Камчатки.

РЕШИЛИ: Принять к сведению информацию о прекращении членства в Союзе строителей Камчатки.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

12. СЛУШАЛИ: Старова Г.Н. о внесении изменений в перечень кандидатов, рекомендуемых Общему собранию членов Союза строителей Камчатки для исключения из членов Союза строителей Камчатки на основании п. 2 ч. 2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 8.3.3, 8.3.4 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов в Союзе строителей Камчатки, в связи с добровольным прекращением членства в Союзе строителей Камчатки с 11.02.2019 МАП «Провиденское» (ИНН 8705001738), и утверждении следующего перечня кандидатов для исключения:

ООО «Камчатнедра» (ИНН 4101097814) - в связи с неуплатой членских взносов с февраля 2018 г. по декабрь 2018 г. и нарушения требований членства Союза строителей Камчатки в части несоблюдение непрерывности

страхования гражданской ответственности;

 ООО «ДорСтройСервис» (ИНН 4101124546) - в связи с неуплатой членских взносов с апреля 2018 г. по декабрь 2018 г.;

 ИП Исмаилов Казанбек Исмаилович (ИНН 410106536166) - в связи с неуплатой членских взносов с июля 2017 г. по декабрь 2018 г.;

 ООО «КамчатСервисСтрой» (ИНН 4101159764) - в связи с неуплатой членских взносов с июля 2018 г. по декабрь 2018 г.;

 ООО «Компания-ЭВОКС» (ИНН 4101086234) - в связи с неуплатой членских взносов с июля 2018 г. по декабрь 2018 г.;

 ООО «Крутогор» (ИНН 4101179898) - в связи с неуплатой членских взносов с апреля 2018 г. по декабрь 2018 г.;

 ООО «Новострой Групп» (ИНН 4101138066) - в связи с неуплатой членских взносов с января 2018 г. по декабрь 2018 г.;

ООО «ГРАНИТ» (ИНН 4102011979) - в связи с неуплатой членских взносов с апреля 2018 г. по декабрь 2018 г.;

ООО «Универсал» (ИНН 4102011489) – в связи с неуплатой членских взносов с апреля по декабрь 2018 г. и нарушения требований членства Союза строителей Камчатки в части отсутствия необходимого количества специалистов по организации строительства.

РЕШИЛИ: Внести изменения и утвердить перечень членов Союза строителей Камчатки, рекомендуемый Общему собранию членов Союза строителей Камчатки, назначенному на 26 февраля 2019 г., для исключения из членов Союза строителей Камчатки, на основании п. 2 ч. 2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 8.3.3, 8.3.4 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов в Союзе строителей Камчатки.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0. Решение принято единогласно.

13. СЛУШАЛИ: Старова Г.Н. о необходимости внесения изменений в предварительную повествуя дня очередного ежегодного Общего собрания членов Союза строителей Камчатки.

РЕШИЛИ:

 Руководствуясь п. 11.5 Устава Союза строителей Камчатки, внести изменения в предварительную повестку дня очередного ежегодного Общего собрания членов Союза строителей Камчатки, назначенного на 26.02.2019 г. и утвердить её в новой редакции:

1) Об исключении из членов Союза строителей Камчатки;

2) О внесении изменений в Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействия) членов Союза строителей Камчатки и иных обращений, поступивших в Союз строителей Камчатки;

3) О внесении изменений в Положение о мерах дисциплинарного воздействия, порядка и основания их применения, порядка рассмотрения дел;

4) О внесении изменений в Положение об Общем собрании членов Союза строителей Камчатки;

5) О внесении изменений в Положение о постоянно действующем коллегиальном органе Союза строителей Камчатки;

6) О внесении изменений в Пределы компетенции президента Союза строителей Камчатки и порядок осуществления им руководства текущей деятельностью;

7) Об утверждении приоритетных направлений деятельности Союза строителей Камчатки на 2019 г.

8) Об утверждении отчета Совета Союза строителей Камчатки по итогам работы за 2018 г.

9) Об утверждении отчета Президента Союза строителей Камчатки по итогам работы за 2018 г.

10) Об утверждении годовой бухгалтерской отчетности Союза строителей Камчатки за 2018 г. и сметы Союза строителей Камчатки на 2019 г.

11) Об определении количественного состава Совета Союза строителей Камчатки, об избрании членов Совета Союза строителей Камчатки.

12) Об избрании председателя Совета Союза строителей Камчатки.

13) О назначении на должность президента Союза строителей Камчатки.

14) Об определении представителя Союза строителей Камчатки для участия в 2019 г. во Всероссийских съездах саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, в Окружных конференциях саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, Дальневосточного федерального округа.

15) Разное.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

14. РАЗНОЕ.

Председатель Воронов Н.В.

Секретарь Шевченко С.В.