# ПРОТОКОЛ № 25

заседания Совета Союза строителей Камчатки

Дата и время проведения: 08.10.2019 г., 14 ч. 30 мин.

Место проведения: г. Петропавловск-Камчатский, просп. Карла Маркса, д. 35, каб. 405.

Присутствуют члены Совета Союза строителей Камчатки:

|  |  |
| --- | --- |
| Брынзан В.А. - генеральный директор ООО «Камчаттеплострой»;  Воронов Н.В. - генеральный директор ООО «Русский двор»;  Орлов А.А.  **-** президент НП «Горнопромышленная ассоциация Камчатки»;  Пермяков С.В. - директор АО «Камчатское агентство по ипотечному и  жилищному кредитованию»;  Ломакин Ю.В. – директор ООО «Устой-М»; |  |
| Шевченко С.В. - директор ООО «СИГМА-К». |  |
| Присутствуют 6 членов Совета из 7. Кворум имеется. |  |

Присутствуют приглашенные:

Новикова Н.И. – и.о. президента Союза строителей Камчатки.

Председатель заседания – Н.В. Воронов, секретарь - С.В. Шевченко.

|  |
| --- |
| СЛУШАЛИ: председателя Совета Воронова В.Н., открывшего заседание Совета и предложившего утвердить повестку заседания. |

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1. О приеме в члены Союза строителей Камчатки.

Докладчик Новикова Н.И.

2. О внесении изменений в реестр Союза строителей Камчатки на основании проведенного мониторинга соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда в отношении члена Союза строителей Камчатки.

Докладчик Новикова Н.И.

3. О результатах рассмотрения Дисциплинарной комиссией Союза строителей Камчатки материалов контрольной проверки в отношении ООО «СпецГидроСтрой ДВ» (ИНН 4101097080).

Докладчик Новикова Н.И.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку настоящего заседания Совета.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

1. СЛУШАЛИ: Новикову Н.И. о поступившем заявлении от

общества с ограниченной ответственностью «Ремстроймонтаж» (ИНН 4101174723, ОГРН 1164101052257),

о приеме в члены Союза строителей Камчатки, а также о результатах рассмотрения уполномоченными лицами исполнительного органа Союза строителей Камчатки и Контрольной комиссией Союза строителей Камчатки, представленных данным юридическим лицом документов, проверки досто-верности поступивших сведений, оценки их соответствия требованиям членства в Союзе строителей Камчатки.

РЕШИЛИ: Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Ремстроймонтаж» (ИНН 4101174723, ОГРН 1164101052257) от 03.10.2019 г. о приёме в члены Союза строителей Камчатки, документы, подтверждающие соответствие данного юридического лица требованиям членства в Союзе строителей Камчатки в целях осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, стоимость

которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности), акт контрольной проверки от 07.10.2019 г., рекомендации Контрольной комиссии (протокол № 25 от 08.10.2019 г.),

руководствуясь п. 1 ч. 7, ч.12 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ, принять общество с ограниченной ответственностью «Ремстроймонтаж» (ИНН 4101174723, ОГРН 1164101052257) в члены Союза строителей Камчатки, согласно заявлению.

Настоящее решение вступает в силу со дня уплаты юридическим лицом в полном объеме взносов, указанных в ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

2*.* СЛУШАЛИ:Новикову Н.И., доложившую о том, что на основании проведенного мониторинга соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, проведенного 30.09.2019 г. в отношении общества с ограниченной ответственностью «СамТоргСтрой» (ИНН 4101086146, регистрационный номер в реестре членов Союза 102), исполнительным органом Союза строителей Камчатки выявлены нарушения ч. 5, 7 ст. 55.8 ГрК РФ (несоответствие совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров размеру взноса в компенсационный фонд ОДО, отсутствие сведений об их исполнении). По его результатам в адрес данного члена Союза было направлено предупреждение о превышении установленного, в соответствии с ч. 13 ст. 55.16 ГрК РФ, уровня ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам и требование о необходимости увеличения размера ранее внесенного ООО «СамТоргСтрой» взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных

обязательств до уровня ответственности, соответствующего совокупному размеру обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров до 500 млн.

рублей (2 уровень ответственности).

Внеплановой контрольной проверкой, проведенной 07.10.2019 г. установлено, что данный член Союза представил документ (платежное пору-чение № 617 от 07.10.2019 г.), подтверждающий внесение дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств соответствующему уровню ответственности по обязательствам члена Союза строителей Камчатки (до 500 млн. рублей), тем самым устранив нарушение, в связи с которым к нему было направлено предупреждение.

РЕШИЛИ:

Рассмотрев акт контрольной внеплановой проверки от 07.10.2019 г., заявление общества с ограниченной ответственностью «СамТоргСтрой» (ИНН 4101086146 регистрационный номер в реестре членов Союза 102) от 07.10.2019 г. о внесении изменений в реестр членов Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки», в связи принятием участия в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает пятьсот миллионов рублей (2 уровень ответственности), рекомендации Контрольной комиссии (протокол № 25 от 08.10.2019 г.), документы, подтверждающие соответствие данного юридического лица требованиям действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности, условиям членства в Союзе строителей Камчатки,

руководствуясь ч. 3, ч. 5, ч. 7 ст. 55.8, ч. 3 ст. 55.17 Градостроительного кодекса РФ,

внести изменения в реестр членов Союза строителей Камчатки в отношении общества с ограниченной ответственностью «СамТоргСтрой» (ИНН 4101086146), согласно заявлению.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

3. СЛУШАЛИ: Новикову Н.И., которая доложила о том, что решением Дисциплинарной комиссии от 08.10.2019 г. (Протокол № 16) Совету направлены материалы проверки в отношении общества с ограниченной ответственностью «СпецГидроСтрой ДВ» (ИНН 4101097080, регистрационный номер в реестре членов Союза строителей Камчатки 362) с рекомендацией о применении к данному члену Союза строителей Камчатки меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в связи с нарушением обязательных требований к членству:

п. 6.1 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов (отсутствие необходимого количества специалистов по организации строительства, по месту основной работы, сведения о которых внесены в Национальный реестра специалистов),

п. 7.3.1, 7.3.2, 7.4.1 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов (неуплата или несвоевременная уплата членских и целевых взносов в Союз строителей Камчатки) задолженность по уплате членских взносов с января 2019 года по сентябрь 2019 года, в размере 81 000 (восемьдесят одна тысяча) рублей 00 коп. и задолженность по уплате целевых взносов на нужды Ассоциации «Национальное объединение строителей», в размере 5 000 (пять тысяч) рублей 00 коп.,

п. 11.1.2 требований Положения о страховании членами Союза строителей Камчатки риска гражданской ответственности (выразившиеся в необеспечении данным членом Союза непрерывного страхования своей гражданской ответственности на «годовой базе» после 22.02.2019 г. окончания срока действия ранее заключенного договора страхования гражданской ответственности).

РЕШИЛИ:

Рассмотрев акт и материалы внеплановой контрольной проверки, проведенной 04.10.2019 г. в отношении общества с ограниченной ответственностью «СпецГидроСтрой ДВ» (ИНН 4101097080, регистрационный номер в реестре членов Союза строителей Камчатки 362), учитывая ее результаты - выявленные нарушения п. 6.1, 7.3.1, 7.3.2, 7.4.1 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членами, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного, членских взносов и п. 11.1.2 требований Положения о страховании, а также, то что данные нарушения приобрели длящийся характер

руководствуясь ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 2.1.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки, применить к обществу с ограниченной ответственностью «СпецГидроСтрой ДВ» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства,

а также обратить внимание общества с ограниченной ответственностью «СпецГидроСтрой ДВ» (ИНН 4101097080, регистрационный номер в реестре членов Союза строителей Камчатки 362) на то, что согласно п. 2.4.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия – не устранение нарушений членом Союза строителей Камчатки в течение 90 календарных дней после принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, влечет применение

меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза строителей Камчатки.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

Председатель Воронов Н.В.

Секретарь Шевченко С.В.