# ПРОТОКОЛ № 10

заседания Совета Союза строителей Камчатки

Дата и время проведения: 20.07.2020 г., 14 ч. 30 мин.

Место проведения: г. Петропавловск-Камчатский, просп. Карла Маркса, д. 35, каб. 405.

Присутствуют члены Совета Союза строителей Камчатки:

Брынзан В.А. - генеральный директор ООО «Камчаттеплострой»;

Воронов Н.В. - генеральный директор ООО «Русский двор»;

Ломакин Ю.В. - исполнительный директор ООО «Устой-М»;

Орлов А.А. - президент НП «Горнопромышленная ассоциация

 Камчатки»;

Пермяков С.В. - директор АО «Камчатское агентство по ипотечному и

 жилищному кредитованию»;

Шевченко С.В. - директор ООО «СИГМА-К».

Прекращены полномочия члена Совета Союза строителей Камчатки

с 26.03.2020 г. Полетаева В.В. (*подп.5 п.2 разд.5 Положения о постоянно действующем коллегиальном органе от 26.02.2019 г*.)

Присутствуют приглашенные:

Старов Г.Н. – президент Союза строителей Камчатки.

Новикова Н.И. – заместитель президента – начальник отдела контроля Союза

 строителей Камчатки.

Председатель заседания – Н.В. Воронов, секретарь - С.В. Шевченко.

|  |
| --- |
| СЛУШАЛИ: председателя Совета Воронова Н.В., открывшего заседание Совета и предложившего утвердить повестку заседания. |

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1. О внесении изменений в реестр членов Союза строителей Камчатки.

Докладчик Новикова Н.И.

1. О необходимости проведения внеочередного Общего собрания членов Союза строителей Камчатки по вопросам выдачи займов из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, на основании части 17 статьи 3.3. Федерального закона № 191-ФЗ и внесения изменений во внутренние документы Союза строителей Камчатки в части выдачи займов из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

Докладчик Старов Г.Н.

1. О внесении изменений в Положение о страховании членами Союза строителей Камчатки риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

 Докладчик Старов Г.Н.

4. О прекращении членства в Союзе строителей Камчатки общества с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТСТРОЙ Д».

 Докладчик Новикова Н.И.

5. О результатах рассмотрения Дисциплинарной комиссией Союза строителей Камчатки материала контрольной проверки в отношении члена Союза ООО «Стройгарант» (4101090865).

 Докладчик Новикова Н.И.

6. О награждении Почетной грамотой Союза «Саморегулируемая организация

 строителей Камчатки» в честь профессионального праздника Дня строителя.

 Докладчик Старов Г.Н

РЕШИЛИ: Утвердить повестку настоящего заседания Совета.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

1. СЛУШАЛИ: Новикову Н.И. о поступившем заявлении от

 акционерного общества «Корякэнерго» (ИНН 8202010020, ОГРН 1058200094204),

 о внесении изменений в реестр членов Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки», а также, о результатах рассмотрения Контрольной комиссией Союза строителей Камчатки представленных данными юридическими лицами документов и проверки достоверности поступивших сведений, оценки их соответствия требованиям членства в Союзе строителей Камчатки.

РЕШИЛИ:

 Рассмотрев заявление акционерного общества «Корякэнерго» (ИНН 8202010020, ОГРН 1058200094204) от 13.07.2020 г. о внесении изменений в реестр членов Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки», в связи с намерением принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса предельный размер обязательств по которым не превышает пятьсот миллионов рублей (2 уровень ответственности), документы, подтверждающие соответствие данного юридического лица требованиям членства в Союзе строителей Камчатки, акт контрольной проверки от 17.07.2020 г., рекомендации Контрольной комиссии (протокол № 10 от 20.07.2020 г.),

 руководствуясь ч. 3, ч.5 ст. 55.8, ч.3 ст. 55.17 Градостроительного кодекса РФ,

 внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза строителей Камчатки в отношении акционерного общества «Корякэнерго» (ИНН 8202010020, ОГРН 1058200094204), согласно заявлению.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

2. СЛУШАЛИ: Старова Г.Н., который довел, что 08 июня 2020 года вступил в силу Федеральный закон № 166-ФЗ "О внесении изменений в отдельные

законодательные акты Российской Федерации в целях принятия неотложных мер, направленных на обеспечение устойчивого развития экономики и предотвращение последствий распространения новой коронавирусной инфекции". В соответствии со статьей 11 указанного Федерального закона статья 3.3 Федерального закона от 29 декабря 2004 года N 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации" дополнена частью 17 следующего содержания: «*До 1 января 2021 года в целях оказания поддержки членам саморегулируемых организаций в связи с распространением новой коронавирусной инфекции допускается предоставление саморегулируемыми организациями займов своим членам за счет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств таких саморегулируемых организаций в соответствии с гражданским законодательством. Предельные размеры таких займов для одного члена саморегулируемой организации, предельные значения процентов за пользование такими займами, предельный срок их предоставления, цели их предоставления, требования к членам саморегулируемых организаций, которым могут быть предоставлены указанные займы, и порядок контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам, определяются Правительством Российской Федерации. Объем займов, предоставленных саморегулируемой организацией, не может превышать 50 процентов от общего объема средств ее компенсационных фондов*», а так же то, что постановлением Правительства Российской Федерации от 27.06.2020 г. № 938 определено Положение об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам, и представил членам Совета для ознакомления анализ рисков при выдаче займа членам СРО и результаты проведенного Министерством строительства России и Ассоциацией «Национальное объединение строителей» 07.07.2020 г. совещания с представителями саморегулируемых организаций в строительстве по вопросу предоставления займов.

СЛУШАЛИ: Воронова Н.В. предложившего, принимая во внимания нецелесообразность предоставления займов, а так же то, что от членов Союза строителей Камчатки, членов Совета и руководителя Исполнительного органа Союза строителей Камчатки не поступали, в соответствии с п.11.4 Устава Союза строителей Камчатки, требования о созыве внеочередного Общего собрания членов Союза строителей Камчатки, не проводить внеочередное Общее собрание членов Союза строителей Камчатки по вопросам выдачи займов из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, на основании части 17 статьи 3.3. Федерального закона № 191-ФЗ и внесения изменений во внутренние документы Союза строителей Камчатки в части выдачи займов из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

РЕШИЛИ: в соответствии с п. 11.4 Устава Союза строителей Камчатки от членов Союза строителей Камчатки, членов Совета и руководителя Исполнительного органа Союза строителей Камчатки не поступали, требования о созыве внеочередного Общего собрания членов Союза строителей Камчатки,

не проводить внеочередное Общее собрание членов Союза строителей Камчатки по вопросам выдачи займов из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, на основании части 17 статьи 3.3. Федерального закона № 191-ФЗ и внесения изменений во внутренние документы Союза строителей Камчатки в части выдачи займов из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

3. СЛУШАЛИ: президента Союза строителей Камчатки Старова Г.Н. о внесении изменений в Положение о страховании членами Союза строителей Камчатки риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с Федеральным законом от 18.03.2019 N 34-ФЗ «О внесении изменений в части первую, вторую и статью 1124 части третьей Гражданского кодекса Российской Федерации».

РЕШИЛИ:

Внести изменения в Положение о страховании членами Союза строителей Камчатки риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (приложение № 1 к настоящему протоколу) и ввести в действие, в соответствии с ч. 13 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

4. СЛУШАЛИ: Новикову Н.И., доложившую о том, что по результатам контрольной проверки, проведенной Союзом строителей Камчатки 08.07.2020 г. в отношении общества с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТСТРОЙ Д» (ИНН 4101171296, регистрационный номер в реестре членов Союза строителей Камчатки 388) на предмет соблюдения условий членства в Союзе и в связи с нарушением обязательных требований к членству:

разд. 6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов (отсутствие необходимого количества специалистов по организации строительства, по месту основной работы, сведения о которых внесены в Национальный реестра специалистов),

п. 3.1 разд. 3, п. 15.2 разд. 15 Положения о страховании членами Союза строителей Камчатки риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасности объектов капитального строительства (необеспечение непрерывности страхования гражданской ответственности)

п. 10.2.4, Устава Союза строителей Камчатки, подп. 3 п. 15 разд. 1 Правил

контроля (непредоставление информации, необходимых для решения вопросов, связанных с деятельностью Союза и осуществления контрольных функций Союза),

п. 7.3.1, 7.3.2, 7.4.1 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов (неуплата или несвоевременная уплата членских и целевых взносов в Союз строителей Камчатки) задолженность по уплате членских взносов с января 2019 года по июль 2020 года, в размере 162 000 (сто шестьдесят две тысячи) рублей 00 копеек и задолженность по уплате целевых взносов на нужды Ассоциации «Национальное объединение строителей», в размере 5 000 (пять тысяч) рублей 00 копеек,

Совет Союза строителей Камчатки 12.03.2020 г. (протокол № 3), принимая во внимание гарантийное письмо ООО «ИНВЕСТСТРОЙ Д» о погашении имеющей задолженности до 01.07.2020 г., применил к данному члену Союза меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения об обязательном устранении нарушений по уплате членских и иных взносов в срок до 01.07.2020 г.

Контрольной проверкой проведенной 08.07.2020 г. установлено, что данный член Союза строителей Камчатки нарушения, в связи с которыми к нему была применена мера дисциплинарного воздействия, не устранил, а так же выявлено, что в отношении ООО «ИНВЕСТСТРОЙ Д» решением Арбитражного суда Камчатского края введена процедура наблюдения.

РЕШИЛИ: Рассмотрев акт и материалы внеплановой контрольной проверки, проведенной 08.07.2020 г. в отношении ООО «ИНВЕСТСТРОЙ Д» (ИНН 4101171296), учитывая ее результаты - выявленные нарушения разд. 6, п. 7.3.1, 7.3.2, 7.4.1 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного, членских взносов, п. 3.1 разд. 3, п. 15.2 разд. 15 Положения о страховании членами Союза строителей Камчатки риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасности объектов капитального строительства, п. 10.2.4 Устава Союза строителей Камчатки, а также то, что указанные нарушения приобрели длящийся характер,

руководствуясь п. 2 ч. 2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктами 8.3.3, 8.3.4 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного, членских взносов, подп. «б», «в» п. 1 разд. 2 Положения о постоянно действующем коллегиальном органе Союза строителей Камчатки,

прекратить членство ООО «ИНВЕСТСТРОЙ Д» (ИНН 4101171296) в Союзе строителей Камчатки с внесением, в соответствии с ч. 3 ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в реестр членов Союза строителей Камчатки, записи о прекращении членства.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

5. СЛУШАЛИ: Новикову Н.И., которая доложила о том, что решением Совета 18.02.2020 г. (протокол № 02) в отношении общества с ограниченной ответственностью «Стройгарант» (ИНН 4101090865, регистрационный номер в реестре членов Союза 112) была применена мера дисциплинарного взыскания – предупреждение об обязательном, в срок не позднее, 01.07.2020 г., устранении нарушений п.7.3.1, 7.3.2 разд.7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов (задолженность по уплате: членских взносов с января 2019 года по июнь 2020 года, целевого взноса на нужды Ассоциации НОСТРОЙ).

Внеплановой контрольной проверкой, проведенной 13.07.2020 г. установлено, что данный член Союза нарушения, в связи с которыми к нему была применена мера дисциплинарного воздействия, не устранил.

 Дисциплинарная комиссия 20.07.2020 г. (протокол № 08), рассмотрев Акт внеплановой контрольной проверки, проведенной исполнительным органом Союза в отношении данного члена Союза 13.07.2020 г., направила материалы проверки Совету с рекомендацией , в связи со сложной санитарно-эпидемиологической ситуацией на территории Камчатского края, о продлении срока устранения нарушения п.7.3.1, 7.3.2 разд.7 Положения о членстве, до 01.12.2020 г.

РЕШИЛИ:

Рассмотрев акт и материалы внеплановой контрольной проверки, проведенной 13.07.2020 г. в отношении общества с ограниченной ответственностью ООО «Стройгарант» (ИНН 4101090865), учитывая ее результаты - не устранение допущенных нарушений п.7.3.1, 7.3.2 разд.7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов, и в связи со сложной санитарно-эпидемиологической ситуацией на территории Камчатского края,

руководствуясь ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подп. 4 п. 4 ст. 10 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ и п. 2.1.2 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки, продлить обществу с ограниченной ответственностью «Стройгарант» (ИНН 4101090865) срок устранения нарушения п. 7.3.1, 7.3.2 разд.7 Положения о членстве, до 01.12.2020 г.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

6. СЛУШАЛИ: Старова Г.Н. о ходатайствах членов Союза строителей Камчатки – ООО «Проект-М», ООО «Камчаттеплострой», ООО «Магнат-Строй», ООО «Энергоплюс», ООО «КАМЧАТГЭССТРОЙ», АО «Тепло Земли», ООО «Юсас-Строй» о награждении работников в честь профессионального праздника Дня строителя Почетной грамотой Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки» за многолетний, добросовестный труд, высокий профессионализм, проявленный при исполнении трудовых обязанностей.

РЕШИЛИ: За многолетний, добросовестный труд, высокий профессионализм, проявленный при исполнении трудовых обязанностей и в связи с празднованием Дня строителя наградить Почетной грамотой следующих работников:

ООО «Проект-М»:

-Ефремов Василий Юрьевич – инженер-строитель;

-Ефремов Юрий Юрьевич – мастер участка;

- Бахтин Дмитрий Владимирович – инженер;

ООО «Камчаттеплострой»:

-Вервейко Олега Николаевича – слесаря по ремонту автомобилей,

-Юлдашбаева Илесжона - машиниста экскаватора,

-Чекунова Василия Петровича –бригадира на участках основного производства,

-Пайзиева Муратали Эргашевича – водителя автомобиля,

-Марипбаева Элёржона Нарзуллаевича – машиниста экскаватора,

-Кромкину Оксану Петровну – заведующую хозяйством,

-Корнееву Анастасию Александровну – инженера по расчетно-сметной работе,

-Горелова Виталия Сергеевича – электрогазосварщика 4 разряда.

ООО «Энергоплюс»:

- Шапошникова Дмитрия Игоревича – генерального директора,

 ООО «Магнат-Строй»:

-Тараненко Сергея Николаевича – производителя работ,

-Глущук Павла Борисовича - производителя работ.

 ООО «КАМЧАТГЭССТРОЙ»:

-Вишнякову Татьяну Федоровну – ведущего инженера ПТО,

-Димову Светлану Владимировну - ведущего инженера ПТО,

-Дутову Олесю Васильевну – штукатура-маляра,

-Кадирова Атабека Рахимовича – электрогазосварщика,

-Кирилина Александра Сергеевича – заместителя директора по строительству,

-Маркову Елену Юрьевну - штукатура-маляра,

-Спицына Андрея Александровича- электрогазосварщика,

-Иванченко Романа Юрьевича – электрогазосварщика,

-Пицко Николая Вячеславовича – электрогазосварщика.

 АО «Тепло Земли»:

-Луц Ларису Гавриловну –ведущего инженера – сметчика,

-Сердобольского Дениса Валерьевича – генерального директора.

 ООО «Юсас-Строй»:

-Лемешко Алексея Геннадьевича – инженера,

-Джамоеву Кнарик Сергеевну – инспектора по кадрам.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно

 Председатель Воронов Н.В.

Секретарь Шевченко С.В.