# ПРОТОКОЛ № 11

заседания Совета Союза строителей Камчатки

Дата и время проведения: 05.08.2020 г., 14 ч. 30 мин.

Место проведения: г. Петропавловск-Камчатский, просп. Карла Маркса, д. 35, каб. 405.

Присутствуют члены Совета Союза строителей Камчатки:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Воронов Н.В.  | - | генеральный директор ООО «Русский двор»; |
| Ломакин Ю.В. | - | исполнительный директор ООО «Устой-М»; |
| Брынзан В.А. | - | генеральный директор ООО «Камчаттеплострой» |
| Орлов А.А. | - | президент НП «Горнопромышленная ассоциация Камчатки»; |
| Пермяков С.В. | - | директор АО «Камчатское агентство по ипотечному и жилищному кредитованию»; |
| Шевченко С.В.  | - | директор ООО «СИГМА-К». |

Прекращены полномочия члена Совета Союза строителей Камчаткис 26.03.2020 г. Полетаева В.В. *(подп.5 п.2 разд.5 Положения о постоянно действующем коллегиальном органе от 26.02.2019 г.).*  |

Присутствуют приглашенные:

Новикова Н.И. – и.о. президента Союза строителей Камчатки.

Председатель заседания – Н.В. Воронов, секретарь - С.В. Шевченко.

|  |
| --- |
| СЛУШАЛИ: председателя Совета Воронова Н.В., открывшего заседание Совета и предложившего утвердить повестку заседания. |

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1. О приеме в члены Союза строителей Камчатки.

 Докладчик Новикова Н.И.

1. О внесении изменений в реестр членов Союза строителей Камчатки.

 Докладчик Новикова Н.И.

3. О результатах рассмотрения Дисциплинарной комиссией Союза строителей Камчатки материалов контрольных проверок в отношении членов Союза строителей Камчатки.

 Докладчик Новикова Н.И.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку настоящего заседания Совета.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

1. СЛУШАЛИ: Новикову Н.И. о поступивших заявлениях от

 муниципального казенного унитарного предприятия многофункциональ- ное предприятие жилищно-коммунального хозяйства городского округа «Поселок Палана» (ИНН 8202016368, ОГРН 1124177002674),

 общества с ограниченной ответственностью «УютДомСтрой» ( ИНН 8202016985, ОГРН 1194101003018),

 о приеме в члены Союза строителей Камчатки, а также о результатах рассмотрения уполномоченными лицами исполнительного органа Союза строителей Камчатки и Контрольной комиссией Союза строителей Камчатки, представленных данными юридическими лицами документов, проверки достоверности поступивших сведений, оценки их соответствия требованиям членства в Союзе строителей Камчатки.

РЕШИЛИ:

 1.1. Рассмотрев заявление муниципального казенного унитарного предприятия «Многофункциональное предприятие жилищно-коммунального хозяйства городского округа «Поселок Палана» (ИНН 8202016368, ОГРН 1124177002674) от 09.07.2020 г. о приеме в члены Союза строителей Камчатки, документы, подтверждающие соответствие данного юридического лица требованиям членства в Союзе строителей Камчатки в целях осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности) и выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности), акт контрольной проверки от 31.07.2020 г., рекомендации Контрольной комиссии (протокол № 11 от 05.08.2020 г.),

 руководствуясь п. 1 ч. 7, ч.12 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ,

 принять муниципальное казенное унитарное предприятие «Многофункциональное предприятие жилищно-коммунального хозяйства городского округа «Поселок Палана» (ИНН 8202016368, ОГРН 1124177002674) в члены Союза строителей Камчатки, согласно заявлению.

 Настоящее решение вступает в силу со дня уплаты юридическим лицом в полном объеме взносов, указанных в ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного

кодекса РФ.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

1.2. Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «УютДомСтрой» (ИНН 8202016985, ОГРН 1194101003018) от 10.07.2020 г. о приеме в члены Союза строителей Камчатки, документы, подтверждающие соответствие данного юридического лица требованиям членства в Союзе строителей Камчатки в целях осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности) и выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности), акт контрольной проверки от 31.07.2020 г., рекомендации Контрольной комиссии (протокол № 11 от 05.08.2020 г.),

 руководствуясь п. 1 ч. 7, ч.12 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ,

 принять общество с ограниченной ответственностью «УютДомСтрой» (ИНН 8202016985, ОГРН 1194101003018) в члены Союза строителей Камчатки, согласно заявлению.

 Настоящее решение вступает в силу со дня уплаты юридическим лицом в полном объеме взносов, указанных в ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного

кодекса РФ.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

2. СЛУШАЛИ: Новикову Н.И. о поступивших заявлениях от

 общества с ограниченной ответственностью «Устой-М» (ИНН 4101093866, ОГРН 1034100682440),

 общества с ограниченной ответственностью «Камчаттеплострой» (ИНН 4101004182, ОГРН 1024101035903),

 о внесении изменений в реестр членов Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки», а также, о результатах рассмотрения Контрольной комиссией Союза строителей Камчатки представленных данными юридическими лицами документов, проверки достоверности поступивших сведений, оценки их соответствия требованиям членства в Союзе строителей Камчатки.

РЕШИЛИ:

 2.1. Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Устой-М» (ИНН 4101093866, ОГРН 1034100682440) от 03.08.2020 г. о внесении изменений в реестр членов Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки», в целях осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах (кроме объектов использования атомной энергетики), акт контрольной проверки от 04.08.2020 г., рекомендации Контрольной комиссии (протокол № 11 от 05.08.2020 г.),

 руководствуясь ч. 3, ч.5 ст. 55.8, ч.3 ст. 55.17 Градостроительного кодекса РФ,

 внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза строителей Камчатки в отношении общества с ограниченной ответственностью «Устой-М» (ИНН 4101093866, ОГРН 1034100682440), согласно заявлению.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

 2.2. Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Камчаттеплострой» (ИНН 4101004182, ОГРН 1024101035903) от 04.08.2020 г. о внесении изменений в реестр членов Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки», в связи с осуществлением строительства реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (2 уровень ответственности), и выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает пятьсот миллионов рублей (2 уровень ответственности), документы, подтверждающие соответствие данного юридического лица требованиям действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности, условиям членства в Союзе строителей Камчатки,, акт контрольной проверки от 04.08.2020 г., рекомендации Контрольной комиссии (протокол № 11 от 05.08.2020 г.),

 руководствуясь ч. 3, ч.5 ст. 55.8, ч.3 ст. 55.17 Градостроительного кодекса РФ,

 внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза строителей Камчатки в отношении общества с ограниченной ответственностью «Камчаттеплострой» (ИНН 4101004182, ОГРН 1024101035903), согласно заявлению.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

3. СЛУШАЛИ: Новикову Н.И., доложившую о том, что по результатам внеплановой контрольной проверки, проведенной 05.03.2020 г. в отношении общества с ограниченной ответственностью «Новострой Групп» (ИНН 41011380665, регистрационный номер в реестре членов Союза 286), Совет Союза строителей Камчатки 12.03.2020 г. (протокол № 03) применил в отношении данного члена Союза строителей Камчатки меру дисциплинарного воздействия:

предупреждение об обязательном, в срок не позднее, 01.07.2020 г. устранении нарушений:

- п.7.3.1, 7.3.2 разд.7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов (неуплата или несвоевременная уплата членских взносов в Союз строителей Камчатки) задолженность по уплате: 176 000 (сто семьдесят шесть тысяч рублей) 00 коп., в том числе: 2019 г. - 108 000 (сто восемь тысяч рублей) 00 коп., 2020 г. - 63 000 (шестьдесят три тысячи рублей) 00 коп., целевой взнос НОСТРОЙ за 2019 г. - 5 000 (пять тысяч рублей) 00 коп;

- п. 3.1 разд. 3, п. 15.2 разд. 15 Положения о страховании членами Союза строителей Камчатки риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасности объектов капитального строительства, как к члену Союза строителей Камчатки, не обеспечившему непрерывное страхование своей гражданской ответственности «на годовой базе» после 02.09.2019 г. (срока окончания ранее заключенного договора).

Внеплановой контрольной проверкой, проведенной 31.07.2020 г. установлено, что данный член Союза приступил к исполнению решения Совета Союза, представив в Союз договор страхования риска гражданской ответственности от 01.06.2020 г., подтверждающий факт устранения нарушения, но в не полном объеме, заключающемся в неуплате членских взносов за период с января 2019 г. по июль 2020 г. и целевого взноса за 2019 г.

Меры к устранению, нарушений обязательных требований документов Союза строителей Камчатки ООО «Новострой Групп» (ИНН 41011380665), не приняты (Акт от 31.07.2020 г.).

Решением Дисциплинарной комиссии от 05.08.2020 г. (Протокол № 09) Совету направлены материалы проверки в отношении общества с ограниченной ответственностью «Новострой Групп» (ИНН 41011380665) с рекомендацией Совету Союза о применении к данному члену Союза строителей Камчатки меры дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

РЕШИЛИ:

3.1. Рассмотрев акт и материалы внеплановой контрольной проверки, проведенной 31.07.2020 г. в отношении ООО «Новострой Групп» (ИНН 41011380665), учитывая ее результаты - выявленные нарушения п. 7.3.1, 7.3.2, 7.4.1 разд. 7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного, членских взносов

 руководствуясь ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пп. 5 п. 4 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ и п. 2.1.3, 2.4.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки, **применить к ООО «Новострой Групп» (ИНН 41011380665) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в течение 90 (девяноста) календарных дней (до 30 октября 2020 г.),** а также

обратить внимание ООО «Новострой Групп» (ИНН 41011380665) на то, что согласно п. 2.4.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия – не устранение нарушений членом Союза строителей Камчатки в течение 90 календарных дней после принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, влечет применение меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза строителей Камчатки.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Новикову Н.И., доложившую о том, что по результатам внеплановой контрольной проверки, проведенной 12.02.2020 г. в отношении общества с ограниченной ответственностью «КамчатСервисСтрой» (ИНН 4101159764, регистрационный номер в реестре членов Союза 243), Совет Союза строителей Камчатки 12.03.2020 г. (протокол № 03) применил в отношении данного члена Союза строителей Камчатки меру дисциплинарного воздействия:

предупреждение об обязательном, в срок не позднее, 01.07.2020 г. устранении нарушений:

- п. 6.1. разд. 6 (отсутствует необходимое количество специалистов по организации строительства, сведения о которых должны быть включены в реестр специалистов по организации строительства Ассоциации НОСТРОЙ),

- п.7.3.1, 7.3.2 разд.7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов (неуплата или несвоевременная уплата членских взносов в Союз строителей Камчатки) задолженность по уплате: членских взносов с мая 2019 года по июнь 2019 года и января 2020 г. по июль 2020 г. в размере 81 000 (восемьдесят одна тысяча) рублей 00 коп.

- п. 3.1 разд. 3, п. 15.2 разд. 15 Положения о страховании членами Союза строителей Камчатки риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасности объектов капитального строительства, как к члену Союза строителей Камчатки, не обеспечившему непрерывное страхование своей гражданской ответственности «на годовой базе» после 05.03.2020 г. (срока окончания ранее заключенного договора).

Внеплановой контрольной проверкой, проведенной 04.08.2020 г. выявлено, что нарушения, в связи с которыми к нему были применены меры дисциплинарного воздействия, не устранены.

Решением Дисциплинарной комиссии от 05.08.2020 г. (Протокол № 09) Совету направлены материалы проверки в отношении общества с ограниченной ответственностью «КамчатСервисСтрой» (ИНН 4101159764) с рекомендацией Совету Союза о применении к данному члену Союза строителей Камчатки меры дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

РЕШИЛИ:

3.2. Рассмотрев акт и материалы внеплановой контрольной проверки, проведенной 04.08.2020 г. в отношении общества с ограниченной ответственностью ООО «КамчатСервисСтрой» (ИНН 4101159764), учитывая ее результаты - выявленные нарушения п. 6.1. разд. 6, п.п.7.3.1, 7.3.2 разд.7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов, подп. 3.1 разд. 3, п. 15.2 разд. 15 Положения о страховании,

руководствуясь ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пп. 5 п. 4 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ и п. 2.1.3, п. 2.4.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки, **применить к ООО «КамчатСервисСтрой» (ИНН 4101159764) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в течение 90 (девяноста) календарных дней (до 30 октября 2020 г.),** а также

обратить внимание ООО «КамчатСервисСтрой» (ИНН 4101159764) на то, что согласно п. 2.4.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия – не устранение нарушений членом Союза строителей Камчатки в течение 90 календарных дней после принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, влечет применение меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза строителей Камчатки.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Новикову Н.И., доложившую о том, что по результатам плановой контрольной проверки, проведенной 20.08.2019 г. в отношении общества с ограниченной ответственностью «Камспецстрой» (ИНН 4101175646, регистрационный номер в реестре членов Союза 340), Совет Союза строителей Камчатки 12.03.2020 г. (протокол № 03) применил в отношении данного члена Союза строителей Камчатки меру дисциплинарного воздействия:

предупреждение об обязательном, в срок не позднее, 07.07.2020 г. устранении нарушений:

- п. 10.2.4 разд. 10 Устава Союза (не представление информации, подтверждающей соблюдение требований документов Союза строителей Камчатки, являющихся предметом контроля);

- п. 7.3.2, п. 7.4.1 разд. 7 Положения о членстве в Союзе, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов (неуплата или несвоевременная уплата членских взносов в Союз строителей Камчатки) задолженность по уплате членских взносов: с января 2019 года по июль 2020 года в размере 171 000 (сто семьдесят одна тысяча) рублей 00 коп.

- п. 3.1 разд. 3, п. 15.2 разд. 15 Положения о страховании членами Союза строителей Камчатки риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасности объектов капитального строительства, как к члену Союза строителей Камчатки, не обеспечившему непрерывное страхование своей гражданской ответственности «на годовой базе» после

20.11.2019 г. (срока окончания ранее заключенного договора).

Внеплановой контрольной проверкой от 04.08.2020 г. ООО «Камспецстрой» нарушения, в связи с которыми к нему были применены меры дисциплинарного воздействия, не устранены.

Решением Дисциплинарной комиссии от 05.08.2020 г. (Протокол № 09) Совету направлены материалы проверки в отношении общества с ограниченной ответственностью «Камспецстрой» (ИНН 4101175646) с рекомендацией Совету Союза о применении к данному члену Союза строителей Камчатки меры дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

РЕШИЛИ:

3.3. Рассмотрев акт и материалы внеплановой контрольной проверки, проведенной в августе 2020 года в отношении ООО «Камспецстрой» (ИНН 4101175646), на предмет устранения нарушений условий членства в Союзе строителей Камчатки, а также, учитывая ее результаты не устранение допущенных нарушений п. 10.2.4 разд. 10 Устава Союза, п.п.7.3.1, 7.4.1 разд.7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов, п. 3.1 разд. 3, п. 15.2 разд. 15 Положения о страховании

руководствуясь ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пп. 5 п. 4 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ и п. 2.1.3, п. 2.4.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки, **применить к ООО «Камспецстрой» (ИНН 4101175646) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в течение 90 (девяноста) календарных дней (до 30 октября 2020 г.),** а также

обратить внимание ООО «Камспецстрой» (ИНН 4101175646) на то, что согласно п. 2.4.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия – не устранение нарушений членом Союза строителей Камчатки в течение 90 календарных дней после принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, влечет применение меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза строителей Камчатки.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

Председатель Воронов Н.В.

Секретарь Шевченко С.В.