# ПРОТОКОЛ № 13

заседания Совета Союза строителей Камчатки

Дата и время проведения: 21.08.2020 г., 10 ч. 00 мин.

Место проведения: г. Петропавловск-Камчатский, просп. Карла Маркса, д. 35, каб. 405.

Присутствуют члены Совета Союза строителей Камчатки:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Воронов Н.В.  | - | генеральный директор ООО «Русский двор»; |
| Ломакин Ю.В. | - | исполнительный директор ООО «Устой-М»; |
| Брынзан В.А. | - | генеральный директор ООО «Камчаттеплострой» |
| Орлов А.А. | - | президент НП «Горнопромышленная ассоциация Камчатки»; |
| Пермяков С.В. | - | директор АО «Камчатское агентство по ипотечному и жилищному кредитованию»; |
| Шевченко С.В.  | - | директор ООО «СИГМА-К». |

Прекращены полномочия члена Совета Союза строителей Камчаткис 26.03.2020 г. Полетаева В.В. *(подп.5 п.2 разд.5 Положения о постоянно действующем коллегиальном органе от 26.02.2019 г.).*  |

Присутствуют приглашенные:

Новикова Н.И. – и.о. президента Союза строителей Камчатки.

Председатель заседания – Н.В. Воронов, секретарь - С.В. Шевченко.

|  |
| --- |
| СЛУШАЛИ: председателя Совета Воронова Н.В., открывшего заседание Совета и предложившего утвердить повестку заседания. |

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1. О приеме в члены Союза строителей Камчатки.

 Докладчик Новикова Н.И.

1. О внесении изменений в реестр членов Союза строителей Камчатки.

 Докладчик Новикова Н.И.

3. О результатах рассмотрения Дисциплинарной комиссией Союза строителей Камчатки материалов контрольных проверок в отношении членов Союза строителей Камчатки.

 Докладчик Новикова Н.И.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку настоящего заседания Совета.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Новикову Н.И. о поступившем заявлении от

 общества с ограниченной ответственностью «СтройИнженеринг» (ИНН 4102011841, ОГРН 1164101051168),

 о приеме в члены Союза строителей Камчатки, а также о результатах рассмотрения уполномоченными лицами исполнительного органа Союза строителей Камчатки и Контрольной комиссией Союза строителей Камчатки, представленных данным юридическим лицом документов, проверки достоверности поступивших сведений, оценки их соответствия требованиям членства в Союзе строителей Камчатки.

РЕШИЛИ: Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «СтройИнженеринг» (ИНН 4102011841, ОГРН 1164101051168) от 17.08.2020 г. о приеме в члены Союза строителей Камчатки, документы, подтверждающие соответствие данного юридического лица требованиям членства в Союзе строителей Камчатки в целях осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности), документы, подтверждающие соответствие данного юридического лица требованиям действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности, условиям членства в Союзе строителей Камчатки, акт контрольной проверки от 19.08.2020 г., рекомендации Контрольной комиссии (протокол № 13 от 20.08.2020 г.),

 руководствуясь п. 1 ч. 7, ч.12 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ,

 принять общество с ограниченной ответственностью «СтройИнженеринг» (ИНН 4102011841, ОГРН 1164101051168) в члены Союза строителей Камчатки, согласно заявлению.

 Настоящее решение вступает в силу со дня уплаты юридическим лицом в полном объеме взносов, указанных в ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного

кодекса РФ.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

2. СЛУШАЛИ: Новикову Н.И. о поступивших заявлениях от

 общества с ограниченной ответственностью «Восток-Комплект» (ИНН 4100022421, ОГРН 1024101037663),

 общества с ограниченной ответственностью «ТРЕСТ» (ИНН 4102009176, ОГРН 107414101274),

 о внесении изменений в реестр членов Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки», а также, о результатах рассмотрения Контрольной комиссией Союза строителей Камчатки представленных

данными юридическими лицами документов, проверки достоверности поступивших сведений, оценки их соответствия требованиям членства в

Союзе строителей Камчатки.

РЕШИЛИ:

 2.1. Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Восток-Комплект» (ИНН 4100022421, ОГРН 1024101037663) от 12.08.2020 г. о внесении изменений в реестр членов Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки», в связи с намерением осуществлять строительство реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает трех миллиардов рублей (3 уровень ответственности), документы, подтверждающие соответствие данного юридического лица требованиям действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности, условиям членства в Союзе строителей Камчатки, акт контрольной проверки от 17.08.2020 г., рекомендации Контрольной комиссии (протокол № 13 от 20.08.2020 г.),

 руководствуясь ч. 3, ч.5 ст. 55.8, ч.3 ст. 55.17 Градостроительного кодекса РФ,

 внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза строителей Камчатки в отношении общества с ограниченной ответственностью «Восток-Комплект» (ИНН 4100022421, ОГРН 1024101037663), согласно заявлению.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

 2.2. Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «ТРЕСТ» (ИНН 4102009176, ОГРН 107414101274) от 17.08.2020 г. о внесении изменений в реестр членов Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки», в связи с намерением принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает десять миллиардов рублей (4 уровень ответственности), и с намерением осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах (кроме объектов использования атомной энергии), документы, подтверждающие соответствие данного юридического лица требованиям действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности, условиям членства в Союзе строителей Камчатки, акт контрольной проверки от 20.08.2020 г., рекомендации Контрольной комиссии (протокол № 13 от 20.08.2020 г.),

 руководствуясь ч. 3, ч.5 ст. 55.8, ч.3 ст. 55.17 Градостроительного кодекса РФ,

 внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза строителей Камчатки в отношении общества с ограниченной ответственностью «ТРЕСТ» (ИНН 4102009176, ОГРН 107414101274), согласно заявлению.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

3. СЛУШАЛИ: Новикову Н.И., доложившую о том, что по результатам внеплановой контрольной проверки, проведенной 31.07.2020 г. в отношении общества с ограниченной ответственностью «Новострой Групп» (ИНН 41011380665, регистрационный номер в реестре членов Союза 286), Совет Союза строителей Камчатки 05.08.2020 г. (протокол № 11) применил в отношении данного члена Союза строителей Камчатки меру дисциплинарного воздействия:

приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в течение 90 (девяноста) календарных дней до 30.10.2020 г. устранении нарушений:

- п.7.3.1, 7.3.2 разд.7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов (неуплата или несвоевременная уплата членских взносов в Союз строителей Камчатки) задолженность по уплате: 176 000 (сто семьдесят шесть тысяч рублей) 00 коп., в том числе: 2019 г. - 108 000 (сто восемь тысяч рублей) 00 коп., 2020 г. - 63 000 (шестьдесят три тысячи рублей) 00 коп., целевой взнос НОСТРОЙ за 2019 г. - 5 000 (пять тысяч рублей) 00 коп;

Внеплановой контрольной проверкой, проведенной 18.08.2020 г. установлено, что данный член Союза приступил к исполнению решения Совета Союза, представив в Союз выписку операций по лицевому счету от 18.08.2020 г. о перечислении Союзу членских взносов за период с января 2019 г. по июль 2019 г. и целевого взноса за 2019 г., что подтверждает факт устранения нарушения не в полном объеме. А также свидетельствует о намерении устранить нарушение в полном объеме.

Меры к устранению, нарушений обязательных требований документов Союза строителей Камчатки ООО «Новострой Групп» (ИНН 41011380665), не приняты (Акт от 18.08.2020 г.).

Решением Дисциплинарной комиссии от 20.08.2020 г. (Протокол № 10) Совету направлены материалы проверки в отношении общества с ограниченной ответственностью «Новострой Групп» (ИНН 41011380665) с рекомендацией возобновить в отношении ООО «Новострой Групп» (ИНН 41011380665) право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и применить меру дисциплинарного воздействия предписание.

РЕШИЛИ:

3.1. Рассмотрев акт и материалы внеплановой контрольной проверки, проведенной 18.08.2020 г. в отношении ООО «Новострой Групп» (ИНН 41011380665), учитывая, что ООО «Новострой Групп» (ИНН 41011380665), приступил к исполнению решения Совета Союза строителей Камчатки, но с учетом обстоятельств, заслуживающих внимания, не может устранить вышеуказанные нарушения в полном объеме в установленный срок, руководствуясь ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подп. 4 п. 4 ст. 10 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ и п. 2.1.2, 3.5 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки, возобновить в отношении ООО «Новострой Групп» (ИНН 41011380665) право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и вынести **предупреждение** **до 01 ноября 2020 г.** обратив внимание ООО «Новострой Групп» , что в случае не устранения имеющихся нарушений - погашения задолженности по уплате членских и других целевых взносов, будет применена мера в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства с последующим исключением из членов Союза строителей Камчатки.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Новикову Н.И., доложившую о том, что по результатам внеплановой контрольной проверки, проведенной 19.05.2020 г. в отношении ООО «Коннект» (ИНН 4101126840, регистрационный номер в реестре членов Союза 358), Дисциплинарная комиссия 21.05.2020 г. (протокол № 06) применила в отношении данного члена Союза строителей Камчатки меру дисциплинарного воздействия -

предупреждение об обязательном, в срок не позднее 20.07.2020 г., устранении нарушений:

- п. 6.1. разд. 6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам (отсутствует необходимое количество специалистов по организации строительства, сведения о которых должны быть включены в реестр специалистов по организации строительства Ассоциации НОСТРОЙ);

- п. 6.2 разд. 6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, иных внутренних документов Союза строителей Камчатки (отсутствие повышения квалификации в области строительства у руководителя, осуществляемое не реже одного раза в пять лет).

Внеплановой контрольной проверкой, проведенной 18.08.2020 г. выявлено, что нарушения, в связи с которыми к нему были применены меры дисциплинарного воздействия, не устранены.

Решением Дисциплинарной комиссии от 20.08.2020 г. (Протокол № 10) Совету направлены материалы проверки в отношении общества с ограниченной ответственностью «Коннект» (ИНН 4101126840) с рекомендацией Совету Союза о применении к данному члену Союза строителей Камчатки меры дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

РЕШИЛИ:

3.2. Рассмотрев акт и материалы внеплановой контрольной проверки, проведенной 18.08.2020 г. в отношении общества с ограниченной ответственностью ООО «Коннект» (ИНН 4101126840), учитывая ее результаты - выявленные нарушения п. 6.1., 6.2 разд. 6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов,

руководствуясь ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пп. 5 п. 4 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ и п. 2.1.3, п. 2.4.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки, **применить к ООО «Коннект» (ИНН 4101126840) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в течение 90 (девяноста) календарных дней,** а также

обратить внимание ООО «Коннект» (ИНН 4101126840) на то, что согласно п. 2.4.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия – не устранение нарушений членом Союза строителей Камчатки в течение 90 календарных дней после принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, влечет применение меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза строителей Камчатки.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Новикову Н.И., доложившую о том, что по результатам плановой контрольной проверки, проведенной 18.02.2020 г. в отношении ООО «ПЕТРОСТРОЙ +» (ИНН 4101173857, регистрационный номер в реестре членов Союза 257), Дисциплинарная комиссия 11.03.2020 г. (протокол № 03), 21.05.2020 г. (протокол № 06) применила в отношении данного члена Союза строителей Камчатки меры дисциплинарного воздействия -

- предписание об обязательном, в срок не позднее 12.05.2020 г, устранении нарушений п. 7.3.1, 7.3.2,7.4.1 разд. 7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов (задолженность по уплате членских взносов с июля 2019 г. по июль 2020 г. и целевого взноса на нужды Ассоциации НОСТРОЙ);

- предупреждение об обязательном, в срок не позднее 20.07.2020 г., устранении нарушений п. 7.3.1, 7.3.2, 7.4.1 разд. 7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов, п. 3.1 разд.3, п. 15.2 разд. 15 Положения о страховании риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, срок которого истек 25.02.2020 г.,

Внеплановой контрольной проверкой от 18.08.2020 г. ООО «ПЕТРОСТРОЙ +» нарушения, в связи с которыми к нему были применены меры дисциплинарного воздействия, не устранены.

Решением Дисциплинарной комиссии от 20.08.2020 г. (Протокол № 10) Совету направлены материалы проверки в отношении общества с ограниченной ответственностью «ПЕТРОСТРОЙ +» (ИНН 4101173857) с рекомендацией Совету Союза о применении к данному члену Союза строителей Камчатки меры дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

РЕШИЛИ:

3.3. Рассмотрев акт и материалы внеплановой контрольной проверки, проведенной в августе 2020 года в отношении ООО «ПЕТРОСТРОЙ +» (ИНН 4101173857), на предмет устранения нарушений условий членства в Союзе строителей Камчатки, а также, учитывая ее результаты не устранение допущенных нарушений п.п.7.3.1, 7.4.1 разд.7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов, п. 3.1 разд. 3, п. 15.2 разд. 15 Положения о страховании

руководствуясь ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пп. 5 п. 4 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ и п. 2.1.3, п. 2.4.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки, **применить к ООО «ПЕТРОСТРОЙ +» (ИНН 4101173857) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в течение 90 (девяноста) календарных дней,** а также

обратить внимание ООО «ПЕТРОСТРОЙ +» (ИНН 4101173857) на то, что согласно п. 2.4.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия – не устранение нарушений членом Союза строителей Камчатки в течение 90 календарных дней после принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, влечет применение меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза строителей Камчатки.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

 СЛУШАЛИ: Новикову Н.И., доложившую о том, что по результатам плановой контрольной проверки, проведенной 14.01.2020 г. в отношении ООО «Камчатпромстрой» (ИНН 4101112332, регистрационный номер в реестре членов Союза 31), Дисциплинарная комиссия:

- 30.01.2020 г. (протокол № 01) применила в отношении данного члена Союза строителей Камчатки меру дисциплинарного воздействия -

- предписание об обязательном, в срок не позднее 30.03.2020 г., устранении нарушений п. 7.3.1, 7.3.2, 7.4.1 разд. 7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов.

- 21.05.2020 г. (протокол № 07), применила в отношении данного члена Союза строителей Камчатки меру дисциплинарного воздействия -

- предупреждение об обязательном, в срок не позднее 20.07.2020 г., устранении нарушений п. 7.3.1, 7.3.2, 7.4.1 разд. 7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов.

Внеплановой контрольной проверкой от 18.08.2020 г. ООО «Камчатпромстрой» (ИНН 4101112332) нарушения, в связи с которыми к нему были применены меры дисциплинарного воздействия, не устранены.

Решением Дисциплинарной комиссии от 20.08.2020 г. (Протокол № 10) Совету направлены материалы проверки в отношении общества с ограниченной ответственностью «Камчатпромстрой» (ИНН 4101112332) с рекомендацией Совету Союза о применении к данному члену Союза строителей Камчатки меры дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

РЕШИЛИ:

3.4. Рассмотрев акт и материалы внеплановой контрольной проверки, проведенной в августе 2020 года в отношении ООО «Камчатпромстрой» (ИНН 4101112332), на предмет устранения нарушений условий членства в Союзе строителей Камчатки, а также, учитывая ее результаты не устранение допущенных нарушений п.п.7.3.1, 7.4.1 разд.7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов,

руководствуясь ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пп. 5 п. 4 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ и п. 2.1.3, п. 2.4.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки, **применить к ООО «Камчатпромстрой» (ИНН 4101112332) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в течение 90 (девяноста) календарных дней (до 19 ноября 2020 г.),** а также

обратить внимание ООО «Камчатпромстрой» (ИНН 4101112332) на то, что согласно п. 2.4.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия – не устранение нарушений членом Союза строителей Камчатки в течение 90 календарных дней после принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, влечет применение меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза строителей Камчатки.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

Председатель Воронов Н.В.

Секретарь Шевченко С.В.