# ПРОТОКОЛ № 18

заседания Совета Союза строителей Камчатки

Дата и время проведения: 25.11.2020 г., 14 ч. 30 мин.

Место проведения: г. Петропавловск-Камчатский, просп. Карла Маркса, д. 35, каб. 405.

Присутствуют члены Совета Союза строителей Камчатки:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | | Воронов Н.В. - | - | генеральный директор ООО «Русский двор»; | | Брынзан В.А.  Ломакин Ю.В. | -  - | генеральный директор ООО «Камчаттеплострой»; исполнительный директор ООО «Устой-М»; | | Орлов А.А.  Пермяков С.В. - | - | президент НП «Горнопромышленная ассоциация Камчатки»;  директор АО «Камчатское агентство по ипотечному и  жилищному кредитованию»; | | Шевченко С.В. | - | директор ООО «СИГМА-К». |   Прекращены полномочия члена Совета Союза строителей Камчатки  с 26.03.2020 г. Полетаева В.В. *(подп.5 п.2 разд.5 Положения о постоянно действующем коллегиальном органе от 26.02.2019 г.).*  Присутствуют 6 членов Совета из 7. Кворум имеется. |

Присутствуют приглашенные:

Новикова Н.И. – заместитель президента – начальник отдела контроля Союза строителей Камчатки.

Председатель заседания – Н.В. Воронов, секретарь - С.В. Шевченко.

|  |
| --- |
| СЛУШАЛИ: председателя Совета Воронова Н.В., открывшего заседание Совета и предложившего утвердить повестку заседания. |

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1. О внесении изменений в реестр членов Союза строителей Камчатки.

Докладчик Новикова Н.И.

2. О результатах рассмотрения Дисциплинарной комиссией Союза строителей Камчатки материала контрольной внеплановой проверки в отношении членов Союза строителей Камчатки ООО «Камчатпромстрой» (ИНН 4101112332).

Докладчик Новикова Н.И.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку настоящего заседания Совета.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

1. СЛУШАЛИ: Новикову Н.И. о поступившем заявлении от

общества с ограниченной ответственностью «Новый дом» (ИНН 4101096137, ОГРН 1044100647282),

о внесении изменений в реестр членов Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки», а также, о результатах рассмотрения Контрольной комиссией Союза строителей Камчатки представленных данным юридическим лицом документов, проверки достоверности поступивших сведений, оценки их соответствия требованиям членства в Союзе строителей Камчатки.

РЕШИЛИ:

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Новый дом» (ИНН 4101096137, ОГРН 1044100647282) от 10.11.2020 г. о внесении изменений в реестр членов Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки», в связи с осуществлением строительства реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает десять миллиардов рублей (4 уровень ответственности), документы, подтверждающие соответствие данного юридического лица требованиям действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности, условиям членства в Союзе строителей Камчатки, акт контрольной проверки от 13.11.2020 г., рекомендации Контрольной комиссии (протокол № 19 от 13.11.2020 г.),

руководствуясь ч. 3, ч.5 ст. 55.8, ч.3 ст. 55.17 Градостроительного кодекса РФ,

внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза строителей Камчатки в отношении общества с ограниченной ответственностью «Новый дом» (ИНН 4101096137, ОГРН 1044100647282), согласно заявлению.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

2. СЛУШАЛИ: Новикову Н.И. доложившую о том, что по результатам внеплановой контрольной проверки, проведенной 23.11.2020 г. в отношении общества с ограниченной ответственностью «Камчатпромстрой» ((ИНН 4101112332), регистрационный номер в реестре членов Союза 31), Совет Союза строителей Камчатки 21.08.2020 г. (протокол № 13) применил в отношении данного члена Союза строителей Камчатки меру дисциплинарного воздействия:

приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в течение 90 (девяноста) календарных дней до 19.11.2020 г. устранении нарушений:

- п.7.3.1, 7.3.2 разд.7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов (неуплата или несвоевременная уплата членских взносов в Союз строителей Камчатки) задолженность по уплате: 108 000 (сто восемь тысяч рублей) 00 коп., в том числе: 2019 г. - 54 000 (пятьдесят четыре тысячи рублей) 00 коп., 2020 г. - 54 000 (пятьдесят четыре тысячи рублей) 00 коп.

Внеплановой контрольной проверкой, проведенной 23.11.2020 г. установлено, что данный член Союза приступил к исполнению решения Совета Союза, представив в Союз выписку операций по лицевому счету от 19.11.2020 г. о перечислении Союзу членских взносов за период с июля 2019 г. по декабрь 2019 г., что составляет 54 000 (пятьдесят четыре тысячи рублей) 00 коп., подтверждающие факт устранения членом Союза ООО «Камчатпромстрой» нарушений в определенной части и свидетельствующие о намерении устранить их в полном объеме до 01.07.2021 г. (Гарантийное письмо исх. № 06 от 19.11.2020 г.).

Меры к устранению, нарушений обязательных требований документов Союза строителей Камчатки ООО «Камчатпромстрой» (ИНН 4101112332), не приняты (Акт от 23.11.2020 г.).

Решением Дисциплинарной комиссии от 23.11.2020 г. (Протокол № 15) Совету направлены материалы проверки в отношении общества с ограниченной ответственностью «Камчатпромстрой» ((ИНН 4101112332) с рекомендацией возобновить в отношении ООО «Камчатпромстрой» ((ИНН 4101112332) право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и применить меру дисциплинарного воздействия - предупреждение.

РЕШИЛИ:

Рассмотрев акт и материалы внеплановой контрольной проверки, проведенной 23.11.2020 г. в отношении ООО «Камчатпромстрой» (ИНН 4101112332) учитывая, что ООО «Камчатпромстрой» ((ИНН 4101112332) приступил к исполнению решения Совета Союза строителей Камчатки, но с учетом обстоятельств, заслуживающих внимания, не может устранить вышеуказанные нарушения в полном объеме в установленный срок,

руководствуясь ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подп. 4 п. 4 ст. 10 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ и п. 2.1.2, 3.5 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки, возобновить в отношении ООО «Камчатпромстрой» (ИНН 4101112332) право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и вынести **предупреждение** **до 01 июля 2021 г.** обратив внимание ООО «Камчатпромстрой» , что в случае не устранения имеющихся нарушений - погашения задолженности по уплате членских и других целевых взносов, будет применена мера в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства с последующим исключением из членов Союза

строителей Камчатки.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

Председатель Воронов Н.В.

Секретарь Шевченко С.В.