# ПРОТОКОЛ № 19

заседания Совета Союза строителей Камчатки

Дата и время проведения: 03.12.2020 г., 14 ч. 30 мин.

Место проведения: г. Петропавловск-Камчатский, просп. Карла Маркса, д. 35, каб. 405.

Присутствуют члены Совета Союза строителей Камчатки:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | | Воронов Н.В. - | - | генеральный директор ООО «Русский двор»; | | Брынзан В.А.  Ломакин Ю.В. | -  - | генеральный директор ООО «Камчаттеплострой»; исполнительный директор ООО «Устой-М»; | | Орлов А.А.  Пермяков С.В. - | - | президент НП «Горнопромышленная ассоциация Камчатки»;  директор АО «Камчатское агентство по ипотечному и  жилищному кредитованию»; | | Шевченко С.В. | - | директор ООО «СИГМА-К». |   Прекращены полномочия члена Совета Союза строителей Камчатки  с 26.03.2020 г. Полетаева В.В. *(подп.5 п.2 разд.5 Положения о постоянно действующем коллегиальном органе от 26.02.2019 г.).*  Присутствуют 6 членов Совета из 7. Кворум имеется. |

Присутствуют приглашенные:

Старов Г.Н. – президент Союза строителей Камчатки;

Новикова Н.И. – заместитель президента – начальник отдела контроля Союза

строителей Камчатки.

Председатель заседания – Н.В. Воронов, секретарь - С.В. Шевченко.

|  |
| --- |
| СЛУШАЛИ: председателя Совета Воронова Н.В., открывшего заседание Совета и предложившего утвердить повестку заседания. |

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1. О приеме в члены Союза строителей Камчатки.

Докладчик Новикова Н.И.

2. О внесении изменений в реестр членов Союза строителей Камчатки.

Докладчик Новикова Н.И.

3. О результатах рассмотрения Дисциплинарной комиссией Союза строителей Камчатки материалов контрольных внеплановых проверок в отношении членов Союза строителей Камчатки.

Докладчик Новикова Н.И.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку настоящего заседания Совета.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

1. СЛУШАЛИ: Новикову Н.И. о поступившем заявлении от

общества с ограниченной ответственностью «ГЭС-Монтаж» (ИНН 7730238351, ОГРН 1177746917435),

о приеме в члены Союза строителей Камчатки, а также о результатах рассмотрения уполномоченными лицами исполнительного органа Союза строителей Камчатки и Контрольной комиссией Союза строителей Камчатки, представленных данными юридическими лицами документов, проверки достоверности поступивших сведений, оценки их соответствия требованиям членства в Союзе строителей Камчатки.

РЕШИЛИ: Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «ГЭС-Монтаж» (ИНН 7730238351, ОГРН 1177746917435) от 26.11.2020 г. о приеме в члены Союза строителей Камчатки, документы, подтверждающие соответствие данного юридического лица требованиям членства в Союзе строителей Камчатки в целях осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности), акт контрольной проверки от 02.12.2020 г., рекомендации Контрольной комиссии (протокол №21 от 03.12.2020 г.),

руководствуясь п. 1 ч. 7, ч.12 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ,

принять общество с ограниченной ответственностью «ГЭС-Монтаж» (ИНН 7730238351, ОГРН 1177746917435) в члены Союза строителей Камчатки, согласно заявлению.

Настоящее решение вступает в силу со дня уплаты юридическим лицом в полном объеме взносов, указанных в ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного

кодекса РФ.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

2. СЛУШАЛИ: Новикову Н.И. о поступившем заявлении от

общества с ограниченной ответственностью «Камчатская Строительная Компания» (ИНН 4101160248, ОГРН 1134101005466),

о внесении изменений в реестр членов Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки», а также, о результатах рассмотрения Контрольной комиссией Союза строителей Камчатки представленных данными юридическими лицами документов, проверки достоверности поступивших сведений, оценки их соответствия требованиям членства в Союзе строителей Камчатки.

РЕШИЛИ: Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Камчатская Строительная Компания» (ИНН 4101160248, ОГРН 1134101005466) от 30.11.2020 г. о внесении изменений в реестр членов

Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки», в связи с

государственной регистрацией изменений внесенных в учредительные доку-

менты юридического лица (изменение адреса (места нахождения), документы, представленные данным юридическим лицом, рекомендации Контрольной комиссии (протокол № 21 от 03.12.2020 г.),

руководствуясь ч.3 ст. 55.17 Градостроительного кодекса РФ,

внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза строителей Камчатки в отношении общества с ограниченной ответственностью «Камчатская Строительная Компания» (ИНН 4101160248, ОГРН 1134101005466), согласно заявлению.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

3. СЛУШАЛИ: Новикову Н.И., доложившую о том, что по результатам внеплановой контрольной проверки, проведенной 19.05.2020 г. в отношении ООО «Коннект» (ИНН 4101126840, регистрационный номер в реестре членов Союза 358), Совет Союза строителей Камчатки 21.08.2020 г. (протокол № 13) применил в отношении данного члена Союза строителей Камчатки меру дисциплинарного воздействия - приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в течение 90 (девяноста) календарных дней до 19.11.2020 г. устранении нарушений:

- п. 6.1. разд. 6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам (отсутствует необходимое количество специалистов по организации строительства, сведения о которых должны быть включены в реестр специалистов по организации строительства Ассоциации НОСТРОЙ);

- п. 6.2 разд. 6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, иных внутренних документов Союза строителей Камчатки (отсутствие повышения квалификации в области строительства у руководителя, осуществляемое не реже одного раза в пять лет);

- п. 7.3.1, 7.3.2,7.4.1 разд. 7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов (задолженность по уплате членских взносов с января 2020 г. по ноябрь 2020 г. и целевого взноса на нужды Ассоциации НОСТРОЙ).

Меры к устранению вышеуказанных нарушений не приняты (акт контрольной внеплановой проверки от 01.12.2020 г.).

Решением Дисциплинарной комиссии от 03.12.2020 г. (Протокол № 16) Совету направлены материалы проверки в отношении общества с ограниченной ответственностью «Коннект» (ИНН 4101126840) с рекомендацией Совету Союза о применении меры дисциплинарного воздействия.

РЕШИЛИ:

3.1. Рассмотрев акт и материалы внеплановой контрольной проверки, проведенной 01.12.2020 г. в отношении общества с ограниченной ответственностью ООО «Коннект» (ИНН 4101126840), учитывая ее результаты – не устранение ранее выявленных нарушений п. 6.1, 6.2 разд. 6

и п. 7.3.1, 7.3.2,7.4.1 разд. 7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, а также, то что ООО «Коннект» не устранило указанные нарушения обязательных требований после применения к нему Советом Союза строителей Камчатки меры дисциплинарного воздействия, и, которые, как следствие, согласно подп. 5.5.1 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки, приобрели длящийся характер,

руководствуясь ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 12.4.2 Устава Союза строителей Камчатки и п. 2.1.4, п. 2.4.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки **-** применить в отношении ООО «Коннект» (ИНН 4101126840) меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза с 03.12.2020 г.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Новикову Н.И., доложившую о том, что по результатам плановой контрольной проверки, проведенной 18.02.2020 г. в отношении ООО «ПЕТРОСТРОЙ +» (ИНН 4101173857, регистрационный номер в реестре членов Союза 257), Совет Союза строителей Камчатки 21.08.2020 г. (протокол № 13) применил в отношении данного члена Союза строителей Камчатки меру дисциплинарного воздействия - приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в течение 90 (девяноста) календарных дней до 19.11.2020 г. устранении нарушений:

- п. 7.3.1, 7.3.2,7.4.1 разд. 7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов (задолженность по уплате членских взносов с июля 2019 г. по ноябрь 2020 г. и целевого взноса на нужды Ассоциации НОСТРОЙ);

- п. 3.1 разд.3, п. 15.2 разд. 15 Положения о страховании риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, как к члену Союза строителей Камчатки, не обеспечившему непрерывное страхование своей гражданской ответственности на «годовой базе» после 25.02.2020 г. (срока окончания ранее заключенного договора).

Внеплановой контрольной проверкой от 02.12.2020 г. ООО «ПЕТРОСТРОЙ +» нарушения, в связи с которыми к нему были применены меры дисциплинарного воздействия, не устранены.

Решением Дисциплинарной комиссии от 03.12.2020 г. (Протокол № 16) Совету направлены материалы проверки в отношении общества с ограниченной ответственностью «ПЕТРОСТРОЙ +» (ИНН 4101173857) с рекомендацией Совету Союза о применении меры дисциплинарного воздействия, в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на 90 (девяноста) календарных дней.

РЕШИЛИ:

3.2. Рассмотрев акт и материалы внеплановой контрольной проверки, проведенной в декабре 2020 года в отношении ООО «ПЕТРОСТРОЙ +» (ИНН 4101173857), на предмет устранения нарушений условий членства в Союзе строителей Камчатки, а также, учитывая ее результаты не устранение допущенных нарушений п.п.7.3.1, 7.4.1 разд.7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов, п. 3.1 разд. 3, п. 15.2 разд. 15 Положения о страховании

руководствуясь ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации и п. 2.1.3, 2.4.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки, применить в отношении ООО «ПЕТРОСТРОЙ +» (ИНН 4101173857) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на 90 (девяноста) календарных дней до 03 марта 2020 года, а также

обратить внимание ООО «ПЕТРОСТРОЙ +» (ИНН 4101173857) на то, что согласно п. 2.4.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия – не устранение нарушений членом Союза строителей Камчатки в течение 90 календарных дней после принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, влечет применение меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза строителей Камчатки.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Новикову Н.И., доложившую о том, что по результатам плановой контрольной проверки, проведенной 20.08.2019 г. и внеплановой контрольной проверки 04.08.2020 г. в отношении общества с ограниченной ответственностью «Камспецстрой» (ИНН 4101175646, регистрационный номер в реестре членов Союза 340), Совет Союза строителей Камчатки 05.08.2020 г. (протокол № 11) применил в отношении данного члена Союза строителей Камчатки меру дисциплинарного воздействия:

приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в течение 90 (девяноста) календарных дней до 30.10.2020 г. устранении нарушений:

- п. 10.2.4 разд. 10 Устава Союза (не представление информации, подтверждающей соблюдение требований документов Союза строителей Камчатки, являющихся предметом контроля);

- п. 7.3.2, п. 7.4.1 разд. 7 Положения о членстве в Союзе, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов (неуплата или несвоевременная уплата членских взносов в Союз строителей Камчатки) задолженность по уплате членских взносов: с января 2019 года по ноябрь 2020 года и целевого взноса на нужды Ассоциации НОСТРОЙ,

- п. 3.1 разд. 3, п. 15.2 разд. 15 Положения о страховании членами

Союза строителей Камчатки риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасности объектов капитального строительства, как к члену Союза строителей Камчатки, не обеспечившему непрерывное страхование своей гражданской ответственности «на годовой базе» после 20.11.2019 г. (срока окончания ранее заключенного договора).

Внеплановой контрольной проверкой от 04.08.2020 г. ООО «Камспецстрой» нарушения, в связи с которыми к нему были применены меры дисциплинарного воздействия, не устранены.

Решением Дисциплинарной комиссии от 03.12.2020 г. (Протокол № 16) Совету направлены материалы проверки в отношении общества с ограниченной ответственностью «Камспецстрой» (ИНН 4101175646) с рекомендацией Совету Союза о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на 90 (девяноста) календарных дней.

РЕШИЛИ:

3.3. Рассмотрев акт и материалы внеплановой контрольной проверки, проведенной в декабре 2020 года в отношении ООО «Камспецстрой» (ИНН 4101175646), на предмет устранения нарушений условий членства в Союзе строителей Камчатки, а также, учитывая ее результаты не устранение допущенных нарушений п. 10.2.4 разд. 10 Устава Союза, п.п.7.3.1, 7.4.1 разд.7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов, п. 3.1 разд. 3, п. 15.2 разд. 15 Положения о страховании

руководствуясь ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации и п. 2.1.3, 2.4.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки, применить в отношении ООО «Камспецстрой» (ИНН 4101175646) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на 90 (девяноста) календарных дней до 03 марта 2020 года,а также

обратить внимание ООО «Камспецстрой» (ИНН 4101175646) на то, что согласно п. 2.4.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия – не устранение нарушений членом Союза строителей Камчатки в течение 90 календарных дней после принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, влечет применение меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза строителей Камчатки.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Новикову Н.И., доложившую о том, что по результатам вне-

плановой контрольной проверки, проведенной 04.08.2020 г. в отношении общества с ограниченной ответственностью «КамчатСервисСтрой» (ИНН 4101159764, регистрационный номер в реестре членов Союза 243), Совет Союза строителей Камчатки 05.08.2020 г. (протокол № 11) применил в отношении данного члена Союза строителей Камчатки меру дисциплинарного воздействия:

приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в течение 90 (девяноста) календарных дней до 30.10.2020 г. устранения нарушений:

- п. 6.1. разд. 6 (отсутствует необходимое количество специалистов по организации строительства, сведения о которых должны быть включены в реестр специалистов по организации строительства Ассоциации НОСТРОЙ),

- п.7.3.1, 7.3.2 разд.7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов (неуплата или несвоевременная уплата членских взносов в Союз строителей Камчатки) задолженность по уплате: членских взносов с мая 2019 года по июнь 2019 года и января 2020 г. по июль 2020 г.

- п. 3.1 разд. 3, п. 15.2 разд. 15 Положения о страховании членами Союза строителей Камчатки риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасности объектов капитального строительства, как к члену Союза строителей Камчатки, не обеспечившему непрерывное страхование своей гражданской ответственности «на годовой базе» после 05.03.2020 г. (срока окончания ранее заключенного договора).

Внеплановой контрольной проверкой, проведенной 26.11.2020 г. установлен факт устранения нарушений в определенной части: устранена задолженность по уплате членских взносов с мая 2019 г. по сентябрь 2020 г., представлен договор страхования риска гражданской ответственности со сроком действия до 21.09.2021 г., что свидетельствует о намерении ООО «КамчатСервисСтрой» устранить нарушения в полном объеме.

Решением Дисциплинарной комиссии от 03.12.2020 г. (Протокол № 16) Совету направлены материалы проверки в отношении общества с ограниченной ответственностью «КамчатСервисСтрой» (ИНН 4101159764) с рекомендацией Совету Союза о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на 90 (девяносто) календарных дней.

РЕШИЛИ:

3.4. Рассмотрев акт и материалы внеплановой контрольной проверки, проведенной 26.11.2020 г. в отношении общества с ограниченной ответственностью ООО «КамчатСервисСтрой» (ИНН 4101159764), учитывая ее результаты – не устранение нарушения п. 6.1 разд. 6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам (отсутствует необходимое количество специалистов по организации строительства, сведения о которых должны быть включены в реестр специалистов по организации строительства

Ассоциации НОСТРОЙ),

руководствуясь ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пп. 5 п. 4 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ и п. 2.1.3, п. 2.4.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки, применить в отношении ООО «КамчатСервисСтрой» (ИНН 4101159764) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на 90 (девяноста) календарных дней до 03 марта 2021 года, а также

обратить внимание ООО «КамчатСервисСтрой» (ИНН 4101159764) на то, что согласно п. 2.4.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия – не устранение нарушений членом Союза строителей Камчатки в течение 90 календарных дней после принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, влечет применение меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза строителей Камчатки.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Новикову Н.И., доложившую о том, что по результатам плановой контрольной проверки, проведенной 22.01.2020 г. в отношении ООО «Новострой Групп» (ИНН 4101138066, регистрационный номер в реестре членов Союза 286), Совет Союза строителей Камчатки 21.08.2020 г. (протокол № 13) применил к данному члену Союза строителей Камчатки меру дисциплинарного воздействия -

предупреждение об обязательном, в срок не позднее 01.11.2020 г., устранении нарушений:

п. 7.3.1, 7.3.2 разд. 7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов - задолженность по уплате: 135 000 (сто тридцать пять тысяч рублей) 00 коп., в том числе: 2019 г. - 54 000 (пятьдесят четыре тысячи рублей) 00 коп., 2020 г. - 81 000 (восемьдесят одна тысяча рублей) 00 коп.

Внеплановой контрольной проверкой, проведенной в отношении ООО «Новострой Групп» 30.11.2020 г., установлено, что нарушения, в связи с которыми к нему была применена мера дисциплинарного воздействия, устранены.

Решением Дисциплинарной комиссии от 03.12.2020 г. (Протокол № 16) Совету направлены материалы проверки в отношении общества с ограниченной ответственностью «Новострой Групп» (ИНН 4101138066) с рекомендацией Совету Союза строителей Камчатки о прекращении дисциплинарного производства в отношении ООО «Новострой Групп» (ИНН 4101138066).

РЕШИЛИ:

3.5. Рассмотрев акт и материалы внеплановой контрольной проверки, проведенной 30.11.2020 г. в отношении ООО «Новострой Групп» (ИНН 41011380665), учитывая ее результаты - устранение допущенных вышеуказанных нарушений,

руководствуясь п. 4.14.4 разд. 4 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки, прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО «Новострой Групп» (ИНН 41011380665)

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

Председатель Воронов Н.В.

Секретарь Шевченко С.В.