# ПРОТОКОЛ № 09

заседания Совета Союза строителей Камчатки

Дата и время проведения: 31.05.2021 г., 11 ч. 00 мин.

Место проведения: г. Петропавловск-Камчатский, просп. К. Маркса, д. 35, каб. 405.

Присутствуют члены Совета Союза строителей Камчатки:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | | Воронов Н.В. | – | генеральный директор ООО «Русский двор»; | | Орлов А.А. | – | президент НП «Горнопромышленная ассоциация Камчатки»; | | Ломакин Ю.В. | - | исполнительный директор ООО «Устой-М»; | | Шевченко С.В. | – | директор ООО «СИГМА-К». | |

Прекращены полномочия члена Совета Союза строителей Камчатки

с 26.03.2020 г. Полетаева В.В. *(подп.5 п.2 разд.5 Положения о постоянно действующем коллегиальном органе от 26.02.2019 г.).*

Присутствуют 4 члена Совета из 6 Кворум имеется.

Присутствуют приглашенные:

Старов Г.Н. – президент Союза строителей Камчатки;

Новикова Н.И. – заместитель президента – начальник отдела контроля Союза

строителей Камчатки;

Председатель заседания – Н.В. Воронов, секретарь – С.В. Шевченко.

|  |
| --- |
|  |

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1. О приеме в члены Союза строителей Камчатки.

Докладчик Новикова Н.И.

2. О внесении изменений в реестр членов Союза строителей Камчатки.

Докладчик Новикова Н.И.

3. О результатах рассмотрения Дисциплинарной комиссией Союза строителей Камчатки материалов контрольных проверок в отношении членов Союза строителей Камчатки.

Докладчик Новикова Н.И.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку настоящего заседания Совета.

Результаты голосования: «ЗА»: 4; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

1. СЛУШАЛИ: Новикову Н.И. о поступивших заявлениях от

общества с ограниченной ответственностью «Леда» ( ИНН 4105001111,

ОГРН 1034100941225),

общества с ограниченной ответственностью «Камшат» (ИНН 4105044683, ОГРН 1154177001000),

о приеме в члены Союза строителей Камчатки, а также о результатах рассмотрения уполномоченными лицами исполнительного органа Союза строителей Камчатки и Контрольной комиссией Союза строителей Камчатки, представленных данными юридическими лицами документов, проверки достоверности поступивших сведений, оценки их соответствия требованиям членства в Союзе строителей Камчатки.

РЕШИЛИ:

1.1. Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Леда» ( ИНН 4105001111, ОГРН 1034100941225) от 18.05.2021 г. о приеме в члены Союза строителей Камчатки, документы, подтверждающие соответствие данного юридического лица требованиям членства в Союзе строителей Камчатки в целях осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности) и выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности), акт контрольной проверки от 27.05.2021 г., рекомендации Контрольной комиссии (протокол № 10 от 28.05.2021 г.),

руководствуясь п. 1 ч. 7, ч.12 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ,

принять общество с ограниченной ответственностью «Леда» ( ИНН 4105001111, ОГРН 1034100941225) в члены Союза строителей Камчатки, согласно заявлению.

Настоящее решение вступает в силу со дня уплаты юридическим лицом в полном объеме взносов, указанных в ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ.

Результаты голосования: «ЗА»: 4; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

1.2. Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Камшат» (ИНН 4105044683, ОГРН 1154177001000) от 25.05.2021 г. о приеме в члены Союза строителей Камчатки, документы, подтверждающие соответствие данного юридического лица требованиям членства в Союзе строителей Камчатки в целях осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности) и выразившего намерение

принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности), акт контрольной проверки от 27.05.2021 г., рекомендации Контрольной комиссии (протокол № 10 от 28.05.2021 г.),

руководствуясь п. 1 ч. 7, ч.12 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ,

принять общество с ограниченной ответственностью «Камшат» (ИНН 4105044683, ОГРН 1154177001000) в члены Союза строителей Камчатки, согласно заявлению.

Настоящее решение вступает в силу со дня уплаты юридическим лицом в полном объеме взносов, указанных в ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ.

Результаты голосования: «ЗА»: 4; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

2. СЛУШАЛИ: Новикову Н.И. о поступившем заявлении от

общества с ограниченной ответственностью «Лосось-Тур» (ИНН 4101191461, ОГРН 1204100000543),

о внесении изменений в реестр членов Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки», а также, о результатах рассмотрения Контрольной комиссией Союза строителей Камчатки представленных данным юридическим лицом документов, проверки достоверности поступивших сведений.

РЕШИЛИ: Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Лосось-Тур» (ИНН 4101191461, ОГРН 1204100000543) от 27.05.2021 г. о внесении изменений в реестр членов Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки», в связи с государственной регистрацией изменений сведений о юридическом лице (изменение места нахождения и адреса), документы, представленные данным юридическим лицом, рекомендации Контрольной комиссии (протокол № 10 от 28.05.2021 г.),

руководствуясь ч.3 ст. 55.17 Градостроительного кодекса РФ,

внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза строителей Камчатки в отношении общества с ограниченной ответственностью «Лосось-Тур» (ИНН 4101191461, ОГРН 1204100000543), согласно заявлению.

Результаты голосования: «ЗА»: 4; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

3. СЛУШАЛИ: Новикову Н.И., доложившую о результатах внеплановой контрольной проверки, проведенной 26.05.2021 г., в отношении ООО «Камчатская Строительная Компания» (ИНН 4101160248, регистрационный

номер в реестре членов Союза 363) и о том, что мер к устранению ранее выявленных в его деятельности нарушений:

- п. 10.2.8 Устава Союза строителей Камчатки, утвержденного Общим собранием членов Союза 18.03.2020 г. (не уведомление Союза об изменениях места нахождения юридического лица и (или) места фактического осуществления деятельности; сведений, подлежащих включению в реестр членов Союза, а также сведения о лице, имеющем право действовать от имени юридического лица);

- подп. 2, 3 п. 15 разд. 1 Правил контроля (не обеспечение лицам, уполномоченным Союзом на проведение контрольной проверки, беспрепятственного доступа в здание (помещение) по месту нахождения ООО «Камчатская Строительная Компания»: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Первомайская, д. 17, кв.41);

- п. 6.1 разд. 6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам (отсутствие необходимого количества специалистов по организации строительства, сведения о которых должны быть включены в национальный реестр специалистов по организации строительства) заявление специалиста по организации строительства Ефремовой Елены Анатольевны о том, что она не является работником ООО «Камчатская Строительная Компания» (ИНН 4101160248) (приложение к Акту от 26.05.2021 г.);

- п. 3.1 разд. 3, п. 15.2 разд. 15 Положения о страховании членами Союза строителей Камчатки риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасности объектов капитального строительства, как к члену Союза строителей Камчатки, не обеспечившему непрерывное страхование своей гражданской ответственности «на годовой базе» после 24.05.2021 г. (срока окончания ранее заключенного договора);

- п. 7.3.1, 7.3.2 разд. 7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов (неуплата членских взносов в Союз строителей Камчатки), задолженность по членским взносам с июля 2020 г. по май 2021 г;

в связи, с которыми Советом Союза строителей Камчатки 10.03.2021 г. (протокол № 04) к ООО «Камчатская Строительная Компания» была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в течение 60 (шестидесяти) календарных дней до 07.05.2021 г., им не принято (Акт контрольной внеплановой проверки от 26.05.2021 г).

Решением Дисциплинарной комиссии от 28.05.2021 г. (Протокол № 08) Совету направлены материалы проверки в отношении общества с ограниченной ответственностью «Камчатская Строительная Компания» (ИНН 4101160248) с рекомендацией Совету Союза о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза строителей Камчатки.

РЕШИЛИ:

3.1. Рассмотрев акт и материалы внеплановой контрольной проверки, проведенной 26.05.2021 г. в отношении общества с ограниченной ответственностью «Камчатская Строительная Компания» (ИНН 4101160248), учитывая, что данный член Союза после применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не устранил нарушения п. 10.2.8 Устава Союза строителей Камчатки, подп. 2, 3 п. 15 разд. 1 Правил контроля, п. 6.1 разд. 6 Положения о членстве, п. 3.1 разд. 3, п. 15.2 разд. 15 Положения о страховании и п. 7.3.1, 7.3.2 разд. 7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, и, которые, как следствие, согласно подп. 5.5.1 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки, приобрели длящийся характер,

руководствуясь ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 12.4.2 Устава Союза строителей Камчатки и п. 2.1.4, п. 2.4.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки **-** применить в отношении ООО «Камчатская Строительная Компания» (ИНН 4101160248) меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза с 31.05.2021 г.

Результаты голосования: «ЗА»: 4; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Новикову Н.И., доложившую о том, что по результатам плановой контрольной проверки, проведенной в январе 2021 г. в отношении общества с ограниченной ответственностью «Багремстрой» (ИНН 4108003477, регистрационный номер в реестре членов Союза 379), Совет Союза строителей Камчатки 10.03.2021 г. (протокол № 04) применил к нему меру дисциплинарного воздействия – предупреждение об обязательном устранении до 26.04.2021 г., нарушений:

- подп.10.2.4 разд.10 Устава Союза строителей Камчатки (неисполнение или ненадлежащее исполнение обусловленных договором сроков обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров);

- п. 7.3.1, 7.3.2, разд. 7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов (задолженность по уплате членских взносов с апреля 2020 г. по май 2021 г.).

Внеплановой контрольной проверкой (Акт от 27.05.2021 г.) установлено, что ООО «Багремстрой» (ИНН 4108003477) принимаются меры к исполнению обязательств по договору строительного подряда № 167/2019 от 15.01.2020 г. и дополнительному соглашению № 02 от 28.04.2021 г., заключенному между Фондом капитального ремонта МКД Камчатского края и ООО «Багремстрой», со сроком исполнения, 24.05.2021 г., но с учетом обстоятельств, заслуживающих внимание, не смог устранить нарушение в полном объеме, так как работы приостановлены с 11.05.2021 г. (письмо Фонда капитального ремонта от 24.05.2021 г.) до решения вопросов, связанных с подачей ГВС, совместно с управляющей компанией и ресурсоснабжающей организацией.

Решением Дисциплинарной комиссии от 28.05.2021 г. (Протокол № 08) Совету направлены материалы проверки в отношении общества с ограниченной ответственностью «Багремстрой» (ИНН 4108003477) с рекомендацией Совету Союза, учитывая, что он представил документы свидетельствующие о намерении устранить нарушение в полном объеме и тем самым принимает меры к исполнению решения Совета Союза, руководствуясь подп. 4.14.2 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки, оставить меру дисциплинарного воздействия, принятую Советом Союза 10.03.2021 г. (протокол № 04), без изменений.

РЕШИЛИ:

3.2. Рассмотрев акт и материалы внеплановой контрольной проверки, проведенной 27.05.2021 г. в отношении общества с ограниченной ответственностью «Багремстрой» (ИНН 4108003477), учитывая ее результаты - не устранение допущенных вышеуказанных нарушений, а также учитывая обстоятельства, заслуживающие внимание, в связи с которыми он не смог устранить нарушения в полном объеме в установленный срок, но принимает к этому все меры,

руководствуясь ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подп. 4 п. 4 ст. 10 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ и п. 2.1.2, п. 3.5 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки, оставить меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Багремстрой» (ИНН 4108003477), без изменений и обратить внимание ООО «Багремстрой» (ИНН 4108003477), на необходимость устранить имеющиеся нарушения, в полном объеме.

Результаты голосования: «ЗА»: 4; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

Председатель Воронов Н.В.

Секретарь Шевченко С.В.