# ПРОТОКОЛ № 04

заседания Совета Союза строителей Камчатки

Дата и время проведения: 02.03.2022 г., 14 ч. 30 мин.

Место проведения: г. Петропавловск-Камчатский, просп. Карла Маркса, д. 35, каб. 405.

Присутствуют члены Совета Союза строителей Камчатки:

Брынзан В.А. - генеральный директор ООО «Камчаттеплострой»;

Воронов Н. В. - генеральный директор ООО «Русский двор»;

Ломакин Ю. В. - директор ООО «Устой-М»;

Пермяков С.В. - директор АО «Камчатское агентство по ипотечному и

жилищному кредитованию»;

Орлов А. А.  **-** президент НП «Горнопромышленная ассоциация Камчатки»;

Шевченко С. В. - директор ООО «СИГМА-К».

Прекращены полномочия члена Совета Союза строителей Камчатки с 26.03.2020 г. Полетаева В. В. *(подп.5 п.2 разд.5 Положения о постоянно действующем коллегиальном органе от 26.02.2019 г.).*

Присутствуют 6 членов Совета из 7. Кворум имеется.

Присутствуют приглашенные:

Старов Г.Н. – президент Союза строителей Камчатки;

Новикова Н. И. – заместитель президента – начальник отдела контроля Союза

строителей Камчатки.

Председатель заседания – Н. В. Воронов, секретарь - С. В. Шевченко.

СЛУШАЛИ: председателя Совета Воронова Н. В., открывшего заседание Совета и предложившего утвердить повестку заседания.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1. О внесении изменений в реестр членов Союза строителей Камчатки.

Докладчик Новикова Н. И.

2. О результатах рассмотрения Дисциплинарной комиссией Союза строителей Камчатки материалов контрольных проверок в отношении членов Союза строителей Камчатки.

Докладчик Новикова Н. И.

РЕШИЛИ: утвердить повестку настоящего заседания Совета.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

1. СЛУШАЛИ: Новикову Н. И. о поступивших заявлениях от

общества с ограниченной ответственностью «Металломонтаж» (ИНН 4101081959, ОГРН 1024101035397),

открытого акционерного общества «Камре» (ИНН 4100000403, ОГРН 1024101027609),

общества с ограниченной ответственностью «Единая молодежь» (ИНН 4101134618, ОГРН 1094101006240),

общества с ограниченной ответственностью «Новострой-М» (ИНН 4101107269, ОГРН 1064101041597),

о внесении изменений в реестр членов Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки», а также, о результатах рассмотрения Контрольной комиссией Союза строителей Камчатки, представленных данными юридическими лицами документов, проверки достоверности поступивших сведений, оценки их соответствия требованиям членства в Союзе строителей Камчатки.

РЕШИЛИ:

1.1. Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Металломонтаж» (ИНН 4101081959, ОГРН 1024101035397) от 21.02.2022 г. о внесении изменений в реестр членов Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки», в связи с увеличением размера взноса в компенсационный фонд возмещения вреда до 2 уровня ответственности для осуществления строительства, реконструкции (в том числе сноса объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитального ремонта объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей и увеличением размера взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до 2 уровня ответственности для участия в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает пятьсот миллионов рублей, документы, подтверждающие соответствие данного юридического лица требованиям действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности, условиям членства в Союзе строителей Камчатки, акт контрольной проверки от 24.02.2022 г. , рекомендации Контрольной комиссии

(протокол № 04 от 02.03.2022 г.),

руководствуясь ч. 3, ч.5 ст. 55.8, ч.3 ст. 55.17 Градостроительного кодекса РФ,

внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза строителей Камчатки в отношении общества с ограниченной ответственностью «Металломонтаж» (ИНН 4101081959, ОГРН 1024101035397), согласно заявлению.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

1.2. Рассмотрев заявление  открытого акционерного общества «Камре» (ИНН 4100000403, ОГРН 1024101027609) от 21.02.2022 г. о внесении изменений в реестр членов Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки», в связи с увеличением размера взноса в компенсационный фонд возмещения вреда до 2 уровня ответственности для осуществления строительства, реконструкции (в том числе сноса объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитального ремонта объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей и увеличением размера взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до 2 уровня ответственности для участия в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает пятьсот миллионов рублей, документы, подтверждающие соответствие данного юридического лица требованиям действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности, условиям членства в Союзе строителей Камчатки, акт контрольной проверки от 24.02.2022 г. , рекомендации Контрольной комиссии (протокол № 04 от 02.03.2022 г.),

руководствуясь ч. 3, ч.5 ст. 55.8, ч.3 ст. 55.17 Градостроительного кодекса РФ,

внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза строителей Камчатки в отношении общества с ограниченной ответственностью «Камре» (ИНН 4100000403, ОГРН 1024101027609), согласно заявлению.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

1.3. Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Единая молодежь» (ИНН 4101134618, ОГРН 1094101006240) от 21.02.2022 г. о внесении изменений в реестр членов Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки», в связи с увеличением размера взноса в компенсацион-

ный фонд возмещения вреда до 2 уровня ответственности для осуществления строительства, реконструкции (в том числе сноса объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитального ремонта объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей, документы, подтверждающие соответствие данного юридического лица требованиям действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности, условиям членства в Союзе строителей Камчатки, акт контрольной проверки от 01.03.2022 г. , рекомендации Контрольной комиссии (протокол № 04 от 02.03.2022 г.),

руководствуясь ч. 3, ч.5 ст. 55.8, ч.3 ст. 55.17 Градостроительного кодекса РФ,

внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза строителей Камчатки в отношении общества с ограниченной ответственностью

«Единая молодежь» (ИНН 4101134618, ОГРН 1094101006240), согласно заявлению.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

1.4. Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Новострой-М» (ИНН 4101107269, ОГРН 1064101041597) от 24.02.2022 г. о внесении изменений в реестр членов Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки», в связи с государственной регистрацией изменений внесенных в учредительный документ юридического лица (изменение адреса юридического лица), документы, представленные данным юридическим лицом, рекомендации Контрольной комиссии (протокол № 04 от 02.03.2022 г.),

руководствуясь ч. 3 ст. 55.17 Градостроительного кодекса РФ,

внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза строителей Камчатки в отношении общества с ограниченной ответственностью «Новострой-М» (ИНН 4101107269, ОГРН 1064101041597), согласно заявлению.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

2. СЛУШАЛИ: Новикову Н.И., которая доложила о том, что по результатам плановой контрольной проверки, проведенной в октябре 2021 г. в отношении АО «Базовые металлы» (ИНН 7720587949, регистрационный номер в реестре членов Союза 400) Советом Союза 11.11.2021 г. (протокол № 21) применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в течении 90 (девяноста) календарных дней до

09.02.2022 г. устранении нарушений:

**-** ч.1, п. 12, ст. 55.16 ГрК РФ **(**несоответствие фактического размера взноса в компенсационный фонд возмещение вреда на одного члена саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства);

- ч. 1, разд. V Постановления Правительства РФ от 11 мая 2017 г. № 559 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов», п. 6.5, разд. 6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам Союза (отсутствие необходимого количества работников, занимающих должности руководителей и являющихся специалистами по организации строительства на особо опасных, технически сложных объектах).

Внеплановой контрольной проверкой, проведенной в отношении данного члена Союза 01.03.2022 г., установлено, что нарушения, в связи с которыми к АО «Базовые металлы» (ИНН 7720587949) была применена мера дисциплинарного воздействия не устранены. Но ими принимаются меры к устранению вышеуказанных нарушений, свидетельствующие о намерении устранить их в полном объеме (приложение Акт от 01.03.2022 г.).

Решением Дисциплинарной комиссии от 02.03.2022 г. (Протокол № 03) Совету направлены материалы проверки в отношении АО «Базовые металлы» (ИНН 7720587949) с рекомендацией Совету Союза строителей Камчатки о продлении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства АО «Базовые металлы» (ИНН 7720587949).

РЕШИЛИ:

2.1. Рассмотрев акт и материалы внеплановой контрольной проверки, проведенной 01.03.2022 г. в отношении АО «Базовые металлы» (ИНН 7720587949), учитывая ее результаты - не устранение допущенных вышеуказанных нарушений, и принимая во внимание, что член Союза АО «Базовые металлы» (ИНН 7720587949) приступило к устранению нарушений, а также учитывая ходатайство АО «Базовые металлы» и рекомендацию Дисциплинарной комиссии Союза о продлении срока дисциплинарного воздействия до устранения ранее выявленных нарушений,

руководствуясь ч.1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, п. 4, п. 5 ст. 10 Федерального закона от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», п. 2.4.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки, продлить в отношении АО «Базовые металлы» (ИНН 7720587949) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Новикову Н.И., которая доложила о том, что по результатам плановой контрольной проверки, проведенной в октябре 2021 г. в отношении ООО «КамчатСервисСтрой» (ИНН 4101159764, регистрационный номер в реестре членов Союза 243) Советом Союза 11.11.2021 г. (протокол № 21) применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в течении 90 (девяноста) календарных дней до 09.02.2022 г. устранении нарушений: п. 6.1 разд. 6 (отсутствие необходимого количества специалистов по организации строительства, сведения о которых должны быть включены в реестр специалистов по организации строительства Ассоциации НОСТРОЙ).

Внеплановой контрольной проверкой, проведенной 01.03.2022 г. в отношении ООО «КамчатСервисСтрой» (ИНН 4101159764), установлено, что нарушения, в связи с которыми к нему была применена мера дисциплинарного воздействия не устранены. Но ими принимаются меры к устранению вышеуказанных нарушений, свидетельствующие о намерении устранить их в полном объеме (приложение Акт от 01.03.2022 г.).

Решением Дисциплинарной комиссии от 02.03.2022 г. (Протокол № 03) Совету направлены материалы проверки в отношении ООО «КамчатСервисСтрой» (ИНН 4101159764) с рекомендацией Совету Союза строителей Камчатки о продлении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства ООО «КамчатСервисСтрой» (ИНН 4101159764).

РЕШИЛИ:

2.2. Рассмотрев акт и материалы внеплановой контрольной проверки, проведенной 01.03.2022 г. в отношении ООО «КамчатСервисСтрой» (ИНН 4101159764), учитывая ее результаты - не устранение допущенных вышеуказанных нарушений, и принимая во внимание, что член Союза ООО «КамчатСервисСтрой» (ИНН 4101159764) приступило к устранению нарушений, а также учитывая ходатайство ООО «КамчатСервисСтрой» (ИНН 4101159764) и рекомендацию Дисциплинарной комиссии Союза о продлении срока устранения ранее выявленных нарушений,

руководствуясь ч.1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, п. 4, п. 5 ст. 10 Федерального закона от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», п. 2.4.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки, продлить в отношении ООО «КамчатСервисСтрой» (ИНН 4101159764) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

Председатель Воронов Н. В.

Секретарь Шевченко С. В.