# ПРОТОКОЛ № 06

заседания Совета Союза строителей Камчатки

Дата и время проведения: 06.04.2022 г., 14 ч. 30 мин.

Место проведения: г. Петропавловск-Камчатский, просп. Карла Маркса, д. 35, каб. 405.

Присутствуют члены Совета Союза строителей Камчатки:

Брынзан В.А. - генеральный директор ООО «Камчаттеплострой»;

Воронов Н. В. - генеральный директор ООО «Русский двор»;

Ломакин Ю. В. - директор ООО «Устой-М»;

Пермяков С.В. - директор АО «Камчатское агентство по ипотечному и

жилищному кредитованию»;

Орлов А. А.  **-** президент НП «Горнопромышленная ассоциация Камчатки»;

Шевченко С. В. - директор ООО «СИГМА-К».

Прекращены полномочия члена Совета Союза строителей Камчатки с 26.03.2020 г. Полетаева В. В. *(подп.5 п.2 разд.5 Положения о постоянно действующем коллегиальном органе от 26.02.2019 г.).*

Присутствуют 6 членов Совета из 7. Кворум имеется.

Присутствуют приглашенные:

Старов Г.Н. – президент Союза строителей Камчатки;

Новикова Н. И. – заместитель президента – начальник отдела контроля Союза

строителей Камчатки.

Председатель заседания – Н. В. Воронов, секретарь - С. В. Шевченко.

СЛУШАЛИ: председателя Совета Воронова Н. В., открывшего заседание Совета и предложившего утвердить повестку заседания.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1. О приеме в члены Союза строителей Камчатки.

Докладчик Новикова Н. И.

2. О внесении изменений в реестр членов Союза строителей Камчатки.

Докладчик Новикова Н. И.

3. О результатах рассмотрения Дисциплинарной комиссией Союза строителей Камчатки материалов контрольных проверок в отношении членов Союза строителей Камчатки.

Докладчик Новикова Н. И.

4. О возврате ранее внесенного взноса в компенсационный фонд Союза строителей Камчатки.

Докладчик Старов Г.Н.

РЕШИЛИ: утвердить повестку настоящего заседания Совета.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

1. СЛУШАЛИ: Новикову Н. И. о поступивших заявлениях от

общества с ограниченной ответственностью «ГенСтрой-ДВ» (ИНН 4100037393, ОГРН 1214100000663),

общества с ограниченной ответственностью «Технологии энергосбережения» (ИНН 4101145828, ОГРН 1114101003741),

о приеме в члены Союза строителей Камчатки, а также о результатах рассмотрения уполномоченными лицами исполнительного органа Союза

строителей Камчатки и Контрольной комиссией Союза строителей Камчатки, представленных данными юридическими лицами документов, проверки достоверности поступивших сведений, оценки их соответствия требованиям членства в Союзе строителей Камчатки.

РЕШИЛИ:

1.1. Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «ГенСтрой-ДВ» (ИНН 4100037393, ОГРН 1214100000663) от 17.03.2022 г. о приеме в члены Союза строителей Камчатки, документы, подтверждающие соответствие данного юридического лица требованиям членства в Союзе строителей Камчатки в целях осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности) и выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности), документы, подтверждающие соответствие данного юридического лица требованиям действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности, требованиям членства в Союзе строителей Камчатки, акт контрольной проверки от 31.03.2022 г., рекомендации Контрольной комиссии (протокол № 06 от 06.04.2022 г.),

руководствуясь п. 1 ч. 7, ч.12 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ,

принять общество с ограниченной ответственностью «ГенСтрой-ДВ» (ИНН 4100037393, ОГРН 1214100000663) в члены Союза строителей Камчатки, согласно заявлению.

Настоящее решение вступает в силу со дня уплаты юридическим лицом в полном объеме взносов, указанных в ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

1.2. Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Технологии энергосбережения» (ИНН 4101145828, ОГРН 1114101003741) от 30.03.2022 г. о приеме в члены Союза строителей Камчатки, документы, подтверждающие соответствие данного юридического лица требованиям членства в Союзе строителей Камчатки в целях осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности) и выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности), документы, подтверждающие соответствие данного юридического лица требованиям действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности, требованиям членства в Союзе строителей Камчатки, акт контрольной проверки от 05.04.2022 г., рекомендации Контрольной комиссии (протокол № 06 от 06.04.2022 г.),

руководствуясь п. 1 ч. 7, ч.12 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ,

принять общество с ограниченной ответственностью «Технологии энергосбережения» (ИНН 4101145828, ОГРН 1114101003741) в члены Союза строителей Камчатки, согласно заявлению.

Настоящее решение вступает в силу со дня уплаты юридическим лицом в полном объеме взносов, указанных в ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

2. СЛУШАЛИ: Новикову Н. И. о поступивших заявлениях от

общества с ограниченной ответственностью «Профэлектрик» (ИНН 4102011721, ОГРН 1154177002000),

общества с ограниченной ответственностью «МеталлМонтаж» (ИНН 4102009521, ОГРН 1084141001845),

общества с ограниченной ответственностью «ГрандСтрой-Камчатка» (ИНН 4101134294, ОГРН 1094101005932),

общества с ограниченной ответственностью «КамСтройИнг» (ИНН 4105037260, ОГРН 1094141003439),

акционерного общества «Петропавловск-Камчатский морской торговый порт » (ИНН 4101017801, ОГРН 1024101016686),

о внесении изменений в реестр членов Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки», а также, о результатах рассмотрения уполномоченными лицами исполнительного органа Союза строителей Камчатки и Контрольной комиссией Союза строителей Камчатки, представленных данными юридическими лицами документов, проверки достоверности поступивших сведений, оценки их соответствия требованиям членства в Союзе строителей Камчатки.

РЕШИЛИ:

2.1. Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Профэлектрик» (ИНН 4102011721, ОГРН 1154177002000) от 18.03.2022 г. о внесении изменений в реестр членов Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки», в связи с государственной регистрацией изменений внесенных в учредительный документ юридического лица (изменение адреса юридического лица), документы, представленные данным юридическим лицом, акт контрольной проверки от 22.03.2022 г., рекомендации Контрольной комиссии (протокол № 06 от 06.04.2022 г.),

руководствуясь ч. 3 ст. 55.17 Градостроительного кодекса РФ,

внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза строителей Камчатки в отношении общества с ограниченной ответственностью «Профэлектрик» (ИНН 4102011721, ОГРН 1154177002000), согласно заявлению.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0. Решение принято единогласно.

2.2. Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «МеталлМонтаж» (ИНН 4102009521, ОГРН 1084141001845) от 25.03.2022 г. о внесении изменений в реестр членов Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки», в связи с государственной регистрацией изменений сведений о юридическом лице (изменение адреса юридического лица), документы, представленные данным юридическим лицом, акт контрольной проверки от 29.03.2022 г., рекомендации Контрольной комиссии (протокол № 06 от 06.04.2022 г.),

руководствуясь ч. 3 ст. 55.17 Градостроительного кодекса РФ,

внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза строителей Камчатки в отношении общества с ограниченной ответственностью «МеталлМонтаж» (ИНН 4102009521, ОГРН 1084141001845), согласно заявлению.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0. Решение принято единогласно.

2.3. Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «ГрандСтрой-Камчатка» (ИНН 4101134294, ОГРН 1094101005932) от 25.03.2022 г. о внесении изменений в реестр членов Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки», в связи с государственной регистрацией изменений сведений о юридическом лице (изменение адреса юридического лица), документы, представленные данным юридическим лицом, акт контрольной проверки от 29.03.2022 г., рекомендации Контрольной комиссии (протокол № 06 от 06.04.2022 г.),

руководствуясь ч. 3 ст. 55.17 Градостроительного кодекса РФ,

внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза строителей Камчатки в отношении общества с ограниченной ответственностью «ГрандСтрой-Камчатка» (ИНН 4101134294, ОГРН 1094101005932), согласно заявлению.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0. Решение принято единогласно.

2.4. Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «КамСтройИнг» (ИНН 4105037260, ОГРН 1094141003439) от 28.03.2022 г. о внесении изменений в реестр членов Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки», в связи с государственной регистрацией изменений сведений о юридическом лице (изменение адреса юридического лица), документы, представленные данным юридическим лицом, акт контрольной проверки от 28.03.2022 г., рекомендации Контрольной комиссии (протокол № 06 от 06.04.2022 г.),

руководствуясь ч. 3 ст. 55.17 Градостроительного кодекса РФ,

внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза строителей Камчатки в отношении общества с ограниченной ответственностью «КамСтройИнг» (ИНН 4105037260, ОГРН 1094141003439), согласно заявлению.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0. Решение принято единогласно.

2.5. Рассмотрев заявление акционерного общества «Петропавловск-Камчатский морской торговый порт » (ИНН 4101017801, ОГРН 1024101016686) от 31.03.2022 г. о внесении изменений в реестр членов Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки», в связи с прекращением деятельности по осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), акт контрольной проверки от 31.03.2022 г., рекомендации Контрольной комиссии (протокол № 06 от 06.04.2022 г.),

руководствуясь ч.3 ст. 55.17 Градостроительного кодекса РФ,

внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза строителей Камчатки в отношении акционерного общества «Петропавловск-Камчатский морской торговый порт » (ИНН 4101017801, ОГРН 1024101016686), согласно заявлению.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

3. СЛУШАЛИ: Новикову Н.И. доложившую о том, что плановой контрольной проверкой, проведенной в марте 2022 г. в отношении общества с ограниченной ответственностью «Дорожное ремонтное строительное управление» (ИНН 4101147303, регистрационный номер в реестре членов Союза 259) на предмет соблюдения требований законодательства о градостроительной деятельности Российской Федерации, условий членства в Союзе строителей Камчатки, в его деятельности выявлены нарушения п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса РФ, п. 6.1 разд. 6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, (отсутствие необходимого количества специалистов по организации строительства, сведения о которых должны быть включены в реестр специалистов по организации строительства Ассоциации НОСТРОЙ).

Решением Дисциплинарной комиссии от 06.04.2022 г. (протокол № 05) Совету направлены материалы проверки в отношении общества с ограниченной

ответственностью «Дорожное ремонтное строительное управление» (ИНН 4101147303) с рекомендацией Совету Союза о применении к данному члену Союза строителей Камчатки меры дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

РЕШИЛИ:

Рассмотрев акт и материалы плановой контрольной проверки, проведенной 24.03.2022 г. в отношении общества с ограниченной ответственностью «Дорожное ремонтное строительное управление» (ИНН 4101147303), учитывая ее результаты – выявленные нарушения п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса РФ, п. 6.1 разд. 6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам (отсутствие необходимого количества специалистов по организации строительства, сведения о которых должны быть включены в реестр специалистов по организации строительства Ассоциации НОСТРОЙ),

руководствуясь ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пп. 5 п. 4 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ и п. 2.1.3, п. 2.4.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки, применить к обществу с ограниченной ответственностью «Дорожное ремонтное строительное управление» (ИНН 4101147303) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в течение 90 (девяноста) календарных дней (до 05.07.2022 г.), а также,

обратить внимание общества с ограниченной ответственностью «Дорожное ремонтное строительное управление» (ИНН 4101147303) на то, что согласно п. 2.4.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия – не устранение нарушений членом Союза строителей Камчатки в течение 90 календарных дней после принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, влечет применение меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза строителей Камчатки.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

4. СЛУШАЛИ: Старова Г.Н. о поступившем заявлении от Нечитайловой Веры Александровны о возврате ранее внесенного взноса в компенсационный фонд Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки» индивидуальным предпринимателем Нечитайловой Верой Александровной (ИНН **410108603160, ОГРНИП** 304410118700167) на основании решения Петропавловск-Камчатского городского суда Камчатского края от 22.12.2021 г. по делу №2- 6886/2021.

Руководствуясь  п. 1 ч.5 ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской

Федерации, в соответствии с решением Петропавловск-Камчатского городского

суда Камчатского края, вступившему в законную силу 31.01.2022 г., Союз строителей Камчатки произвел возврат со специального банковского счета № 40703810836170000108 ранее перечисленных в компенсационный фонд Союза строителей Камчатки взносов **-** триста тысяч рублей, Нечитайловой Вере Александровне (ИНН **410108603160)** .

РЕШИЛИ: Принять к сведению информацию о возврате **Нечитайловой В. А. (ИНН** **410108603160)** средств из компенсационного фонда возмещения вреда Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки».

Результаты голосования: «ЗА»: 6 ; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

Председатель Воронов Н.В.

Секретарь Шевченко С.В.