

*Приложение № 3  
к протоколу Общего собрания членов  
Союза строителей Камчатки  
от 08.04.2026 г. № 38*

**Союз «Саморегулируемая организация строителей Камчатки»  
(Союз строителей Камчатки)**

**УСТАВ**

(утвержден Общим собранием членов 20.01.2005 г., в редакциях от 27.08.2008 г.,  
12.10.2009 г., 25.08.2010 г., 26.02.2014 г., 25.02.2015 г., 28.02.2017 г., 17.12.2018 г., 18.03.2020 г.,  
02.03.2023 г., 26.03.2025 г., 08.04.2026 г.)

**г. Петропавловск-Камчатский  
2026 г.**

## **1. Наименование и местонахождение Союза**

**1.1.** Полное наименование: Союз «Саморегулируемая организация строителей Камчатки».

Сокращенное наименование на русском языке: Союз строителей Камчатки.

**1.2.** Место нахождения Союза строителей Камчатки определяется местом государственной регистрации.

Место нахождения Союза: 683031, Российская Федерация, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, просп. Карла Маркса, д. 35, оф. 403.

## **2. Правовой статус Союза**

**2.1.** Союз «Саморегулируемая организация строителей Камчатки», именуемое далее «Союз», - некоммерческая организация, созданная в форме союза и основанная на членстве индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, либо со специализированной некоммерческой организацией, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – региональный оператор). Союз осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом и внутренними нормативными документами Союза.

**2.2.** Союз считается созданным и приобретает права юридического лица с момента его государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

**2.3.** Союз создается без ограничения срока деятельности.

**2.4.** С момента приобретения Союзом, в соответствии с законодательством Российской Федерации, статуса саморегулируемой организации, Союз является саморегулируемой организацией, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство и снос объектов капитального строительства (далее – саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство) и вправе использовать в своем названии и при осуществлении своей деятельности слова «саморегулируемая», «саморегулирование» и производные от слова «саморегулирование» и их иностранные аналоги. Основания для включения Союза в единый государственный реестр саморегулируемых организаций устанавливаются действующим законодательством.

**2.5.** Союз приобретает статус саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, с даты внесения, уполномоченным на то органом, сведений о Союзе в государственный реестр саморегулируемых организаций и утрачивает статус саморегулируемой организации с момента исключения сведений из указанного реестра.

**2.6.** Союз имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на его самостоятельном балансе, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, исполнять обязанности, быть истцом и ответчиком в судах общей юрисдикции, арбитражном и третейских судах.

2.7. Союз имеет самостоятельный бухгалтерский баланс.

2.8. Союз вправе в установленном порядке открывать расчетный и другие счета в банках.

2.9. Для достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом, Союз вправе вступать в другие некоммерческие организации, с учетом ограничений, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

2.10. Союз имеет эмблему (Рисунок 1) и круглую печать, содержащую его полное наименование на русском языке. Союз вправе иметь штампы и бланки со своим наименованием.

Эмблема Союза помещается на бланках писем и доверенностях Союза. Изображение эмблемы Союза допускается на сайте Союза в сети Интернет, на печатной, информационной и сувенирной продукции, издаваемой (изготавливаемой) по заказу Союза, на кино-, видео- и фотоматериалах, выпускаемых Союзом. Изображение эмблемы Союза может быть помещено на транспортных средствах, зданиях, сооружениях и ином имуществе Союза. Иные случаи использования эмблемы Союза определяются исполнительным органом Союза.

Визуально эмблема Союза представляет собой сочетание изображения 3 (трех) разновеликих вулканов, земляной насыпи перед подножиями вулканов, крана грузоподъемного башенного и пятиэтажного здания и надписи, указывающей на сокращенное наименование Союза, находящееся внутри овала, вытянутого по горизонтали и имеющего по контуру обод синего цвета, а внутри двуцветный фон, переходящий снизу вверх из светло-голубого в голубой.

Изображения вулканов, земляной насыпи, крана грузоподъемного башенного и пятиэтажного здания размещены на голубом фоне. За вулканами находятся край грузоподъемный башенный и пятиэтажное здание. Контур, ребра склопов, подножия вулканов выполнены зеленым цветом, вершины вулканов - белым. Кран грузоподъемный башенный обращен стрелой к пятиэтажному зданию и выполнен красным цветом. Пятиэтажное здание выполнено темно синим цветом, его окна - белым. Надпись, указывающая на сокращенное наименование Союза, размещается в нижней части овала, имеющей голубой фон, и выполняется прямыми литерами черного цвета центрированным способом шрифтом «Century Gothic». Слово «СОЮЗ» размещается ниже изображения вулкана параллельно основанию его подножия. Под ним размещено словосочетание «СТРОИТЕЛЕЙ КАМЧАТКИ». Эмблема Союза может выполняться в одноцветном изображении.



Рисунок 1. Эмблема Союза

2.12. Все вопросы деятельности Союза, не рассмотренные в настоящем Уставе, регулируются действующим законодательством и принятыми в соответствии с ними внутренними документами Союза.

### **3. Цели деятельности Союза.**

**3.1.** Содействие членам Союза в осуществлении деятельности, отвечающей требованиям действующего законодательства.

**3.2.** Предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Союза.

**3.3.** Повышение качества выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства членами Союза.

**3.4.** Обеспечение исполнения членами Союза по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупке товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным (далее – с использованием конкурентных способов заключения договоров).

**3.5.** Обеспечение имущественной ответственности своих членов перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами.

**3.6.** Содействие в профессиональном обучении, аттестации, повышении, подтверждении квалификации, проведении независимой оценки квалификации в форме профессионального экзамена работников членов Союза.

**3.7.** Повышение в обществе авторитета, престижа и общественной значимости деятельности членов Союза.

### **4. Предмет и содержание деятельности Союза.**

**4.1.** Предметом деятельности Союза является саморегулирование предпринимательской деятельности членов Союза в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

**4.2.** Содержанием деятельности Союза является разработка и утверждение документов, предусмотренных п. 4.3. настоящего Устава, а также контроль за соблюдением членами Союза требований этих документов.

**4.3.** Союз строителей Камчатки обязан, в том числе на основе правил саморегулирования в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, устанавливаемых Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство в соответствии со статьей 55.20-1

градостроительного кодекса Российской Федерации<sup>1</sup>, разработать и утвердить документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации о некоммерческих организациях и Федеральным законом «О саморегулируемых организациях»<sup>2</sup>, а также следующие внутренние документы:

**4.3.1.** о компенсационном фонде возмещения вреда;

**4.3.2.** о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, в случае, если такой компенсационный фонд создан в соответствии с требованиями законодательства;

**4.3.3.** о реестре членов саморегулируемой организации;

**4.3.4.** о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Союза и иных обращений, поступивших в Союз;

**4.3.5.** о проведении Союзом анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, уведомлений;

**4.2.6.** о членстве в Союзе, в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

**4.4.** Союзом могут быть разработаны и утверждены внутренние документы:

**4.4.1.** о страховании членами Союза риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования;

**4.4.2.** о страховании риска ответственности за нарушение членами Союза условий договора строительного подряда, а также условия такого страхования;

**4.4.3.** об установлении в отношении членов Союза, выполняющих работы по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, дополнительных требований, дифференцированных в зависимости от наличия (отсутствия) в таких договорах условий о поэтапном их исполнении и (или) выплате аванса и (или) в зависимости от размера аванса, предусмотренного такими договорами;

**4.4.4.** иные внутренние документы.

**4.5.** Союз утверждает квалификационные стандарты, которые определяют характеристики квалификации (требуемый уровень знаний и умений, уровень самостоятельности при выполнении трудовой функции, дифференцированные в зависимости от направления деятельности), необходимой работникам для осуществления трудовых функций по осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

<sup>1</sup> Далее – Правила саморегулирования;

<sup>2</sup> Федеральный закон от 1 декабря 2007 г. N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях».

4.6. Стандарты Союза и внутренние документы не могут противоречить Градостроительному Кодексу Российской Федерации, законодательству Российской Федерации в техническом регулировании, а также правилам саморегулирования, стандартам на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденным Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

## 5. Функции Союза.

5.1. Для достижения своих целей, в соответствии с предметом и содержанием деятельности Союза выполняет следующие основные функции:

5.1.1. разрабатывает и устанавливает условия членства субъектов предпринимательской или профессиональной деятельности в саморегулируемой организации;

5.1.2. применяет меры дисциплинарного воздействия в отношении своих членов;

5.1.3. осуществляет анализ деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в саморегулируемую организацию в форме отчетов, уведомлений в порядке, установленном внутренними документами Союза;

5.1.4. представляет интересы членов Союза в их отношениях с органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления;

5.1.5. организует профессиональное обучение, аттестацию работников членов Союза или сертификацию произведенных членами Союза товаров (работ, услуг), если иное не установлено федеральными законами;

5.1.6. обеспечивает информационную открытость деятельности своих членов, публикует информацию об этой деятельности в порядке, установленном действующим законодательством и внутренними документами Союза;

5.1.7. осуществляет контроль в отношении своих членов в порядке и пределах, установленных действующим законодательством и внутренними документами Союза;

5.1.8. рассматривает жалобы на действия членов саморегулируемой организации и иные обращения, поступившие в Союз;

5.1.9. ведет реестр членов Союза в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах в соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством и внутренними документами Союза;

5.1.10. ведет и хранит дела членов Союза, а также дела лиц, членство которых в Союзе прекращено;

5.2. Союз наряду с перечисленными в настоящем разделе функциями, вправе осуществлять иные функции, предусмотренные федеральными законами и вытекающие из предмета и целей деятельности Союза, установленных настоящим Уставом.

## 6. Права и обязанности Союза.

6.1. Союз для достижения уставных целей, в порядке, соответствующем требованиям действующего законодательства, имеет право:

6.1.1. владеть, пользоваться и распоряжаться принадлежащим ему имуществом;

6.1.2. от своего имени и за свой счет заключать договоры, совершать иные законные сделки и другие юридически значимые действия;

6.1.3. привлекать для решения уставных задач добровольные вклады российских и зарубежных юридических и физических лиц;

6.1.4. самостоятельно направлять имеющиеся валютные и рублевые средства на закупку материалов, техники оборудования, технологий, а также на оплату обучения, стажировки и командировок специалистов, оплату участия в научных, рекламных, представительских и иных мероприятиях;

6.1.5. принимать безвозмездную финансовую помощь от юридических и физических лиц;

6.1.6. приобретать и отчуждать законным образом недвижимость;

6.1.7. приобретать и распоряжаться имуществом в необходимых пределах для выполнения основных уставных задач, в установленном законодательством порядке;

6.1.8. по поручению членов Союза представлять их интересы в органах государственной власти и управления, иных органах и организациях;

6.1.9. вносить предложения в государственные и иные органы по совершенствованию их деятельности, касающиеся целей и задач Союза;

6.1.10. обращаться в государственные и иные органы, или непосредственно к должностным лицам с заявлениями, предложениями, жалобами;

6.1.11. участвовать в разработке и реализации программ развития предпринимательской деятельности;

6.1.12. участвовать в обсуждении проектов федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, государственных программ по вопросам, связанным с предметом саморегулирования, а также направлять в органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации, органы

государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления заключения о результатах проводимых ею независимых экспертиз проектов нормативных правовых актов;

**6.1.13.** вносить на рассмотрение органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления предложения по вопросам формирования и реализации соответственно государственной политики и осуществляемой органами местного самоуправления политики в отношении предмета саморегулирования;

**6.1.14.** запрашивать в органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации и органах местного самоуправления информацию и получать от этих органов информацию, необходимую для выполнения Союзом возложенных на него федеральными законами функций, в установленном федеральными законами порядке;

**6.1.15.** Союз в целях обеспечения защиты законных прав своих членов имеет право в установленном законодательством Российской Федерации порядке подавать иски и участвовать в качестве лица, участвующего в деле при рассмотрении судебных споров о неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по договорам строительного подряда, одной из сторон которых является член Союза;

**6.1.16.** от своего имени оспаривать в установленном законодательством Российской Федерации порядке любые акты, решения и (или) действия (бездействие) органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, нарушающие права и законные интересы Союза, его члена или членов либо создающие угрозу такого нарушения.

**6.1.17.** Союз имеет право осуществлять общественный контроль в сфере закупок;

**6.1.18.** иные права, если ограничение его прав не предусмотрено федеральными законами.

**6.2.** Союз для достижения уставных целей, в общих интересах членов Союза, в порядке, соответствующем требованиям действующего законодательства, обязан:

**6.2.1.** осуществлять функции Союза, предусмотренные разделом 5 настоящего Устава;

**6.2.2.** расходовать целевые взносы только по прямому назначению;

**6.2.3.** вести финансовую отчетность с предоставлением ежегодных данных членам Союза (Общему собранию членов Союза);

**6.2.4.** исполнять другие обязанности в соответствии с действующим законодательством, настоящим Уставом, решениями органов управления Союза.

**6.3.** Союз добросовестно реализует свои права и исполняет обязанности в соответствии с действующим законодательством, настоящим Уставом и внутренними – нормативными документами Союза.

6.4. Союз не вправе осуществлять деятельность и совершать действия, влекущие за собой возникновение конфликта интересов Союза и интересов его членов или создающие угрозу возникновения такого конфликта.

## **7. Имущество и финансово-хозяйственная деятельность Союза.**

7.1. Имущество Союза составляют находящиеся в его собственности здания, сооружения, оборудование, инвентарь, земельные участки, ценные бумаги, денежные средства в рублях и иностранной валюте, иное имущество, стоимость которых отражается на балансе Союза.

Союз осуществляет права владения, пользования и распоряжения закрепленным за ним имуществом, состоящим из основных фондов, оборотных средств, иных материальных ценностей и финансовых ресурсов в соответствии с целями и задачами своей деятельности и назначением имущества.

7.2. Источником формирования имущества Союза в денежной или иных формах являются:

7.2.1. регулярные и единовременные поступления от членов Союза (вступительные, членские и целевые взносы), осуществляемые в денежной форме в рублях;

7.2.2. добровольные имущественные взносы и пожертвования;

7.2.3. средства, полученные от оказания услуг по предоставлению информации, раскрытие которой может осуществляться на платной основе;

7.2.4. средства, полученные от оказания образовательных услуг, связанных с предпринимательской деятельностью, коммерческими или профессиональными интересами членов Союза;

7.2.5. средства, полученные от продажи информационных материалов, связанных с предпринимательской деятельностью, коммерческими или профессиональными интересами членов Союза;

7.2.6. доходы, полученные от размещения денежных средств на банковских депозитах;

7.2.7. другие, не запрещенные законом источники.

7.3. Члены Союза не обладают имущественными правами в отношении имущества Союза.

Доходы, полученные Союзом от ведения уставной деятельности, не подлежат распределению между членами Союза и могут использоваться только в соответствии с целями и задачами, предусмотренными настоящим Уставом.

7.4. Размер и порядок уплаты регулярных и единовременных поступлений (взносов) от членов Союза, порядок формирования и осуществления выплат из компенсационных фондов, определяются Общим собранием членов Союза.

7.5. Лицу, прекратившему членство в Союзе, не возвращаются уплаченные вступительный, членские, иные целевые взносы и взносы в компенсационные фонды Союза, иное не предусмотрено действующим законодательством.

7.6. Средства Союза расходуются в соответствии со сметой, утвержденной на очередной финансовый год общим собранием членов Союза.

7.7. Ведение бухгалтерского учета и бухгалтерской (финансовой) отчетности Союза подлежит обязательному ежегодному аудиту.

7.8. Союз применяет следующие способы обеспечения имущественной ответственности членов Союза, перед потребителями произведенных ими товаров (работ и услуг) и иными лицами:

7.8.1. создание системы личного и (или) коллективного страхования;

7.8.2. формирование компенсационного фонда возмещения вреда;

7.8.3. формирование компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, в случае, предусмотренным действующим законодательством.

7.9. Размер и порядок оплаты взносов в компенсационные фонды, порядок формирования и способы размещения компенсационных фондов, а также основания и порядок осуществления выплат из компенсационных фондов регулируется действующим законодательством Российской Федерации, внутренними документами Союза.

## **8. Членство в Союзе. Условия и порядок приема в члены Союза.**

8.1. Членами Союза могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, осуществляющие деятельность в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, зарегистрированные на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрирован Союз, за исключением случая, если на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрированы индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, отсутствует зарегистрированная саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство и соответствующая требованиям, предусмотренным частью 3 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и данный субъект имеет общую границу с территорией субъекта, в котором зарегистрирован Союз.

8.2. Членство в Союзе является добровольным.

8.3. Юридические лица – члены Союза сохраняют свою самостоятельность, прав и обязанности юридического лица.

8.4. Порядок и условия приема в состав членов Союза и выхода из нее определяются действующим законодательством, настоящим Уставом и внутренними документами Союза.

8.5. В члены Союза могут быть приняты юридическое лицо, в том числе иностранное юридическое лицо, и индивидуальный предприниматель при условии соответствия таких юридических лиц и индивидуальных предпринимателей требованиям, установленным Союзом к своим членам, и уплаты такими лицами в полном объеме взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза.

8.6. Решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Союза или об отказе в приеме принимаются Советом Союза большинством голосов от присутствующих на заседании членов Совета Союза.

8.7. Решение о приеме в члены Союза вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза, а также вступительного взноса.

8.8. Союз ведет реестр своих членов в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах. Порядок ведения реестра и состав содержащихся в нем сведений определяется действующим законодательством и соответствующим внутренним документом Союза.

8.9. Отношения между Союзом и его членами, а также отношения членов Союза между собой регулируются заключенными в соответствии с законодательством Российской Федерации договорами, соглашениями, настоящим Уставом и внутренними нормативными документами Союза.

8.10. Индивидуальные предприниматели или юридические лица, прекратившие членство в саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих строительство, в течение одного года не могут быть приняты в члены Союза.

## **9. Прекращение членства в Союзе.**

9.1. Членство в Союзе прекращается в случае:

- 9.1.1. добровольного выхода члена Союза из состава членов Союза;
- 9.1.2. исключения из членов Союза по решению Союза;
- 9.1.3. смерти индивидуального предпринимателя - члена Союза или ликвидации юридического лица - члена Союза;
- 9.1.4. присоединения Союза к другой саморегулируемой организации;
- 9.1.5. по иным основаниям и в случаях, которые указаны в Федеральном законе от 1 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях».

9.2. Для реализации права на добровольный выход, член Союза должен подать соответствующее заявление в Союз.

9.3. Общее собрание членом Союза вправе принимать решение об исключении из членом Союза индивидуального предпринимателя или юридического лица при наличии одного или нескольких из следующих оснований:

9.3.1. несоблюдение членом Союза требований, повлекшее за собой причинение вреда и (или) неоднократное, в течение одного года, грубое нарушение членом Союза требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, правил саморегулирования, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, условий членства в Союзе;

9.3.2. иные основания и случаи в соответствии с Федеральным законом «О саморегулируемых организациях».

9.4. Постоянно действующий коллегиальный орган управления (Совет) Союза вправе принимать решение об исключении из членом Союза индивидуального предпринимателя или юридического лица при наличии одного или нескольких из следующих оснований:

9.4.1. неисполнение двух и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства;

9.4.2. неоднократное (более двух раз в течение одного года) нарушение требований Правил контроля за соблюдением членами Союза строителей Камчатки требований стандартов и правил Союза строителей Камчатки, условий членства в Союзе строителей Камчатки;

9.4.3. отсутствие у члена Союза необходимого количества специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства;

9.4.4. неуплата членом Союза обязательных (членских, иных целевых) взносов в установленный срок в течение 3 (трех) и более месяцев подряд;

9.4.5. нарушение непрерывности страхования членом Союза риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования;

9.4.6. невнесение дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Союза в установленный срок в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда Союза;

9.4.7. невнесение дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Союза в установленный срок в соответствии с Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Союза;

9.4.8. неоднократного в течение одного года привлечения члена Союза к ответственности за нарушение миграционного законодательства.

9.5. Порядок принятия решений об исключении из состава членом Союза индивидуального предпринимателя или юридического лица устанавливается внутренними документами Союза, в соответствии с действующим законодательством.

9.6. Лицу, прекратившему членство в Союзе, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы, целевые взносы и взносы в компенсационные фонды Союза, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

## **10. Права и обязанности членом Союза.**

10.1. Члены Союза имеют следующие права:

10.1.1 выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, в том числе, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, заключенными с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, при условии соответствия требованиям, установленным действующим законодательством к членам саморегулируемых организаций, установленным настоящим Уставом и внутренними документами Союза к своим членам;

10.1.2. участвовать в управлении делами Союза, в том числе избирать и быть избранным через своих представителей в органы управления Союза, иные органы, созданные в Союзе;

10.1.3. участвовать во всех мероприятиях Союза, программах и проектах;

10.1.4. участвовать в разработке проектов документов, определяющих основные направления деятельности Союза;

10.1.5. вносить в органы управления Союза предложения, замечания, программы и проекты, по всем вопросам деятельности Союза;

10.1.6. использовать атрибутику и символику Союза в соответствии с законодательством Российской Федерации и внутренними нормативными документами Союза;

10.1.7. получать экспертную и консультативно-методическую помощь, необходимую для осуществления деятельности, направленной на достижение целей, предусмотренных настоящим Уставом;

10.1.8. по своему усмотрению выходить из Союза на основании письменного заявления в порядке, установленном действующим законодательством и настоящим Уставом;

10.1.9. в случае принятия в члены другой саморегулируемой организации в связи с исключением сведений о Союзе из государственного реестра саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, обратиться в Национальное объединение

регулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, с решением о перечислении зачисленных на счет Национального объединения средств консолидационного фонда.

**10.1.10.** имеют иные права, предусмотренные действующим законодательством, настоящим Уставом и внутренними документами Союза.

## **10.2. Члены Союза обязаны:**

**10.2.1.** соблюдать требования законодательства Российской Федерации, настоящего Устава и внутренних нормативных документов Союза обязательных требований стандартов и правил, регламентирующих процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство;

**10.2.2.** выполнять решения органов управления Союза;

**10.2.3.** содействовать достижению уставных целей Союза, в том числе путем реализации приоритетных направлений развития Союза;

**10.2.4.** участвовать в формировании имущества Союза, в том числе своевременно и в полном объеме уплачивать членские, целевые и иные взносы в порядке, определенном внутренними документами Союза;

**10.2.5.** предоставлять информацию, необходимую для решения вопросов, связанных с уставной деятельностью Союза и осуществления контрольных функций Союза;

**10.2.6.** участвовать в принятии решений, необходимых для деятельности Союза;

**10.2.7.** воздерживаться от деятельности, которая может причинить вред Союзу или сделать невозможным достижение целей, установленных настоящим Уставом;

**10.2.8.** уважать интересы других членов Союза, избегать действий, способных нанести ущерб другим членам Союза, строго соблюдать условия договоров, контрактов и соглашений.

**10.2.9.** исполнять иные обязанности, установленные действующим законодательством, внутренними документами и решениями органов управления союза.

**10.3.** Нарушение обязанностей членом Союза, предусмотренных настоящим Уставом и внутренними документами Союза, влечет за собой ответственность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и внутренними документами Союза.

**10.4.** Прекращение членства в Союзе не освобождает бывшего члена Союза от ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, внутренними документами Союза, соглашениями, заключенными в период членства в Союзе.

**10.5.** Члены Союза, вступившие в Союз в период действия соглашений и договоров, заключенных Союзом, несут ответственность за нарушение или невыполнение обязательств,

смотренными соглашениями и договорами, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, указанными соглашениями, договорами.

## **11. Общее собрание членов Союза.**

**11.1.** Высшим органом управления Союза является Общее собрание членов Союза. Общее собрание членов Союза созывается по мере необходимости, не реже чем один раз в год, не позднее шестого месяца каждого календарного (финансового) года.

**11.2.** Право на участие в Общем собрании членов Союза может реализовываться непосредственно руководителями организаций, индивидуальными предпринимателями - членами Союза как лично, так и через их представителей путем предоставления им соответствующих полномочий в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**11.3.** К компетенции Общего собрания членов Союза относится принятие решений по следующим вопросам:

**11.3.1.** принятие решения об исключении из членов Союза по основаниям, указанным в пункте 9.3 настоящего Устава;

**11.3.2.** принятие иных решений, которые в соответствии с действующим законодательством отнесены к компетенции Общего собрания членов Союза.

**11.4.** К исключительной компетенции Общего собрания членов Союза относится принятие решений по следующим вопросам:

**11.4.1.** утверждение Устава Союза, внесение в него изменений;

**11.4.2.** избрание тайным голосованием членов постоянно действующего коллегиального органа управления Союза, досрочное прекращение полномочий указанного органа или досрочное прекращение полномочий отдельных его членов;

**11.4.3.** избрание тайным голосованием руководителя постоянно действующего коллегиального органа управления Союза, досрочное прекращение полномочий такого руководителя;

**11.4.4.** назначение на должность лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа (президента) Союза, досрочное прекращение полномочий президента Союза;

При принятии решения о досрочном прекращении полномочий президента Союза Общее собрание членов Союза обязано рассмотреть вопрос о назначении нового президента Союза.

**11.4.5.** установление компетенции исполнительного органа Союза и порядка осуществления им руководства текущей деятельностью Союза;

**11.4.6.** утверждение мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел о нарушении членами Союза требований стандартов и правил, условий членства в Союзе;

11.4.7. определение приоритетных направлений деятельности Союза, принципов формирования и использования его имущества;

11.4.8. утверждение отчета постоянно действующего коллегиального органа Союза и исполнительного органа Союза;

11.4.9. утверждение сметы Союза и внесение в нее изменений;

11.4.10. утверждение годовой бухгалтерской отчетности Союза;

11.4.11. рассмотрение жалобы лица, исключенного из членов Союза, на необоснованность принятого постоянно действующим коллегиальным органом управления Союза на основании ее органа по рассмотрению дел о применении в отношении членов Союза мер дисциплинарного воздействия, решения об исключении этого лица из членов Союза и принятие решения по такой жалобе;

11.4.12. установление размеров вступительного, регулярного членского, целевых и иных взносов Союза, порядка их уплаты;

11.4.13 установление размеров взносов в компенсационные фонды Союза: компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, порядка формирования таких компенсационных фондов, установление правил размещения, определение возможных способов размещения средств компенсационных фондов Союза в кредитных организациях;

11.4.14. утверждение следующих документов Союза:

- о компенсационном фонде возмещения вреда;
- о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств;
- о реестре членов Союза;
- о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействия) членов Союза и иных обращений, поступивших в Союз;
- о проведении Союзом анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, уведомлений;
- о членстве в Союзе, в том числе о требованиях к членам Союза, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, целевых и иных взносов;
- иных внутренних документов, разработка и утверждение которых в соответствии с действующим законодательством относится к исключительной компетенции Общего собрания членов саморегулируемой организации.

11.4.15. принятие решения об участии Союза в некоммерческих корпоративных организациях, в том числе о вступлении в ассоциации (союзы), торгово-промышленную палату, выходе из состава членов этих некоммерческих организаций;

11.4.16. принятие решения о реорганизации в форме присоединения, ликвидации Союза, назначение ликвидатора или ликвидационной комиссии;

11.4.17. принятие решения о добровольном исключении сведений о Союзе из государственного реестра саморегулируемых организаций;

11.4.18. принятие решений по иным вопросам, принятие которых в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации относится исключительной компетенции Общего собрания членов Союза.

11.5. Вопросы, предусмотренные пунктами раздела 11.4.1, 11.4.2, 11.4.6 - 11.4.11, 11.4.16, 11.4.17, настоящего Устава, не могут быть отнесены Уставом Союза к компетенции иных органов управления Союза.

11.6. Общее собрание членов Союза может быть созвано по инициативе исполнительного органа Союза, постоянно действующего коллегиального органа управления Союза, либо по требованию не менее половины членов Союза.

11.7. Дата, время, место, форма проведения, предварительная повестка Общего собрания членов Союза, утверждается постоянно действующим коллегиальным органом управления Союза.

11.8. Члены Союза могут вносить предложения о включении дополнительных вопросов в предварительную повестку дня Общего собрания членов Союза.

11.9 Члены Союза уведомляются о созыве Общего собрания членов Союза в порядке и сроки, установленные внутренними документами Союза.

11.10. Ведет Общее собрание членов Союза Председатель, избираемый Общим собранием членов Союза.

11.11. Общее собрание членов Союза правомочно, если на указанном собрании присутствует более половины его членов. При голосовании каждый член Союза имеет один голос.

11.12. Решения Общего собрания членов Союза по вопросам исключительной компетенции принимаются квалифицированным большинством голосов членов, присутствующих на собрании (в 2/3 голосов присутствующих членов Союза).

11.13. Решения Общего собрания членов Союза, не отнесенные в соответствии с настоящим Уставом к исключительной компетенции Общего собрания членов Союза, принимаются простым большинством голосов (более 50%) членов Союза, присутствующих на собрании.

11.14. Общее собрание членов Союза может проводиться в следующих формах:

- в очной форме в виде личного (совместного) участия членов Союза;
- в очной форме дистанционно - без присутствия в месте проведения Общего собрания членов Союза, с применением информационных и коммуникационных технологий, технических средств, в том числе посредством видеоконференцсвязи (ВКС), позволяющей обеспечить возможность дистанционного участия в Общем собрании членов Союза и обсуждения вопросов повестки дня, в том числе принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, включая вопросы исключительной компетенции Общего собрания членов;
- в заочной форме, путем направления всем членам Союза предлагаемой повестки дня со всей информацией и материалами, подлежащими обсуждению на заочном Общем собрании и

срок, чем срока окончания процедуры голосования по вопросам повестки, поставленным на голосование, за исключением вопросов исключительной компетенции Общего собрания членом Союза.

**11.15.** Порядок созыва и проведения Общего собрания членом Союза, не урегулированные настоящим Уставом, регулируются внутренними документами Союза.

## **12. Постоянно действующий коллегиальный орган управления (Совет) Союза.**

**12.1.** Постоянно действующий коллегиальный орган управления Союза (Совет Союза) формируется Общим собранием членом Союза из числа индивидуальных предпринимателей – членом Союза и представителей юридических лиц – членом Союза в количестве не менее пяти человек. Председатель Совета избирается из числа членом, избранных в Совет.

**12.2.** Срок полномочий Совета Союза составляет 4 (четыре) года. В случае истечения указанного срока до проведения Общего собрания членом Союза, полномочия Совета действуют до проведения следующего Общего собрания членом Союза.

### **12.3. Компетенция Совета Союза:**

**12.3.1.** принятие решений о приеме в члены либо об отказе в приеме в члены Союза;

**12.3.2.** принятие решения об исключении из членом Союза по основаниям, указанным в пункте 9.4 настоящего Устава;

**12.3.3.** отмена решения Совета о приеме в члены Союза в случае, нарушения членом Союза, установленных действующим законодательством сроков и условий уплаты вступительного взноса, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда и взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, если Союзом принято решение о формировании такого компенсационного фонда и в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Союза указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров;

**12.3.4.** утверждение даты, времени, места, формы (непосредственного присутствия членом Союза в месте проведения собрания, дистанционного, или заочного) проведения Общего собрания членом Союза;

**12.3.5.** утверждение предварительной повестки Общего собрания членом Союза;

**12.3.6.** предоставление Общему собранию членом Союза кандидатуры на должность исполнительного органа Союза;

**12.3.7.** выбор и назначение аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности;

**12.3.8.** утверждение положений, стандартов, правил и других внутренних нормативных документов Союза, утверждение которых не отнесено, настоящим Уставом, к компетенции Общего собрания членов Союза и внесение в них изменений;

**12.3.9.** создание специализированных, а также иных подотчетных Совету Союза органов, утверждение положений об этих органах в соответствии с настоящим Уставом и действующим законодательством Российской Федерации.

**12.3.10.** утверждение планов проведения плановых проверок членов Союза, в порядке и сроки, установленные внутренними документами Союза;

**12.3.11.** применение в отношении членов Союза мер дисциплинарного воздействия, в порядке, установленном внутренними документами Союза;

**12.3.12.** принятие решения о размещении средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза на специальных банковских счетах, открытых в кредитных организациях, соответствующих требованиям действующего законодательства Российской Федерации;

**12.3.13.** решение иных вопросов, которые не относятся к исключительной компетенции Общего собрания членов Союза и компетенции единоличного исполнительного органа и которые переданы на рассмотрение Совет Союза указанными органами.

**12.4.** Заседание Совета Союза правомочно, если на указанном заседании присутствуют более половины его членов. Решения Совета Союза принимаются простым большинством членов Совета Союза, присутствующих на заседании. Каждый член Совета Союза имеет на заседании один голос.

**12.5.** Решения Совета Союза оформляются в виде протоколов заседаний Совета Союза.

**12.6.** Члены Совета Союза исполняют свои функции и обязанности в Совете Союза на безвозмездной основе.

**12.7.** Вопросы осуществления деятельности Совет Союза, не урегулированные настоящим Уставом, регулируются действующим законодательством Российской Федерации и внутренними документами Союза.

### **13. Единоличный исполнительный орган (Президент) Союза.**

**13.1.** Единоличным исполнительным органом Союза является Президент.

**13.2.** К компетенции Президента Союза относится руководство текущей деятельностью Союза в порядке и пределах, которые установлены Общим собранием членов Союза.

**13.3.** Президент Союза по представлению Совета Союза назначается Общим собранием членов Союза сроком на пять лет. В случае истечения указанного срока до проведения Общего собрания членов Союза, полномочия Президента действуют до проведения следующего Общего собрания членов Союза.

#### 13.4. Президент Союза:

- 13.4.1. без доверенности осуществляет действие от имени Союза, представляет его интересы, подписывает документы, совершает сделки;
- 13.4.2. организует ведение бухгалтерского учета и финансовой отчетности Союза;
- 13.4.3. открывает счета, специальные счета в банках и иных кредитных учреждениях;
- 13.4.4. заключает от имени Союза договоры, в том числе трудовые;
- 13.4.5. разрабатывает штатное расписание, систему оплаты и стимулирования труда, а также должностные обязанности работников Союза;
- 13.4.6. принимает на работу, увольняет и освобождает от должности работников Союза, налагает на них взыскания;
- 13.4.7. обеспечивает соблюдение трудового законодательства и трудовой дисциплины, отвечает за исполнение необходимых мер по соблюдению техники безопасности и санитарных норм работников Союза;
- 13.4.8. выдает доверенности на осуществление действий в пределах своих полномочий;
- 13.4.9. пользуется правом распоряжения средствами и имуществом Союза с учетом ограничений, установленных действующим законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом, стандартами и правилами, иными внутренними документами Союза и решениями Общего собрания членов Союза;
- 13.4.10. осуществляет материально-техническое обеспечение уставной деятельности Союза;
- 13.4.11. организует сбор регулярных членских взносов, целевых и иных взносов;
- 13.4.12. по согласованию с Советом Союза вносит предложения об утверждении сметы Союза на Общее собрание членов Союза;
- 13.4.13. представляет Общему собранию членов Союза ежегодные отчеты о поступлении и расходовании средств, об общей деятельности Союза;
- 13.4.14. обеспечивает выполнение решений Общего собрания членов и Совета Союза в соответствии с действующим законодательством;
- 13.4.15. информирует Совет Союза о состоянии компенсационных фондов;
- 13.4.16. информирует Совет Союза о количестве членов Союза;
- 13.4.17. в случаях установленных законодательством и внутренними нормативными документами Союза направляет необходимую информацию органу надзора за

саморегулируемыми организациями, государственным органам, членами Союза, кандидатам в члены Союза, иным организациям и гражданам;

**13.4.18.** принимает меры по устранению нарушений, выявленных органом надзора за деятельностью саморегулируемых организаций, при необходимости вносит предложения в Совет Союза об устранении нарушений;

**13.4.19.** обеспечивает организацию приема и учета документов, поступивших в Союз, принимает по этим документам решения в пределах своих полномочий, либо вносит предложения по этим документам на рассмотрение иных органов Союза;

**13.4.20.** обеспечивает соблюдение сроков и процедур рассмотрения заявлений, обращений и жалоб, поступивших в Союз;

**13.4.21.** обеспечивает информационную открытость деятельности Союза;

**13.4.22.** представляет интересы Союза в суде, в том числе обращается от имени Союза в суд в случае оспаривания в установленном законодательством Российской Федерации порядке актов, решений и (или) действий (бездействий) органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, нарушающих права и законные интересы Союза, членов Союза либо создающие угрозу такого нарушения;

**13.4.23.** участвует от имени Союза в разработке и обсуждении проектов федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных актов субъектов Российской Федерации, нормативных правовых актов органов местного самоуправления, государственных программ, затрагивающих вопросы строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства, а также направляет в органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления заключения о результатах проводимых Союзом независимых экспертиз проектов нормативных правовых актов;

**13.4.24.** вносит от имени Союза на рассмотрение органов государственной власти Российской Федерации, органов власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления предложения по вопросам формирования и реализации соответственно государственной политики и осуществляемой органами местного самоуправления политики в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;

**13.4.25.** запрашивает от имени Союза в органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации органах местного самоуправления информацию и получает от этих органов информацию, необходимую для выполнения Союзом возложенных на него федеральными законами функций, в установленном законами порядке;

**13.4.26.** организует проведение плановых и внеплановых проверок членов Союза, в том числе:

- представляет на утверждение Совету годовой план проведения проверок членов Союза:

- дает приказы о проведении плановых и внеплановых проверок членов Союза;

**13.4.27.** выносит на рассмотрение Совета Союза и Общего собрания членов Союза предложения по внесению изменений во внутренние нормативные документы Союза;

**13.4.28.** принимает меры по устранению нарушений, выявленных органом надзора за деятельностью саморегулируемых организаций, при необходимости вносит предложения в Совет Союза об устранении нарушений;

**13.4.29.** организует ведение и подписание протоколов заседаний Общего собрания членов Союза, Совета Союза и обеспечивает их хранение;

**13.5.30.** представляет Общему собранию членов Союза ежегодные отчеты о поступлении и расходовании средств;

**13.4.31.** обеспечивает ведение реестра членов Союза в соответствии с действующим законодательством и внутренними документами Союза;

**13.4.32.** подписывает выписки из реестра членов Союза;

**13.4.33.** принимает решение о выборе кредитной организации, в которой будут размещены средства компенсационных фондов, в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации к российским кредитным организациям, в которых допускается размещение средств компенсационного фонда саморегулируемой организации в области строительства, Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Союза строителей Камчатки, Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Союза строителей Камчатки;

**13.4.34.** принимает решения о перечислении средств компенсационных фондов, в случаях, предусмотренных внутренними документами Союза.

**13.5.** В компетенцию Президента Союза входит решение иных вопросов, в том числе, которые переданы на рассмотрение Президента Союза Общим собранием членов или Советом Союза и не составляют исключительную компетенцию Общего собрания членов Союза.

**13.6.** Президент Союза вправе на основании приказа возложить полномочия по подписанию определённых документов на должностных лиц Союза.

**13.7** Президент Союза не вправе:

**13.7.1.** приобретать ценные бумаги, эмитентами которых или должниками по которым являются члены Союза, их дочерние и зависимые общества;

**13.7.2.** заключать с членами Союза, их дочерними и зависимыми обществами любые договоры имущественного страхования, кредитные договоры, соглашения о поручительстве;

**13.7.3.** осуществлять в качестве индивидуального предпринимателя деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для Союза;

13.7.4. учреждать хозяйственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для Союза, и быть участником таких хозяйственных товариществ и обществ;

13.7.5. являться членом органов управления членов Союза, их дочерних и зависимых обществ, являться работником, состоящим в штате указанных организаций.

13.8. Порядок осуществления деятельности Президента Союза, не урегулированный настоящим Уставом, регулируется внутренними документами Союза.

#### **14. Специализированные органы Союза.**

14.1. К специализированным органам Союза относятся:

14.1.1. Контрольная комиссия – орган, осуществляющий контроль соблюдения членами Союза стандартов и правил Союза;

14.1.2. Дисциплинарная комиссия – орган по рассмотрению дел о применении в отношении членов Союза мер дисциплинарного воздействия.

14.2. Специализированные органы Союза осуществляют свои функции самостоятельно и подотчетны Совету Союза.

14.3. Каждый созданный Советом Союза специализированный орган действует на основании соответствующего внутреннего документа Союза, утвержденного Советом Союза.

#### **15. Ревизионная комиссия Союза.**

15.1. Решением Общего собрания членов в Союзе может быть образован орган внутреннего контроля деятельности Союза – Ревизионная комиссия. Одновременно с решением об образовании Ревизионной комиссии высший орган управления Союза должен утвердить порядок ее деятельности и персональный состав.

#### **16. Реорганизация и ликвидация Союза.**

16.1. Реорганизация Союза осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Реорганизация может быть осуществлена в форме присоединения.

16.2. Ликвидация Союза производится по решению Общего собрания членов Союза или суда.

16.3. Орган, принявший решение о ликвидации Союза, назначает ликвидационную комиссию (ликвидатора) и устанавливает порядок и сроки ликвидации.

**16.4.** С момента назначения ликвидационной комиссии (ликвидатора) к ней переходят полномочия по управлению делами Союза. Ликвидационная комиссия (ликвидатор) от имени ликвидируемого Союза выступает в суде.

**16.5.** Ликвидационная комиссия (ликвидатор) помещает в средствах массовой информации, в которых публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, публикацию о ликвидации некоммерческой организации, порядке и сроке заявления требований ее кредиторами. Срок заявления требований кредиторами не может быть менее чем два месяца со дня публикации о ликвидации Союза.

**16.6.** Ликвидационная комиссия (ликвидатор) принимает меры по выявлению кредиторов и получению дебиторской задолженности, а также уведомляет в письменной форме кредиторов о ликвидации Союза.

**16.7.** По окончании срока для предъявления требований кредиторами ликвидационная комиссия (ликвидатор) составляет промежуточный ликвидационный баланс, который содержит сведения о составе имущества Союза, перечни предъявленных кредиторами требований, а также о результатах их рассмотрения.

**16.8.** Промежуточный ликвидационный баланс утверждается органом, принявшим решение о ликвидации Союза.

**16.9.** Если имеющиеся у Союза денежные средства недостаточны для удовлетворения требований кредиторов, ликвидационная комиссия (ликвидатор) осуществляет продажу имущества Союза с публичных торгов в порядке, установленном для исполнения судебных решений.

**16.10.** Выплата денежных сумм кредиторам Союза производится ликвидационной комиссией (ликвидатором) в порядке очередности, установленной Гражданским кодексом Российской Федерации, в соответствии с промежуточным ликвидационным балансом начиная со дня его утверждения, за исключением кредиторов третьей и четвертой очереди, выплаты которым производятся по истечении месяца со дня утверждения промежуточного ликвидационного баланса.

**16.11.** После завершения расчетов с кредиторами ликвидационная комиссия (ликвидатор) составляет ликвидационный баланс, который утверждается органом, принявшим решение о ликвидации Союза.

**16.12.** Оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество либо его стоимость, направляется на цели, для достижения которых Союз был создан.

**16.13.** При ликвидации Союза все документы (управленческие, финансово-хозяйственные, по личному составу и др.) постоянного хранения, имеющие научно-историческое значение, передаются на государственное хранение в архивы.

## **17. Порядок внесения изменений и дополнений в Устав Союза.**

**17.1.** Внесение изменений и дополнений в Устав осуществляется по решению Общего собрания членов Союза.

**17.2.** Изменения и дополнения в Устав подлежат государственной регистрации в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

**17.3.** Изменения и дополнения в Устав приобретают силу с момента их государственной регистрации.

## **18. Заключительные положения.**

**18.1.** Требования настоящего Устава обязательны для исполнения самим Союзом, его членами. При нарушении членами Союза положений настоящего Устава, к ним могут быть применены меры дисциплинарного воздействия в порядке, определенном внутренними документами Союза.

**18.2.** Если какие-либо нормативные документы Союза противоречат настоящему Уставу, применяются нормы, содержащиеся в Уставе.

**18.3.** Вмешательство в деятельность Союза государственных, общественных или иных органов, кроме органов специально на то уполномоченных действующим законодательством Российской Федерации, не допускается.

**18.4.** Настоящий Устав вступает в силу с момента государственной регистрации, за исключением отдельных норм, для которых действующим законодательством предусмотрен иной срок вступления в силу.

**18.5.** Если одно или несколько положений настоящего Устава перестали действовать, то другие положения Устава остаются в силе.

**18.6.** Все вопросы, не урегулированные настоящим Уставом, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Решение о государственной регистрации изменений, вносимых в устав Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки» принято Управлением Минюста России по Камчатскому краю 22 апреля 2026 года, учетный номер 4114030065.

Сведения о государственной регистрации изменений в уставе Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки» внесены в Единый государственный реестр юридических лиц 27 апреля 2026 года за государственным регистрационным номером 2264100120722 ОГРН 1054100001933 от 24 января 2005 года

Пронумеровано, прошнуровано и скреплено печатью 26 (двадцать шесть) листов

Временно исполняющий обязанности  
начальника Управления Минюста России  
по Камчатскому краю



Е.П. Фесько

28 апреля 2026 года

