# ПРОТОКОЛ № 11

заседания Совета Союза строителей Камчатки

Дата и время проведения: 06 июня 2024 г., 15 ч. 30 мин.

Место проведения: г. Петропавловск-Камчатский, просп. Карла Маркса, д. 35, каб. 405.

Присутствуют члены Совета Союза строителей Камчатки:

Воронов Н. В. - генеральный директор ООО «Русский двор»;

Зиманенко С. А. - генеральный директор ООО «Теодолит»;

Ломакин Ю. В. - исполнительный директор ООО «Устой-М»;

Орлов А. А. - президент НП «Горнопромышленная ассоциация Камчатки»;

Рябов А.А. - генеральный директора ООО «Дальэнергомонтаж-Камчатка»;

Шевченко С. В. - директор ООО «СИГМА-К».

Присутствуют 6 членов Совета из 7. Кворум имеется.

Присутствуют:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Старов Г. Н.  Новикова Н. И. | -  - | президент Союза строителей Камчатки;  заместитель президента – начальник отдела контроля Союза строителей Камчатки. |

Председатель заседания – Воронов Н. В., секретарь – Шевченко С. В.

СЛУШАЛИ: председателя Совета Воронова Н. В., открывшего заседание Совета и предложившего утвердить повестку заседания.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1. О внесении изменений в реестр членов Союза строителей Камчатки.

Докладчик Новикова Н. И.

2. О приеме в члены Союза строителей Камчатки.

Докладчик Новикова Н. И.

3. О результатах рассмотрения Дисциплинарной комиссией Союза строителей Камчатки материалов контрольных проверок в отношении членов Союза строителей Камчатки.

Докладчик Новикова Н. И.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку настоящего заседания Совета.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: «За»: 6; «Против»: 0; «Воздержались»: 0.

Решение принято единогласно.

1. СЛУШАЛИ: Новикову Н.И., доложившую о поступившем заявлении от члена Союза строителей Камчатки

индивидуального предпринимателя Хлебникова Сергея Николаевича (ИНН 410107207679, ОГРНИП 313410110100025),

о внесении изменений в реестр членов Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки», а также, о результатах рассмотрения

уполномоченными лицами исполнительного органа Союза строителей Камчатки и Контрольной комиссией Союза строителей Камчатки, представленных данным юридическим лицом документов, проверки достоверности поступивших сведений, оценки их соответствия требованиям членства в Союзе строителей Камчатки.

РЕШИЛИ: Рассмотрев заявление индивидуального предпринимателя Хлебникова Сергея Николаевича (ИНН 410107207679, ОГРНИП 313410110100025) от 05.06.2024 г. о внесении изменений в реестр членов Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки», в связи с внесением изменений в сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей (изменение адреса регистрации индивидуального предпринимателя), документы, подтверждающие соответствие данного юридического лица требованиям действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности, условиям членства в Союзе строителей Камчатки, акт контрольной проверки от 06.05.2024 г., рекомендации Контрольной комиссии (протокол № 11 от 06.06.2024 г.),

руководствуясь ч. 3, ч.5 ст. 55.8, ч.3 ст. 55.17 Градостроительного кодекса РФ,

внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза строителей Камчатки в отношении индивидуального предпринимателя Хлебникова Сергея Николаевича (ИНН 410107207679, ОГРНИП 313410110100025), регистрационный номер в реестре членов Союза 392, согласно заявлению.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

2. СЛУШАЛИ: Новикову Н.И. о том, что решением Совета Союза строителей Камчатки от 22 мая 2024 г. (протокол №10) общество с ограниченной ответственностью «Дальневосточная строительная компания» (ИНН 4101172437, ОГРН 1154101004452) было принято в члены Союза строителей Камчатки, которое должно было вступить в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Союза строителей Камчатки и вступительного взноса в Союз строителей Камчатки, в соответствии с ч. 11, ч. 12 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ. Уплата взносов произведена в срок третьим лицом, действующим по доверенности от ООО «Дальневосточная строительная компания» ( ИНН 4101172437, ОГРН 1154101004452) от 28 мая 2024 г., не являющимся членом Союза строителей Камчатки ( п/п № 321899, № 322020 от 31.05.2024 г.).

РЕШИЛИ: Рассмотрев представленные документы, по уплате обществом с ограниченной ответственностью «Дальневосточная Строительная Компания» (ИНН 4101172434, ОГРН 1154101004452) взноса в компенсационный фонд возмещения вреда 1 уровня ответственности,

руководствуясь ч. 11, ч.12 ст. 55.6 , п. 3 ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п.5.11. разд. 5 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов,

решение о приеме в члены Союза строителей Камчатки считать не вступившим в силу, а общество с ограниченной ответственностью «Дальневосточная Строительная Компания» (ИНН 4101172434, ОГРН 1154101004452) считать не принятым в члены Союза строителей Камчатки.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

3. СЛУШАЛИ: Новикову Н.И., доложившую о том, что плановой контрольной проверкой, проведенной в мае 2024 г. в отношении ООО «АЛЬФА-ГРУПП» (ИНН 4100041696, регистрационный номер в реестре членов Союза 476), на предмет соблюдения условий членства в Союзе строителей Камчатки и исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров и иных внутренних документов Союза строителей Камчатки, в его деятельности выявлены нарушения:

- п. 2 ч.6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса РФ, п. 6.1 разд. 6 Положения о членстве в том числе о требованиях к членам в Союзе строителей Камчатки (отсутствие не менее чем двух специалистов по месту основной работы по организации строительства (главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает соответственно организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых должны быть включены в национальный реестр специалистов, предусмотренные статьей 55.5-1 ГрК РФ);

- п. 7.3.1, 7.3.2, 7.4.1 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (задолженность по уплате членских взносов и целевого взноса на нужды Ассоциация «Национальное объединение строителей»).

Решением Дисциплинарной комиссии от 06.06.2024 г. (Протокол № 08) Совету направлены материалы проверки в отношении ООО «АЛЬФА-ГРУПП» (ИНН 4100041696) с рекомендацией Совету Союза о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «АЛЬФА-ГРУПП» (ИНН 4100041696) в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

РЕШИЛИ:

3.1. Рассмотрев акт плановой контрольной проверки, проведенной 27.05.2024 г. в отношении ООО «АЛЬФА-ГРУПП» (ИНН 4100041696), учитывая ее результаты –выявленные нарушения п.2 ч.6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 6.1 разд. 6 Положения о членстве в том числе о требованиях к членам в Союзе строителей Камчатки,

руководствуясь ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подп. 5 п. 4 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ и п. 2.1.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки, применить к ООО «АЛЬФА-ГРУПП» (ИНН 4100041696) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и обязательном устранении вышеуказанных нарушений в срок **до 06.09.2024 г**., а также,

обратить внимание ООО «АЛЬФА-ГРУПП» (ИНН 4100041696), на то, что согласно п. 2.4.4 Положения о мерах дисциплинарного воздействия – не устранение нарушений членом Союза строителей Камчатки после принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, влечет применение меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: «За»: 6; «Против»: 0; «Воздержались»: 0. Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Новикову Н.И., доложившую о том, что плановой контрольной проверкой, проведенной в мае 2024 г. в отношении ООО «Камчаттеплострой» (ИНН 4101004182, регистрационный номер в реестре членов Союза 148), на предмет соблюдения требований законодательства о градостроительной деятельности, техническом регулировании, требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Ассоциацией НОСТРОЙ, условий страхования, условий членства в Союзе строителей Камчатки и исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров и иных внутренних документов Союза строителей Камчатки в его деятельности выявлены нарушения: п. 2 ч.6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса РФ, п. 6.1 разд. 6 Положения о членстве в том числе о требованиях к членам в Союзе строителей Камчатки (отсутствие не менее чем двух специалистов по месту основной работы по организации строительства (главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает соответственно организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых должны быть включены в национальный реестр специалистов, предусмотренные статьей 55.5-1 ГрК РФ).

Решением Дисциплинарной комиссии от 06.06.2024 г. (Протокол № 08) Совету направлены материалы проверки в отношении ООО «Камчаттеплострой» (ИНН 4101004182) с рекомендацией Совету Союза о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Камчаттеплострой» (ИНН 4101004182) в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

РЕШИЛИ:

3.2. Рассмотрев акт плановой контрольной проверки, проведенной 20.05.2024 г. в отношении ООО «Камчаттеплострой» (ИНН 4101004182), учитывая ее результаты –выявленные нарушения п.2 ч.6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 6.1 разд. 6 Положения о членстве в том числе о требованиях к членам в Союзе строителей Камчатки,

руководствуясь ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подп. 5 п. 4 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ и п. 2.1.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки, применить к ООО «Камчаттеплострой» (ИНН 4101004182) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и обязательном устранении вышеуказанных нарушений в срок **до 06.09.2024 г**., а также,

обратить внимание ООО «Камчаттеплострой» (ИНН 4101004182), на то, что согласно п. 2.4.4 Положения о мерах дисциплинарного воздействия – не устранение нарушений членом Союза строителей Камчатки после принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, влечет применение меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: «За»: 6; «Против»: 0; «Воздержались»: 0. Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Новикову Н.И., доложившую о том, что плановой контрольной проверкой, проведенной в мае 2024 г. в отношении ООО «Леда» (ИНН 4105001111, регистрационный номер в реестре членов Союза 458), на предмет соблюдения требований законодательства о градостроительной деятельности, техническом регулировании, требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Ассоциацией НОСТРОЙ, условий страхования, условий членства в Союзе строителей Камчатки и исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров и иных внутренних документов Союза строителей Камчатки в его деятельности выявлены нарушения: п. 2 ч.6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса РФ, п. 6.1 разд. 6 Положения о членстве в том числе о требованиях к членам в Союзе строителей Камчатки (отсутствие не менее чем двух специалистов по месту основной работы по организации строительства (главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает соответственно организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых должны быть включены в национальный реестр специалистов, предусмотренные статьей 55.5-1 ГрК РФ).

Решением Дисциплинарной комиссии от 06.06.2024 г. (Протокол № 08) Совету направлены материалы проверки в отношении ООО «Леда» (ИНН 4105001111) с рекомендацией Совету Союза о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Леда» (ИНН 4105001111) в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

РЕШИЛИ:

3.3. Рассмотрев акт плановой контрольной проверки, проведенной 20.05.2024 г. в отношении ООО «Леда» (ИНН 4105001111), учитывая ее результаты –выявленные нарушения п.2 ч.6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 6.1 разд. 6 Положения о членстве в том числе о требованиях к членам в Союзе строителей Камчатки,

руководствуясь ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подп. 5 п. 4 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ и п. 2.1.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки, применить к ООО «Леда» (ИНН 4105001111) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и обязательном устранении вышеуказанных нарушений в срок **до 06.09.2024 г**., а также,

обратить внимание ООО «Леда» (ИНН 4105001111), на то, что согласно п. 2.4.4 Положения о мерах дисциплинарного воздействия – не устранение нарушений членом Союза строителей Камчатки после принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, влечет применение меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: «За»: 6; «Против»: 0; «Воздержались»: 0. Решение принято единогласно.

Председатель Н. В. Воронов

Секретарь С. В. Шевченко