# ПРОТОКОЛ № 25

заседания Совета Союза строителей Камчатки

Дата и время проведения: 28.08.2018 г., 14 ч. 30 мин.

Место проведения: г. Петропавловск-Камчатский, просп. Карла Маркса, д. 35, каб. 405.

Председатель заседания: Н.В. Воронов

Секретарь: С.В. Шевченко.

Присутствуют члены Совета Союза строителей Камчатки:

|  |  |
| --- | --- |
| Брынзан В.А. - генеральный директор ООО «Камчаттеплострой»; |  |
| Воронов Н.В. - генеральный директор ООО «Русский двор»;  Ломакин Ю.В. - директор ООО «Устой-М»;  Пермяков С.В. – директор АО «Камчатское агентство по ипотечному и жилищному кредитованию»;  Полетаев В.В. - генеральный директор ООО «Парамушир-Град»; |  |
| Поплавский А.В. - генеральный директор АО «Камчатмонтажспецстрой»; |  |
| Шевченко С.В. - директор ООО «СИГМА-К». |  |

Присутствуют приглашенные:

Старов Г.Н. – президент Союза строителей Камчатки;

Новикова Н.И. – заместитель президента – начальник отдела контроля Союза строителей Камчатки.

|  |
| --- |
|  |

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1. О внесении изменений в реестр членов Союза строителей Камчатки.

Докладчик Новикова Н.И.

2. О приеме в члены Союза строителей Камчатки.

Докладчик Новикова Н.И.

3. О добровольном прекращении членства в Союзе строителей Камчатки.

Докладчик Старов Г.Н.

4. О результатах рассмотрения Дисциплинарной комиссией Союза строителей Камчатки материалов контрольной проверки в отношении АО «Камголд» (ИНН 4101027920), ООО «Камчатнедра» (ИНН 4101097814).

Докладчик Новикова Н.И.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1..СЛУШАЛИ: Новикову Н.И. о поступившем заявлении от

общества с ограниченной ответственностью «Камчаттехпроект» (ИНН 4105026638, ОГРН 1024101218822),

о внесении изменений в реестр членов Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки», а также, о результатах рассмотрения уполномоченными лицами исполнительного органа Союза строителей Камчатки и Контрольной комиссией Союза строителей Камчатки, представленных данными юридическими лицами документов и проверки достоверности поступивших сведений, оценки их соответствия требованиям членства в Союзе строителей Камчатки.

РЕШИЛИ: Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Камчаттехпроект» (ИНН 4105026638, ОГРН 1024101218822) от 23.08.2018 г. о внесении изменений в реестр членов Союза строителей Камчатки, в связи с осуществлением строительства, реконструкции, капитального ремонта особо опасного, технически сложного и уникального объекта, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (2 уровень ответственности) и выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, предельный размер обязательств по которым не превышает шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности), документы, подтверждающие соответствие данного юридического лица требованиям действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности, документы, подтверждающие соответствие данного юридического лица требованиям действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности, условиям членства в Союзе строителей Камчатки, акт контрольной проверки от 27.08.2018 г., рекомендации Контрольной комиссии (протокол № 27 от 28.08.2018 г.),

руководствуясь ч. 3, ч.5 ст. 55.8, ч.3 ст. 55.17 Градостроительного кодекса РФ,

внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза строителей Камчатки в отношении общества с ограниченной ответственностью «Камчаттехпроект» (ИНН 4105026638, ОГРН 1024101218822), согласно заявлению.

Результаты голосования: «ЗА»: 7; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

2. СЛУШАЛИ: Новикову Н.И. о поступивших заявлениях от

общества с ограниченной ответственностью «Строй-Спектр» (ИНН 4101111811, ОГРН 1064101065060),

индивидуального предпринимателя Хлебникова Сергея Николаевича (ИНН 410107207679, ОГРНИП 313410110100025),

общества с ограниченной ответственностью СК «Альянс» (ИНН 8202016505, ОГРН 1144177000274)

о приеме в члены Союза строителей Камчатки, а также о результатах рассмотрения уполномоченными лицами исполнительного органа Союза строителей Камчатки и Контрольной комиссией Союза строителей Камчатки,

представленных данными юридическими лицами документов, проверки достоверности поступивших сведений, оценки их соответствия требованиям членства в Союзе строителей Камчатки.

РЕШИЛИ:

2.1. Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Строй-Спектр» (ИНН 4101111811, ОГРН 1064101065060) от 18.06.2018 г. о приёме в члены Союза строителей Камчатки, документы, подтверждающие

соответствие данного юридического лица требованиям членства в Союзе строителей Камчатки в целях осуществления строительства, реконструкции,

капитального ремонта объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности), акт контрольной проверки от 20.08.2018 г., рекомендации Контрольной комиссии (протокол № 27 от 28.08.2018 г.),

руководствуясь п. 1 ч. 7, ч.12 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ, принять общество с ограниченной ответственностью «Строй-Спектр» (ИНН 4101111811, ОГРН 1064101065060) в члены Союза строителей Камчатки, согласно заявлению.

Настоящее решение вступает в силу со дня уплаты юридическим лицом в полном объеме взносов, указанных в ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ.

Результаты голосования: «ЗА»: 7; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

2.2. Рассмотрев заявление индивидуального предпринимателя Хлебникова Сергея Николаевича (ИНН 410107207679, ОГРНИП 313410110100025) от 08.06.2018 г. о приёме в члены Союза строителей Камчатки, документы, подтверждающие соответствие данного индивидуального предпринимателя требованиям членства в Союзе строителей Камчатки в целях осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности) и выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности), акт контрольной проверки от 27.08.2018 г., рекомендации Контрольной комиссии (протокол № 27 от 28.08.2018 г.),

руководствуясь п. 1 ч. 7, ч.12 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ, принять индивидуального предпринимателя Хлебникова Сергея Николаевича (ИНН 410107207679, ОГРНИП 313410110100025) в члены Союза строителей Камчатки, согласно заявлению.

Настоящее решение вступает в силу со дня уплаты индивидуальным предпринимателем в полном объеме взносов, указанных в ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ.

Результаты голосования: «ЗА»: 7; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

2.3. Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью СК «Альянс» (ИНН 8202016505, ОГРН 1144177000274) от 10.08.2018 г. о приёме в члены Союза строителей Камчатки, документы, подтверждающие соответствие данного юридического лица требованиям членства в Союзе строителей Камчатки в целях осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности), акт контрольной проверки от 27.08.2018 г., рекомендации Контрольной комиссии (протокол № 27 от 28.08.2018 г.),

руководствуясь п. 1 ч. 7, ч.12 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ, принять общество с ограниченной ответственностью СК «Альянс» (ИНН 8202016505, ОГРН 1144177000274) в члены Союза строителей Камчатки, согласно заявлению.

Настоящее решение вступает в силу со дня уплаты юридическим лицом в полном объеме взносов, указанных в ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ.

Результаты голосования: «ЗА»: 7; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

3. СЛУШАЛИ: Старова Г.Н. о том, что в соответствии с п. 8.1.1. Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов Союза строителей Камчатки, ч. 3.1 ст. 55.17 Градостроительного кодекса РФ, с 17.08.2018 г. добровольно прекратило членство в Союзе строителей Камчатки

- общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «РАЙ» (ИНН 4101156812).

РЕШИЛИ: Принять к сведению информацию о прекращении членства в Союзе строителей Камчатки.

Результаты голосования: «ЗА»: 7; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

4. СЛУШАЛИ: Новикову Н.И., которая доложила о том, что решением Дисциплинарной комиссии от 28.08.2018 г. (Протокол № 11) Совету направлены материалы проверки в отношении акционерного общества «Камголд» (ИНН 4101027920, регистрационный номер в реестре членов Союза строителей Камчатки 222) с рекомендацией о применении к данному члену Союза строителей Камчатки меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, в связи с нарушением обязательных требований к членству:

п. 6.2 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов, п. 2.1.1 разд. 2 Квалификационные требования к членам Союза, осуществляющим строительство, реконструкцию и капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии (отсутствие необходимого количества специалистов по организации строительства, по месту основной работы, сведения о которых внесены в Национальный реестра специалистов),

п. 10.2.8 Устава Союза строителей Камчатки, утвержденного Общим собранием членов Союза 03.05.2017 г. (не уведомление Союза об изменении сведений, подлежащих включению в реестр членов Союза, сведений о лице, имеющем право действовать от имени юридического лица).

РЕШИЛИ: Рассмотрев акт и материалы внеплановой контрольной проверки, проведенной 20.08.2018 г. в отношении акционерного общества «Камголд» (ИНН 4101027920, регистрационный номер в реестре членов Союза строителей Камчатки 222), учитывая ее результаты - выявленные нарушения п. 6.2 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов, п. 10.2.8 Устава Союза строителей Камчатки, руководствуясь ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пп. 5 п. 4 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ и п. 2.1.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки, применить к акционерному обществу «Камголд» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также обратить внимание акционерного общества «Камголд» на то, что согласно п. 2.4.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия – не устранение нарушений членом Союза строителей Камчатки в течение 90 календарных дней после принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, влечет применение меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза строителей Камчатки.

Результаты голосования: «ЗА»: 7; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Новикову Н.И., которая доложила о том, что решением Дисциплинарной комиссии от 28.08.2018 г. (Протокол № 11) Совету направлены материалы проверки в отношении общества с ограниченной ответственностью «Камчатнедра» (ИНН 4101097814, регистрационный номер в реестре членов Союза строителей Камчатки 322) с рекомендацией о применении к данному члену Союза строителей Камчатки меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, в связи с нарушением обязательных требований к членству:

п. 6.1 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов (отсутствие необходимого количества специалистов по организации строительства, по месту основной работы, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов),

подп. 12.1 разд. 12 Положения о страховании членами Союза строителей Камчатки риска гражданской ответственности (выразившиеся в необеспечении заключения данным членом Союза договора страхования своей гражданской ответственности на «годовой базе» после вступления в силу решения о приеме в члены Союза с 30.06.2017 г.),

п. 7.3.2, 7.4.1 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов (неуплата или несвоевременная уплата членских и целевых взносов в Союз строителей Камчатки) задолженность по уплате членских взносов с февраля 2018 года по август 2018 года, в размере 71 000,00 (семьдесят одна тысяча) рублей и задолженность по уплате целевых взносов на нужды Ассоциации «Национальное объединение строителей», в размере 5 000,00 (пять тысяч) рублей и на развитие Национального реестра специалистов в области строительства, в размере 1 400,00 (одна тысяча четыреста) рублей.

РЕШИЛИ: Рассмотрев акт и материалы плановой контрольной проверки, проведенной 20.08.2018 г. в отношении общества с ограниченной ответственностью «Камчатнедра» (ИНН 4101097814, регистрационный номер в реестре членов Союза строителей Камчатки 322), учитывая ее результаты - выявленные нарушения п. 6.1, 7.3.2, 7.4.1 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членами, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного, членских взносов и подп. 12.1 разд. 12 Положения о страховании,

руководствуясь ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пп. 5 п. 4 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ и п. 2.1.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки, применить к обществу с ограниченной ответственностью «Камчатнедра» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также обратить внимание общества с ограниченной ответственностью «Камчатнедра» на то, что согласно п. 2.4.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия – не устранение нарушений членом Союза строителей Камчатки в течение 90 календарных дней после принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, влечет применение меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза строителей Камчатки.

Результаты голосования: «ЗА»: 7; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

Председатель Воронов Н.В.

Секретарь Шевченко С.В.