# ПРОТОКОЛ № 01

заседания Совета Союза строителей Камчатки

Дата и время проведения: 29.01.2019г., 14 ч. 30 мин.

Место проведения: г. Петропавловск-Камчатский, просп. Карла Маркса, д. 35, каб. 405.

Председатель заседания: Н.В. Воронов

Секретарь: С.В. Шевченко.

Присутствуют члены Совета Союза строителей Камчатки:

|  |  |
| --- | --- |
| Брынзан В.А. - генеральный директор ООО «Камчаттеплострой»; |  |
| Воронов Н.В. - генеральный директор ООО «Русский двор»;  Ломакин Ю.В. - директор ООО «Устой-М»;  Пермяков С.В. - директор АО «Камчатское агентство по ипотечному и  жилищному кредитованию»;  Полетаев В.В. - генеральный директор ООО «Парамушир-Град»; |  |
| Поплавский А.В. - генеральный директор АО «Камчатмонтажспецстрой»; |  |
| Шевченко С.В. - директор ООО «СИГМА-К». |  |

Присутствуют приглашенные:

Старов Г.Н. – президент Союза строителей Камчатки;

Новикова Н.И. – заместитель президента – начальника отдела контроля Союза строителей Камчатки.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1. О внесении изменений в реестр членов Союза строителей Камчатки.

Докладчик Новикова Н.И.

2. О результатах рассмотрения Дисциплинарной комиссией Союза строителей Камчатки материалов внеплановых контрольных проверок в отношении членов Союза строителей Камчатки.

Докладчик Новикова Н.И.

3. Об утверждении предварительной повестки дня очередного ежегодного Общего собрания членов Союза строителей Камчатки, назначенного на 26 февраля 2019 г.

Докладчик Старов Г.Н

4. Об утверждении перечня кандидатов, рекомендуемых для исключения из членов Союза строителей Камчатки на очередном ежегодном Общем собрании членов Союза строителей Камчатки.

Докладчик Старов Г.Н.

5. Разное

Докладчик Старов Г.Н.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. СЛУШАЛИ: Новикову Н.И. о поступивших заявлениях от

общества с ограниченной ответственностью «Титан-А» (ИНН

4101153089, ОГРН 1124101008272),

общества с ограниченной ответственностью «Термит» (ИНН 4105076660, ОГРН 1174101016880),

общества с ограниченной ответственностью «Камчаттеплострой» (ИНН 4101004182, ОГРН 1024101035903),

о внесении изменений в реестр членов Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки», а также, о результатах рассмотрения уполномоченными лицами исполнительного органа Союза строителей Камчатки и Контрольной комиссией Союза строителей Камчатки, представленных данными юридическими лицами документов и проверки достоверности поступивших сведений, оценки их соответствия требованиям членства в Союзе строителей Камчатки.

РЕШИЛИ:

* 1. Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Титан-А» (ИНН 4101153089, ОГРН 1124101008272) от 26.12.2019 г. о внесении изменений в реестр членов Союза «Саморегулируемая организация Строителей Камчатки»,

в связи с намерением принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности), в т.ч. на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах (кроме объектов использования атомной энергетики), документы, подтверждающие соответствие данного юридического лица требованиям членства в Союзе строителей Камчатки, акт контрольной проверки от 10.01.2019 г., рекомендации Контрольной комиссии (протокол № 01 от 28.01.2019 г.),

руководствуясь ч. 3, ч.5 ст. 55.8, ч.3 ст. 55.17 Градостроительного кодекса РФ,

внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза строителей Камчатки, в отношении общества с ограниченной ответственностью «Титан-А» (ИНН 4101153089, ОГРН 1124101008272) согласно заявлению.

Результаты голосования: «ЗА»: 7; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

* 1. Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Термит» (ИНН 4105076660, ОГРН 1174101016880) от 14.01.2019 г. о внесении изменений в реестр членов Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки»,

в связи с государственной регистрацией изменений, внесенных в учредительные документы юридического лица (изменение адреса, места нахождения), документы, представленные данным юридическим лицом, рекомендации Контрольной комиссии (протокол № 01 от 28.01.2019 г.),

руководствуясь ч.3 ст. 55.17 Градостроительного кодекса РФ,

внести изменения в реестр членов Союза строителей Камчатки в отно -

шении общества с ограниченной ответственностью «Термит» (ИНН 4105076660, ОГРН 1174101016880), согласно заявлению.

Результаты голосования: «ЗА»: 7; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

1.3. Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Камчаттеплострой» (ИНН 4101004182, ОГРН 1024101035903) от 23.01.2019 г. о внесении изменений в реестр членов Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки»,

в связи с государственной регистрацией изменений, внесенных в учредительные документы юридического лица (изменение адреса, места нахождения), документы, представленные данным юридическим лицом, рекомендации Контрольной комиссии (протокол № 01 от 28.01.2019 г.),

руководствуясь ч.3 ст. 55.17 Градостроительного кодекса РФ,

внести изменения в реестр членов Союза строителей Камчатки в отношении общества с ограниченной ответственностью «Камчаттеплострой» (ИНН 4101004182, ОГРН 1024101035903), согласно заявлению.

Результаты голосования: «ЗА»: 7; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

2. СЛУШАЛИ: Новикову Н.И., доложившую о том, что Советом Союза строителей Камчатки 10.10.2018 г. (протокол № 29) в отношении ООО «СМУ-1» (ИНН 4101026838, регистрационный номер в реестре членов Союза 248), была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, в связи с нарушением обязательных требований к членству:

разд. 6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов (отсутствует необходимое количество специалистов по организации строительства, сведения о которых должны быть включены в национальный реестр специалистов по организации строительства),

п. 3.1, п. 15.2 разд. 15 Положения о страховании членами Союза строителей Камчатки риска гражданской ответственности (выразившиеся в необеспечении данным членом Союза строителей Камчатки непрерывного страхования своей гражданской ответственности на «годовой базе» после 04.06.2017 г. окончания срока действия ранее заключенного договора страхования гражданской ответственности),

п. 7.3.2, 7.4.1 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов (неуплата или несвоевременная уплата членских и целевых взносов в Союз строителей

Камчатки) задолженность по уплате членских взносов с января 2017 года по сентябрь 2018 года, в размере 171 000 (сто семьдесят одна тысяча) рублей 00 коп. и задолженность по уплате целевых взносов на нужды Ассоциации «Национальное объединение строителей», в размере 5 000 (пять тысяч)

рублей 00 коп. и на развитие Национального реестра специалистов в области строительства, в размере 1 400 (одна тысяча четыреста) рублей 00 коп.

Внеплановой контрольной проверки от 24.01.2019 г. установлено, что данным членом Союза строителей Камчатки меры к устранению нарушений приняты и нарушения, в связи с которыми к нему была применена мера дисциплинарного воздействия устранены.

Так же дисциплинарная комиссия 28.01.2019 года (протокол № 01) рассмотрев материалы проверки, направила их Совету с рекомендацией о прекращении дисциплинарного производства в отношении ООО «СМУ-1» и возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

РЕШИЛИ:

2.1. Исследовав материалы внеплановой контрольной проверки, проведенной 24.01.2019 г. в отношении ООО «СМУ-1» (ИНН 4101026838), на предмет устранения нарушений условий членства в Союзе строителей Камчатки, учитывая ее результаты, устранение вышеуказанных допущенных нарушений, а так же рекомендации Дисциплинарной комиссии Союза строителей Камчатки от 28.01.2019 (протокол № 01),

руководствуясь ч. 2 ст. 55.14 Градостроительный кодекс Российской Федерации, подп. 4.14.4 п. 4.14 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки,

принять решение о прекращении дисциплинарного производства в отношении ООО «СМУ-1» и возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства,

внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза строителей Камчатки в отношении ООО «СМУ-1».

Результаты голосования: «ЗА»: 7; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Новикову Н.И., доложившую о том, что Советом Союза строителей Камчатки 28.08.2018 г. (протокол № 25) в отношении АО «Камголд» (ИНН 4101027920, регистрационный номер в реестре членов Союза 222), была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, в связи с нарушением обязательных требований к членству:

п. 6.2 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов, п. 2.1.1 разд. 2 Квалификационные требования к членам Союза, осуществляющим строительство, реконструкцию и капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии (отсутствие необходимого количества

специалистов по организации строительства, по месту основной работы, сведения о которых должны быть включены в Национальный реестр

специалистов),

п. 10.2.8 Устава Союза строителей Камчатки, утвержденного Общим собранием членов Союза 03.05.2017 г. (не уведомление Союза об изменении сведений, подлежащих включению в реестр членов Союза, сведений о лице, имеющем право действовать от имени юридического лица).

Внеплановой контрольной проверкой от 09.01.2019 г. установлено, что нарушения в связи с которыми к АО «Камголд» была применена мера дисциплинарного воздействия, данный член Союза не устранило, но приступило к исполнению решения Совета Союза строителей Камчатки. Были предоставлены сведения подлежащие включению в реестр членов Союза - сведения о лице, имеющем право действовать от имени юридического лица и направлены документы на 2-х специалистов по организации строительства для включения в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ, сведения о которых 25.01.2019 г. включены в соответствующий реестр.

Так же дисциплинарная комиссия 28.01.2019 года (протокол № 01) рассмотрев материалы проверки, направила их Совету с рекомендацией о прекращении дисциплинарного производства в отношении АО «Камголд» и возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

РЕШИЛИ:

2.2. Исследовав материалы внеплановой контрольной проверки, проведенной 09.01.2019 г. в отношении АО «Камголд» (ИНН 4101027920), на предмет устранения нарушений условий членства в Союзе строителей Камчатки, учитывая ее результаты, устранение вышеуказанных допущенных нарушений, а так же рекомендации Дисциплинарной комиссии Союза строителей Камчатки от 28.01.2019 (протокол № 01),

руководствуясь ч. 2 ст. 55.14 Градостроительный кодекс Российской Федерации, подп. 4.14.4 п. 4.14 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки,

принять решение о прекращении дисциплинарного производства в отношении АО «Камголд» и возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства,

внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза строителей Камчатки в отношении АО «Камголд».

Результаты голосования: «ЗА»: 7; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Новикову Н.И., доложившую о том, что Советом Союза строителей Камчатки 28.08.2018 г. (протокол № 25) в отношении ООО

«Камчатнедра» (ИНН 4101097814, регистрационный номер в реестре членов Союза 322), была применена мера дисциплинарного воздействия в виде

приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, в связи с нарушением обязательных требований к членству:

п. 7.3.2, 7.4.1 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов (неуплата или несвоевременная уплата членских и целевых взносов в Союз строителей Камчатки) задолженность по уплате членских взносов с февраля 2018 года по декабрь 2018 года, в размере 98 000 (девяносто восемь тысяч) рублей 00 коп. и задолженность по уплате целевых взносов на нужды Ассоциации «Национальное объединение строителей», в размере 5 000 (пять тысяч) рублей 00 коп. и на развитие Национального реестра специалистов в области строительства, в размере 1 400 (одна тысяча четыреста) рублей 00 коп.,

подп. 12.1 разд. 12 Положения о страховании членами Союза строителей Камчатки риска гражданской ответственности (выразившиеся в необеспечении заключения данным членом Союза договора страхования своей гражданской ответственности на «годовой базе» после вступления в силу решения о приеме в члены Союза с 30.06.2017 г.).

Внеплановой контрольной проверкой от 09.01.2019 г. установлено, что данным членом Союза строителей Камчатки меры к устранению нарушений не приняты и нарушения, в связи с которыми к нему была применена мера дисциплинарного воздействия, не устранены.

Так же дисциплинарная комиссия 28.01.2019 года (протокол № 01) рассмотрев материалы проверки, направила их Совету с рекомендацией о включении ООО «Камчатнедра» в перечень кандидатов рекомендуемых для исключения на очередном ежегодном Общем собрании членов Союза строителей Камчатки.

РЕШИЛИ:

2.3. Исследовав материалы внеплановой контрольной проверки, проведенной 09.01.2019 г. в отношении ООО «Камчатнедра» (ИНН 4101097814), на предмет устранения нарушений условий членства в Союзе строителей Камчатки, учитывая ее результаты, устранение вышеуказанных допущенных нарушений, а так же рекомендации Дисциплинарной комиссии Союза строителей Камчатки от 28.01.2019 (протокол № 01),

руководствуясь п. 3.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки,

рекомендовать ежегодному очередному Общему собранию членов Союза строителей Камчатки исключить ООО «Камчатнедра» (ИНН 4101097814) из членов Союза строителей Камчатки.

Результаты голосования: «ЗА»: 7; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

3. СЛУШАЛИ: Старова Г.Н. о необходимости утверждения предварительной повестки дня очередного ежегодного Общего собрания членов Союза

строителей Камчатки.

РЕШИЛИ:

Руководствуясь п. 11.5 Устава Союза строителей Камчатки, утвердить предварительную повестку заседания очередного ежегодного Общего собрания членов Союза строителей Камчатки, назначенного на 26.02.2019 г.:

1) Об исключении из членов Союза строителей Камчатки.

2) Об утверждении приоритетных направлений деятельности Союза строителей Камчатки на 2019 г.

3) Об утверждении отчета Совета Союза строителей Камчатки по итогам работы за 2018 г.

4) Об утверждении отчета Президента Союза строителей Камчатки по итогам работы за 2018 г.

5) Об утверждении годовой бухгалтерской отчетности Союза строителей Камчатки за 2018 г. и сметы Союза строителей Камчатки на 2019 г.

6) Об определении количественного состава Совета Союза строителей Камчатки, об избрании членов Совета Союза строителей Камчатки.

7) Об избрании председателя Совета Союза строителей Камчатки.

8) О назначении на должность президента Союза строителей Камчатки.

9) Об определении представителя Союза строителей Камчатки для участия в 2019 г. во Всероссийских съездах саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, в Окружных конференциях саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, Дальневосточного федерального округа.

10) Разное.

Результаты голосования: «ЗА»: 7; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

4. СЛУШАЛИ: Старова Г.Н., о необходимости, в порядке подготовки к ежегодному очередному Общему собранию членов Союза строителей Камчатки, назначенному на 26 февраля 2019 г., утвердить перечень кандидатов рекомендуемых Общему собранию членов Союза строителей Камчатки для исключения из членов Союза строителей Камчатки на основании п. 2 ч. 2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 8.3.3, 8.3.4 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов в Союзе строителей Камчатки:

МАП «Провиденское» (ИНН 8705001738) - нарушение требований членства Союза строителей Камчатки в части отсутствия необходимого

количества специалистов по организации строительства;

ООО «Камчатнедра» (ИНН 4101097814) - в связи с неуплатой членских

взносов с февраля 2018 г. по декабрь 2018 г. и нарушения требований членства Союза строителей Камчатки в части несоблюдение непрерывности

страхования гражданской ответственности;

ООО «ДорСтройСервис» (ИНН 4101124546) - в связи с неуплатой членских взносов с апреля 2018 г. по декабрь 2018 г.;

ИП Исмаилов Казанбек Исмаилович (ИНН 410106536166) - в связи с неуплатой членских взносов с июля 2017 г. по декабрь 2018 г.;

ООО «КамчатСервисСтрой» (ИНН 4101159764) - в связи с неуплатой членских взносов с июля 2018 г. по декабрь 2018 г.;

ООО «Компания-ЭВОКС» (ИНН 4101086234) - в связи с неуплатой членских взносов с июля 2018 г. по декабрь 2018 г.;

ООО «Крутогор» (ИНН 4101179898) - в связи с неуплатой членских взносов с апреля 2018 г. по декабрь 2018 г.;

ООО «Новострой Групп» (ИНН 4101138066) - в связи с неуплатой членских взносов с января 2018 г. по декабрь 2018 г.;

ООО «ГРАНИТ» (ИНН 4102011979) - в связи с неуплатой членских взносов с апреля 2018 г. по декабрь 2018 г.;

ООО «Универсал» (ИНН 4102011489) – в связи с неуплатой членских взносов с апреля по декабрь 2018 г. и нарушения требований членства Союза строителей Камчатки в части отсутствия необходимого количества специалистов по организации строительства;

РЕШИЛИ: Утвердить перечень членов Союза строителей Камчатки, рекомендуемый Общему собранию членов Союза строителей Камчатки, назначенному на 26 февраля 2019 г., для исключения из членов Союза строителей Камчатки, на основании п. 2 ч. 2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 8.3.3, 8.3.4 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов в Союзе строителей Камчатки.

Результаты голосования: «ЗА»: 7; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0. Решение принято единогласно.

5. РАЗНОЕ

Председатель Воронов Н.В.

Секретарь Шевченко С.В.