# ПРОТОКОЛ № 04

заседания Совета Союза строителей Камчатки

Дата и время проведения: 10.03.2021 г., 14 ч. 30 мин.

Место проведения: г. Петропавловск-Камчатский, просп. К. Маркса, д. 35, каб. 405.

Присутствуют члены Совета Союза строителей Камчатки:

Брынзан В.А. - генеральный директор «Камчаттеплострой»;

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | | Воронов Н.В. | – | генеральный директор ООО «Русский двор»; | | Орлов А.А.  Пермяков С.В. | –  - | президент НП «Горнопромышленная ассоциация Камчатки»;  директор АО «Камчатское агентство по ипотечному жилищному кредитованию»; | | Ломакин Ю.В. | - | исполнительный директор ООО «Устой-М»; | | Шевченко С.В. | – | директор ООО «СИГМА-К». | |

Прекращены полномочия члена Совета Союза строителей Камчатки

с 26.03.2020 г. Полетаева В.В. *(подп.5 п.2 разд.5 Положения о постоянно действующем коллегиальном органе от 26.02.2019 г.).*

Присутствуют 6 членов Совета из 7. Кворум имеется.

Присутствуют приглашенные:

Старов Г.Н. – президент Союза строителей Камчатки;

Новикова Н.И. – заместитель президента – начальник отдела контроля Союза

строителей Камчатки;

Тарасов А.В. – заместитель генерального директора ООО «КамСтройЛик -

видатор»;

Багыров Р.М. – генеральный директор ООО «Багремстрой»;

Герасименко Е.О. – генеральный директор ООО «Камчатэнерго»;

Гопиенко М.В. – генеральный директор ООО «Энергоресурс-М».

Председатель заседания – Н.В. Воронов, секретарь – С.В. Шевченко.

|  |
| --- |
|  |

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1. О приеме в члены Союза строителей Камчатки.

Докладчик Новикова Н.И.

2. О внесении изменений в реестр членов Союза строителей Камчатки.

Докладчик Новикова Н.И.

3. О результатах рассмотрения Дисциплинарной комиссией Союза строителей Камчатки материала контрольных проверок в отношении членов Союза строителей Камчатки.

Докладчик Новикова Н.И.

4. О рассмотрении результатов плановых контрольных проверок, проведенных в соответствии с ч. 6 ст. 55.13 ГрК РФ в отношении членов Союза строителей Камчатки на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членами Союза, был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Докладчик Новикова Н.И.

5. О внесении изменений в повестку дня очередного ежегодного Общего собрания членов Союза строителей Камчатки и утверждении её в новой редакции.

Докладчик Старов Г.Н.

6. О согласовании изменений перечня кандидатов, рекомендуемых для исключения из членов Союза строителей Камчатки на очередном ежегодном Общем собрании членов Союза строителей Камчатки.

Докладчик Старов Г.Н.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку настоящего заседания Совета.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

1. СЛУШАЛИ: Новикову Н.И. о поступивших заявлениях от

общества с ограниченной ответственностью «Варгановское СМУ-1» (ИНН 4109006054, ОГРН 1204100000895),

общества с ограниченной ответственностью «Лунское Море» (ИНН 4105044958, ОГРН 1154177001373),

общества с ограниченной ответственностью «АЛЬФАСНАБ» (ИНН 4101148850, ОГРН 1114101008570),

общества с ограниченной ответственностью «Камчатский кузнечный двор» (ИНН 4101152670, ОГРН 1124101006798),

общества с ограниченной ответственностью «Арбалит» (ИНН 4105027832, ОГРН 1044100940124),

индивидуального предпринимателя Закарьяева Гошгара Мамат оглы (ИНН 410556259610, ОГРНИП 317410100013804),

о приеме в члены Союза строителей Камчатки, а также о результатах рассмотрения уполномоченными лицами исполнительного органа Союза

строителей Камчатки и Контрольной комиссией Союза строителей Камчатки, представленных данными юридическими лицами документов, проверки достоверности поступивших сведений, оценки их соответствия требованиям членства в Союзе строителей Камчатки.

РЕШИЛИ:

1.1. Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Варгановское СМУ-1» (ИНН 4109006054, ОГРН 1204100000895) от 28.01.2021 г. о приеме в члены Союза строителей Камчатки, документы, подтверждающие соответствие данного юридического лица требованиям членства в Союзе строителей Камчатки в целях осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности) и выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности), акт контрольной проверки от 24.02.2021 г., рекомендации Контрольной комиссии (протокол № 05 от 09.03.2021 г.),

руководствуясь п. 1 ч. 7, ч.12 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ,

принять общество с ограниченной ответственностью «Варгановское СМУ-1» (ИНН 4109006054, ОГРН 1204100000895) в члены Союза строителей Камчатки, согласно заявлению.

Настоящее решение вступает в силу со дня уплаты юридическим лицом в полном объеме взносов, указанных в ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного

кодекса РФ.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

1.2. Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Лунское Море» (ИНН 4105044958, ОГРН 1154177001373) от 17.02.2021 г. о приеме в члены Союза строителей Камчатки, документы, подтверждающие соответствие данного юридического лица требованиям членства в Союзе строителей Камчатки в целях осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности), акт контрольной проверки от 02.03.2021 г., рекомендации Контрольной комиссии (протокол № 05 от 09.03.2021 г.),

руководствуясь п. 1 ч. 7, ч.12 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ,

принять общество с ограниченной ответственностью «Лунское Море» (ИНН 4105044958, ОГРН 1154177001373) в члены Союза строителей Камчатки, согласно заявлению.

Настоящее решение вступает в силу со дня уплаты юридическим лицом в полном объеме взносов, указанных в ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного

кодекса РФ.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

1.3. Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «АЛЬФАСНАБ» (ИНН 4101148850, ОГРН 1114101008570) от 18.02.2021 г. о приеме в члены Союза строителей Камчатки, документы, подтверждающие соответствие данного юридического лица требованиям членства в Союзе строителей Камчатки в целях осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности) и выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности), акт контрольной проверки от 03.03.2021 г., рекомендации Контрольной комиссии (протокол № 05 от 09.03.2021 г.),

руководствуясь п. 1 ч. 7, ч.12 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ,

принять общество с ограниченной ответственностью «АЛЬФАСНАБ» (ИНН 4101148850, ОГРН 1114101008570) в члены Союза строителей Камчатки, согласно заявлению.

Настоящее решение вступает в силу со дня уплаты юридическим лицом в полном объеме взносов, указанных в ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного

кодекса РФ.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

1.4. Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Камчатский кузнечный двор» (ИНН 4101152670, ОГРН 1124101006798) от 02.03.2021 г. о приеме в члены Союза строителей Камчатки, документы, подтверждающие соответствие данного юридического лица требованиям членства в Союзе строителей Камчатки в целях осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности) и выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности), акт контрольной проверки от 05.03.2021 г., рекомендации Контрольной комиссии (протокол № 05 от 09.03.2021 г.),

руководствуясь п. 1 ч. 7, ч.12 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ,

принять общество с ограниченной ответственностью «Камчатский кузнечный двор» (ИНН 4101152670, ОГРН 1124101006798) в члены Союза строителей Камчатки, согласно заявлению.

Настоящее решение вступает в силу со дня уплаты юридическим лицом в полном объеме взносов, указанных в ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного

кодекса РФ.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

1.5. Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Арбалит» (ИНН 4105027832, ОГРН 1044100940124) от 02.03.2021 г. о приеме в члены Союза строителей Камчатки, документы, подтверждающие соответствие данного юридического лица требованиям членства в Союзе строителей Камчатки в целях осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности) и выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности), акт контрольной проверки от 05.03.2021 г., рекомендации Контрольной комиссии (протокол № 05 от 09.03.2021 г.),

руководствуясь п. 1 ч. 7, ч.12 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ,

принять общество с ограниченной ответственностью «Арбалит» (ИНН 4105027832, ОГРН 1044100940124) в члены Союза строителей Камчатки, согласно заявлению.

Настоящее решение вступает в силу со дня уплаты юридическим лицом в полном объеме взносов, указанных в ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного

кодекса РФ.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

1.6. Рассмотрев заявление индивидуального предпринимателя Закарьяева Гошгара Мамат оглы (ИНН 410556259610, ОГРНИП 317410100013804) от 17.02.2021 г. о приёме в члены Союза строителей Камчатки в целях осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности) и выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает шестьдесят миллионов рублей (1уровень ответственности), документы, подтверждающие соответствие данного юридического лица требованиям членства в Союзе строителей Камчатки, акт контрольной проверки от 05.03.2021 г., рекоменда -

ции Контрольной комиссии (протокол № 05 от 09.03.2021 г.),

руководствуясь п. 1 ч. 7, ч.12 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ,

принять индивидуального предпринимателя Закарьяева Гошгара Мамат оглы (ИНН 410556259610, ОГРНИП 317410100013804) в члены Союза строителей Камчатки, согласно заявлению.

Настоящее решение вступает в силу со дня уплаты юридическим лицом в полном объеме взносов, указанных в ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного

кодекса РФ.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

2. СЛУШАЛИ: Новикову Н.И. о поступивших заявлениях от

общества с ограниченной ответственностью «Магнат-Строй» (ИНН 4101142344, ОГРН 1114101000078),

общества с ограниченной ответственностью Строительная Компания «Вертикаль» (ИНН 4101178372, ОГРН 1174101010247),

о внесении изменений в реестр членов Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки», а также, о результатах рассмотрения Контрольной комиссией Союза строителей Камчатки представленных данными юридическими лицами документов, проверки достоверности

поступивших сведений.

РЕШИЛИ:

2.1. Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Магнат-Строй» (ИНН 4101142344, ОГРН 1114101000078) от 19.02.2021 г. о внесении изменений в реестр членов Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки», в связи с государственной регистрацией изменений внесенных в учредительный документ юридического лица (изменение адреса юридического лица), документы, представленные данным юридическим лицом, рекомендации Контрольной комиссии (протокол № 05 от 09.03.2021 г.),

руководствуясь ч.3 ст. 55.17 Градостроительного кодекса РФ,

внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза строителей Камчатки в отношении общества с ограниченной ответственностью «Магнат-Строй» (ИНН 4101142344, ОГРН 1114101000078), согласно заявлению.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

2.2. Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью Строительная Компания «Вертикаль» (ИНН 4101178372, ОГРН 1174101010247) от 03.03.2021 г. о внесении изменений в реестр членов Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки», в связи с государственной регистрацией изменений внесенных в учредительный документ юридического лица, документы, представленные данным юридическим лицом, рекомендации Контрольной комиссии (протокол № 05 от 09.03.2021 г.),

руководствуясь ч.3 ст. 55.17 Градостроительного кодекса РФ,

внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза строителей Камчатки в отношении общества с ограниченной ответственностью Строительная Компания «Вертикаль» (ИНН 4101178372, ОГРН 1174101010247) , согласно заявлению.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

3. СЛУШАЛИ: Новикову Н.И. о том, что плановой контрольной проверкой, проведенной в феврале 2021 г. на предмет соблюдения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о

техническом регулировании, условий членства в Союзе строителей Камчатки и исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, были выявлены нарушения в деятельности ООО «Камчатская Строительная Компания» (ИНН 4101160248, регистрационный номер в реестре членов Союза 363), выразившиеся в нарушении:

- п. 10.2.8 Устава Союза строителей Камчатки, утвержденного Общим собранием членов Союза 18.03.2020 г. (не уведомление Союза об изменениях места нахождения юридического лица и (или) места фактического осуществления деятельности; сведений, подлежащих включению в реестр членов Союза, а также сведения о лице, имеющем право действовать от имени юридического лица);

- подп. 2, 3 п. 15 разд. 1 Правил контроля (не предоставление информации, не обеспечение при проведении проверки присутствия руководителя или уполномоченного лица);

- п. 6.1 разд. 6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам (отсутствие информации о наличии необходимого количества специалистов по организации строительства, сведения о которых должны быть включены в национальный реестр специалистов по организации строительства);

- п. 7.3.1, 7.3.2 разд. 7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов (неуплата членских взносов в Союз строителей Камчатки), задолженность по членским взносам с июля 2020 г. по февраль 2021 г.;

- подп. 10.2.4 разд. 10 Устава Союза строителей Камчатки – не представление необходимой информации для решения вопросов, связанных с деятельностью Союза и осуществления контрольных функций Союза (неисполнение или ненадлежащее исполнение обусловленных договором сроков обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров).

Принимая во внимание потенциальную опасность нарушений обязательных требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, требований внутренних документов Союза, решением Дисциплинарной комиссией Союза строителей Камчатки от 09.03.2021 г. (Протокол № 03) Совету Союза направлены материалы проверки в отношении общества с ограниченной ответственностью «Камчатская Строительная Компания» (ИНН 4101160248) с рекомендацией Совету о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

РЕШИЛИ:

3.1. Рассмотрев Акт и материалы плановой контрольной проверки, проведенной 25.02.2021 г. в отношении общества с ограниченной ответственностью «Камчатская Строительная Компания» (ИНН 4101160248), учитывая ее результаты – выявленные нарушения п. 10.2.8 Устава Союза строителей Камчатки, подп. 2, 3 п. 15 разд. 1 Правил контроля, п. 6.1 разд. 6, п. 7.3.1, 7.3.2 разд. 7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов,

руководствуясь ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пп. 5 п. 4 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ и п. 2.1.3, п. 2.4.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки,

применить к обществу с ограниченной ответственностью «Камчатская Строительная Компания» (ИНН 4101160248) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в течение 60 (шестидесяти) календарных дней (до 07.05.2021 г.), а также

обратить внимание общества с ограниченной ответственностью «Камчатская Строительная Компания» (ИНН 4101160248) на то, что согласно п. 2.4.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия – не устранение нарушений членом Союза строителей Камчатки в течение 60 календарных дней после принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, влечет применение меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза строителей Камчатки.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Новикову Н.И., которая доложила о том, что решением Дисциплинарной комиссии от 09.03.2021 г. (Протокол № 03) Совету направлены материалы проверки в отношении общества с ограниченной ответственностью «Багремстрой» (ИНН 4108003477, регистрационный номер в реестре членов Союза 379) с рекомендацией Общему собранию Союза строителей Камчатки о применении к данному члену Союза строителей Камчатки меры дисциплинарного воздействия – исключение из членов Союза строителей Камчатки.

В связи с тем, что после применения к нему мер дисциплинарного воздействия:

– предписание об обязательном, в срок не позднее 03.03.2021 г., и устранении нарушений:

- подп. 10.2.4 разд. 10 Устава Союза строителей Камчатки – не представление необходимой информации для решения вопросов, связанных с деятельностью Союза и осуществления контрольных функций Союза (неисполнение или ненадлежащее исполнение обусловленных договором сроков обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров),

- п. 7.3.1, 7.3.2 разд.7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов (неуплата членских взносов в Союз строителей Камчатки), задолженность по членским взносам с апреля 2020 г. по январь 2021 г.

Внеплановой контрольной проверкой, проведенной 05.03.2021 г. установлено, что «Багремстрой» (ИНН 4108003477) нарушения, в связи с которыми к нему была применена мера дисциплинарного воздействия, не устранил.

ВЫСТУПИЛ: Старов Г.Н. представивший гарантийное письмо ООО «Багремстрой» (ИНН 4108003477) о погашении имеющейся задолженности до 27 сентября 2021 г.

РЕШИЛИ:

3.2. Рассмотрев акт и материалы внеплановой контрольной проверки, проведенной 05.03.2020 г. в отношении общества с ограниченной ответственностью ООО «Багремстрой» (ИНН 4108003477), учитывая ее результаты - не устранение допущенных нарушений подп. 10.2.4 разд. 10 Устава Союза строителей Камчатки, п.7.3.1, 7.3.2, 7.4.1 разд.7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов,

руководствуясь ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подп. 4 п. 4 ст. 10 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ и п. 2.1.2, 3.5 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки, вынести обществу с ограниченной ответственностью «Багремстрой» (ИНН 4108003477), **предупреждение** и обратить внимание Общества на необходимость в указанный гарантийным письмом срок – до 26 апреля 2021 г. устранить имеющиеся нарушения, погасив задолженность по уплате членских взносов.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Новикову Н.И., которая доложила о том, что решением Дисциплинарной комиссии от 09.03.2021 г. (Протокол № 03) Совету направлены материалы проверки в отношении общества с ограниченной ответственностью «КамСтройЛиквидатор» (ИНН 4101187200, регистрационный номер в реестре членов Союза 414) с рекомендацией Общему собранию Союза строителей Камчатки о применении к данному члену Союза строителей Камчатки меры дисциплинарного воздействия – исключение из членов Союза строителей Камчатки.

В связи с тем, что после применения к нему мер дисциплинарного воздействия:

– предписание об обязательном, в срок не позднее 01.02.2021 г., и устранении нарушений:

- п. 7.3.1, 7.3.2 разд.7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов (неуплата членских взносов в Союз строителей Камчатки), задолженность по членским взносам с апреля 2020 г. по февраль 2021 г.

Внеплановой контрольной проверкой, проведенной 04.03.2021 г. установлено, что ООО «КамСтройЛиквидатор» (ИНН 4101187200) нарушения, в связи с которыми к нему была применена мера дисциплинарного воздействия, не устранил.

ВЫСТУПИЛ: Старов Г.Н. представивший гарантийное письмо ООО КамСтройЛиквидатор» (ИНН 4101187200) о погашении имеющейся задолженности до 01 июля 2021 г.

РЕШИЛИ:

3.3. Рассмотрев акт и материалы внеплановой контрольной проверки, проведенной 04.03.2020 г. в отношении общества с ограниченной ответственностью ООО «КамСтройЛиквидатор» (ИНН 4101187200), учитывая ее результаты - не устранение допущенных нарушений п.7.3.1, 7.3.2, 7.4.1 разд.7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов,

руководствуясь ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подп. 4 п. 4 ст. 10 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ и п. 2.1.2, 3.5 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки, вынести обществу с ограниченной ответственностью «КамСтройЛиквидатор» (ИНН 4101187200), **предупреждение** и обратить внимание Общества на необходимость в указанный гарантийным письмом срок – до 01 июля 2021 г. устранить имеющиеся нарушения, погасив задолженность по уплате членских взносов.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

4. СЛУШАЛИ: Новикову Н.И. о том, что в соответствии с ч. 6 ст. 55.13 ГрК РФ в 1 квартале 2021 г. Союз строителей Камчатки провел плановые контрольные проверки на предмет соблюдения:

соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членами Союза был, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, в отношении 201 (двести одного) члена Союза строителей Камчатки:

По результатам проверок установлено, что по состоянию на начало 2021 г. членами Союза строителей Камчатки требование соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого 200 (двумястами) членами Союза был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств -**Соблюдаются.**

РЕШИЛИ:

Рассмотрев материалы плановых контрольных проверок, проведенных Союзом строителей Камчатки в соответствии с ч. 6 ст. 55.13 ГрК РФ, подтверждающие фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членами Союза был, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, учитывая их результаты - отсутствие нарушений ч. 6 ст. 55.13 ГрК РФ,

руководствуясь п. 5 разд. 4 Правил контроля признать 200 (двести) членов Союза строителей Камчатки соблюдающими требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, включая соблюдение членами Союза требований документов Союза строителей Камчатки, явившиеся предметом контрольной проверки. Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

5. СЛУШАЛИ: Старова Г.Н. о необходимости внесения изменений в повестку дня очередного ежегодного Общего собрания членов Союза строителей Камчатки и утверждения её в новой редакции.

РЕШИЛИ:

Руководствуясь п. 11.5 Устава Союза строителей Камчатки и п. 2.4 Положения об Общем собрании членов Союза строителей Камчатки, внести изменения в повестку заседания очередного ежегодного Общего собрания членов Союза строителей Камчатки, назначенного на 24.03.2021 г. утвердить её в следующей редакции:

1. Об исключении из членов Союза строителей Камчатки.

2. Об исключении из состава учредителей Союза строителей Камчатки и направлении сведений для внесения изменений в ЕГРЮЛ.

3. Об утверждении приоритетных направлений деятельности Союза строителей Камчатки на 2021 г.

4. Об утверждении отчета Совета Союза строителей Камчатки по итогам работы за 2020 г.

5. Об утверждении отчета Президента Союза строителей Камчатки по итогам работы за 2020 г.

6. Об утверждении годовой бухгалтерской отчетности Союза строителей Камчатки за 2020 г. и сметы Союза строителей Камчатки на 2021 г.

7. Об определении представителя Союза строителей Камчатки для участия в 2021 г. во Всероссийских съездах саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, в Окружных конференциях саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих

строительство, Дальневосточного федерального округа.

8. О вменении обязанностей по предварительному рассмотрению вопросов, связанных с контролем за финансово-хозяйственной деятельностью Союза строителей Камчатки, в том числе, с оценкой независимости аудитора Союза строителей Камчатки и отсутствием у него конфликта интересов, а также с оценкой качества проведения аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности Союза строителей Камчатки и определению лица, ответственного за корпоративное управление и за информационное взаимодействие с аудитором.

9. Разное.

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

6. СЛУШАЛИ: Старова Г.Н., предложившего в порядке подготовки к

ежегодному очередному Общему собранию членов Союза строителей Камчатки, назначенному на 24 марта 2021 г., в связи с поступившими от кандидатов гарантийных документов, заявлений и согласно с рекомендациями Дисциплинарной комиссии, согласовать возможные изменения в перечень кандидатов рекомендуемых Общему собранию членов Союза строителей Камчатки для исключения из членов Союза строителей Камчатки на основании п. 2 ч. 2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 8.4.3, 8.4.4 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов в Союзе строителей Камчатки, утвержденного решением Совета от 16.02.2021 г. (протокол № 3).

РЕШИЛИ: Рассмотрев гарантийные документы, заявления кандидатов и рекомендации Дисциплинарной комиссии, внести изменения в перечень членов Союза строителей Камчатки, рекомендуемый Общему собранию членов Союза строителей Камчатки, назначенному на 24 марта 2021 г., для исключения из членов Союза строителей Камчатки, на основании п. 2 ч. 2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 8.4.3, 8.4.4 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов в Союзе строителей Камчатки, утвержденный решением Совета от 16.02.2021 г. (протокол № 3) исключив из списка ООО «Энергоресурс-М», утвердив его в новой редакции:

**ООО «ДВ Строй» (ИНН 4101147783)** – в связи с нарушением пп. 6.1 разд. 6, пп. 7.3.1, 7.3.2, 7.4.1 разд. 7 Положения о членстве (неуплата членских взносов с января 2020 г. по январь 2021 г., неуплата целевого взноса в НОСТРОЙ за 2020 г. и отсутствие необходимого количества специалистов по организации строительства);

**ООО «Камспецстрой» (ИНН 4101175646)** - в связи с пп. 6.1 разд. 6, пп. 7.3.1, 7.3.2, 7.4.1 разд. 7 Положения о членстве и п. 11.1.2 Положения о страховании членами Союза строителей Камчатки риска гражданской ответственности (неуплата членских взносов с января 2019 г. по январь 2021 г., неуплата целевого взноса в НОСТРОЙ за 2020 г., отсутствие необходимого количества специалистов по организации строительства и необеспечение непрерывности страхования гражданской ответственности после 20.11.2019 г.);

**ООО «Камчатская энергостроительная компания» (ИНН 4105045535)** – в связи с нарушением пп. 7.3.1, 7.3.2, 7.4.1 разд. 7 Положения о членстве и п. 11.1.2 Положения о страховании членами Союза строителей Камчатки риска гражданской ответственности (неуплата членских взносов с октября 2019 г. по декабрь 2019 г., с апреля 2020 г. по январь 2021 г., неуплата целевого взноса в НОСТРОЙ за 2020 г. и необеспечение непрерывности страхования гражданской ответственности после 12.01.2021 г);

**ООО «ПЕТРОСТРОЙ+» (ИНН 4101173857)** – в связи с пп. 6.1 разд. 6, пп. 7.3.1, 7.3.2, 7.4.1 разд. 7 Положения о членстве и п. 11.1.2 Положения о страховании членами Союза строителей Камчатки риска гражданской ответственности (неуплата членских взносов с июля 2019 г. по январь 2021 г., неуплата целевого взноса в НРС и НОСТРОЙ за 2018 г., 2019 г. и 2020 г., отсутствие необходимого количества специалистов по организации строительства и необеспечение непрерывности страхования гражданской ответственности после 22.02.2020 г.);

**ООО «Стройгарант» (ИНН 4101090865)** – в связи с нарушением пп. 7.3.1, 7.3.2, 7.4.1 разд. 7 Положения о членстве (неуплата членских взносов с февраля 2019 г. по январь 2021 г., неуплата целевого взноса в НОСТРОЙ за 2019 г. и 2020 г.);

**ООО «Камчатэнерго» (ИНН 4101141069)** – в связи с нарушением пп. 7.3.1, 7.3.2, 7.4.1 разд. 7 Положения о членстве (неуплата членских взносов с апреля 2020 г. по январь 2021 г., неуплата целевого взноса в НОСТРОЙ за 2020 г);

**ООО «Союз ДВ» (ИНН 4101104420)** - в связи с нарушением пп. 7.3.1, 7.3.2 разд. 7 Положения о членстве (неуплата членских взносов с апреля 2020 г. по январь 2021 г.);

Результаты голосования: «ЗА»: 6; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

Председатель Воронов Н.В.

Секретарь Шевченко С.В.