# ПРОТОКОЛ № 18

заседания Совета Союза строителей Камчатки

Дата и время проведения: 29.09.2021 г., 14 ч. 30 мин.

Место проведения: г. Петропавловск-Камчатский, просп. К. Маркса, д. 35, каб. 405.

Присутствуют члены Совета Союза строителей Камчатки:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | | Брынзан В.А. | – | генеральный директор ООО «Камчаттеплострой»; | | Воронов Н.В. | – | генеральный директор ООО «Русский двор»; | | Пермяков С.В. | – | директор АО «Камчатское агентство по ипотечному и жилищному кредитованию; | | Ломакин Ю.В. | - | исполнительный директор ООО «Устой-М»; | | Шевченко С.В. | – | директор ООО «СИГМА-К». | |

Прекращены полномочия члена Совета Союза строителей Камчатки

с 26.03.2020 г. Полетаева В.В. *(подп.5 п.2 разд.5 Положения о постоянно действующем коллегиальном органе от 26.02.2019 г.).*

Присутствуют 5 членов Совета из 7. Кворум имеется.

Присутствуют приглашенные:

Новикова Н.И. – и.о. президента Союза строителей Камчатки.

Председатель заседания – Н.В. Воронов, секретарь – С.В. Шевченко.

|  |
| --- |
| СЛУШАЛИ: председателя Совета Воронова Н.В., открывшего заседание Совета и предложившего утвердить повестку заседания. |

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1. О приеме в члены Союза строителей Камчатки.

Докладчик Новикова Н.И.

2. О результатах рассмотрения Дисциплинарной комиссией Союза строителей Камчатки материалов контрольной проверки.

Докладчик Новикова Н. И.

РЕШИЛИ: утвердить повестку настоящего заседания Совета.

Результаты голосования: «ЗА»: 5; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

1. СЛУШАЛИ: Новикову Н. И. о поступивших заявлениях от

общества с ограниченной ответственностью «СВОБОДНЫЙ ПОРТ КАМЧАТКА» (ИНН 4101176456, ОГРН 1164101056052),

общества с ограниченной ответственностью «АТЛАС» (ИНН 4101014014, ОГРН 1034100642366),

о приеме в члены Союза строителей Камчатки, а также о результатах рассмотрения уполномоченными лицами исполнительного органа Союза строителей Камчатки и Контрольной комиссией Союза строителей Камчатки, представленных данными юридическими лицами документов, проверки достоверности поступивших сведений, оценки их соответствия требованиям членства в Союзе строителей Камчатки.

РЕШИЛИ:

1.1. Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «СВОБОДНЫЙ ПОРТ КАМЧАТКА» (ИНН 4101176456, ОГРН 1164101056052) от 20.09.2021 г. о приеме в члены Союза строителей Камчатки, документы, подтверждающие соответствие данного юридического лица требованиям членства в Союзе строителей Камчатки в целях осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности) и выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности), акт контрольной проверки от 27.09.2021 г., рекомендации Контрольной комиссии (протокол № 20 от 28.09.2021 г.),

руководствуясь п. 1 ч. 7, ч.12 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ,

принять общество с ограниченной ответственностью «СВОБОДНЫЙ ПОРТ КАМЧАТКА» (ИНН 4101176456, ОГРН 1164101056052) в члены Союза строителей Камчатки, согласно заявлению.

Настоящее решение вступает в силу со дня уплаты юридическим лицом в полном объеме взносов, указанных в ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного

кодекса РФ.

Результаты голосования: «ЗА»: 5; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

1.2. Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «АТЛАС» (ИНН 4101014014, ОГРН 1034100642366) от 20.09.2021 г. о приеме в члены Союза строителей Камчатки, документы, подтверждающие соответствие данного юридического лица требованиям членства в Союзе строителей Камчатки в целях осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности), документы, подтверждающие соответствие данного юридического лица требованиям членства в Союзе строителей Камчатки, акт контрольной проверки от

27.09.2021 г., рекомендации Контрольной комиссии (протокол № 20 от 28.09.2021 г.),

руководствуясь п. 1 ч. 7, ч.12 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ,

принять общество с ограниченной ответственностью «АТЛАС» (ИНН 4101014014, ОГРН 1034100642366) в члены Союза строителей Камчатки, согласно заявлению.

Настоящее решение вступает в силу со дня уплаты юридическим лицом в полном объеме взносов, указанных в ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ.

Результаты голосования: «ЗА»: 5; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

2. СЛУШАЛИ: Новикову Н.И. доложившую о том, что плановой контрольной проверкой проведенной в сентябре в отношении общества с ограниченной ответственностью «Велес» (ИНН 4101094997, регистрационный номер в реестре членов Союза 64), на предмет соблюдения условий членства в Союзе строителей Камчатки в его деятельности выявлены нарушения п. 6.1 разд. 6 (отсутствие необходимого количества специалистов по организации строительства, сведения о которых должны быть включены в реестр специалистов по организации строительства Ассоциации НОСТРОЙ).

Решением Дисциплинарной комиссии от 28.09.2021 г. (протокол № 14) Совету направлены материалы проверки в отношении общества с ограниченной ответственностью «Велес» (ИНН 4101094997) с рекомендацией Совету Союза о применении к данному члену Союза строителей Камчатки меры дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

РЕШИЛИ:

2.1. Рассмотрев акт и материалы плановой контрольной проверки, проведенной 08.09.2021 г. в отношении общества с ограниченной ответственностью «Велес» (ИНН 4101094997), учитывая ее результаты –выявленные нарушения п. 6.1 разд. 6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов (отсутствие необходимого количества специалистов по организации строительства, сведения о которых должны быть включены в реестр специалистов по организации строительства Ассоциации НОСТРОЙ),

руководствуясь ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пп. 5 п. 4 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ и п. 2.1.3, п. 2.4.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки, **применить к обществу с ограниченной ответственностью «Велес» (ИНН 4101094997) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального**

**строительства в течение 90 (девяноста) календарных дней (до 28.12.2021 г.),** а также

обратить внимание общества с ограниченной ответственностью «Велес» (ИНН 4101094997) на то, что согласно п. 2.4.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия – не устранение нарушений членом Союза строителей Камчатки в течение 90 календарных дней после принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, влечет применение меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза строителей Камчатки.

Результаты голосования: «ЗА»: 5; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Новикову Н.И. доложившую о том, что плановой контрольной проверкой проведенной в сентябре в отношении общества с ограниченной ответственностью «Велесстрой» (ИНН 4101127018, регистрационный номер в реестре членов Союза 155), на предмет соблюдения условий членства в Союзе строителей Камчатки, в его деятельности выявлены нарушения п. 6.1 разд. 6 (отсутствие необходимого количества специалистов по организации строительства, сведения о которых должны быть включены в реестр специалистов по организации строительства Ассоциации НОСТРОЙ).

Решением Дисциплинарной комиссии от 28.09.2021 г. (протокол № 14) Совету направлены материалы проверки в отношении общества с ограниченной ответственностью «Велесстрой» (ИНН 4101127018) с рекомендацией Совету Союза о применении к данному члену Союза строителей Камчатки меры дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

РЕШИЛИ:

2.2. Рассмотрев акт и материалы плановой контрольной проверки, проведенной 07.09.2021 г. в отношении общества с ограниченной ответственностью «Велесстрой» (ИНН 4101127018), учитывая ее результаты –выявленные нарушения п. 6.1 разд. 6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов (отсутствие необходимого количества специалистов по организации строительства, сведения о которых должны быть включены в реестр специалистов по организации строительства Ассоциации НОСТРОЙ),

руководствуясь ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пп. 5 п. 4 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ и п. 2.1.3, п. 2.4.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки, **применить к обществу с ограниченной ответственностью «Велесстрой» (ИНН 4101127018) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального**

**строительства в течение 90 (девяноста) календарных дней (до 28.12.2021 г.),** а также

обратить внимание общества с ограниченной ответственностью «Велесстрой» (ИНН 4101127018) на то, что согласно п. 2.4.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия – не устранение нарушений членом Союза строителей Камчатки в течение 90 календарных дней после принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, влечет применение меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза строителей Камчатки.

Результаты голосования: «ЗА»: 5; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Новикову Н.И. доложившую о том, что плановой контрольной проверкой проведенной в августе в отношении общества с ограниченной ответственностью «Хаджибей» (ИНН 4101143725, регистрационный номер в реестре членов Союза 251), на предмет соблюдения условий членства в Союзе строителей Камчатки, в его деятельности выявлены нарушения:

- п. 6.1 разд. 6 (отсутствие необходимого количества специалистов по организации строительства, сведения о которых должны быть включены в реестр специалистов по организации строительства Ассоциации НОСТРОЙ);

- п. 7.3.1, 7.3.2, 7.4.1 разд. 7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов (неуплата членских и целевых взносов в Союз строителей Камчатки), задолженность по членским взносам за период с 2018 г. по август 2021 г. и целевого взноса на нужды Национального объединения саморегулируемых организаций за период с 2018 г. по 2021 г.

Решением Дисциплинарной комиссии от 28.09.2021 г. (протокол № 14) Совету направлены материалы проверки в отношении общества с ограниченной ответственностью «Хаджибей» (ИНН 4101143725) с рекомендацией Совету Союза о применении к данному члену Союза строителей Камчатки меры дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

РЕШИЛИ:

2.3. Рассмотрев акт и материалы плановой контрольной проверки, проведенной 28.08.2021 г. в отношении общества с ограниченной ответственностью «Хаджибей» (ИНН 4101143725), учитывая ее результаты –выявленные нарушения п. 6.1 разд. 6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов (отсутствие необходимого количества специалистов по организации строительства, сведения о которых должны быть включены в реестр специалистов по организации строительства Ассоциации НОСТРОЙ),

руководствуясь ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пп. 5 п. 4 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ и п. 2.1.3, п. 2.4.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки, **применить к обществу с ограниченной ответственностью «Хаджибей» (ИНН 4101143725) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в течение 90 (девяноста) календарных дней (до 28.12.2021 г.),** а также

обратить внимание общества с ограниченной ответственностью «Хаджибей» (ИНН 4101143725) на то, что согласно п. 2.4.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия – не устранение нарушений членом Союза строителей Камчатки в течение 90 календарных дней после принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, влечет применение меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза строителей Камчатки.

Результаты голосования: «ЗА»: 5; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Новикову Н. И. доложившую о том, что плановой контрольной проверкой, проведенной в сентябре в отношении акционерного общества «Камголд» (ИНН 4101027920, регистрационный номер в реестре членов Союза 222), на предмет соблюдения условий членства в Союзе строителей Камчатки, в его деятельности выявлены нарушения ч. 1, разд. V Постановления Правительства РФ от 11 мая 2017 г. № 559 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов»; п. 6.5, разд. 6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам Союза (отсутствие необходимого количества работников, занимающих должности руководителей и являющихся специалистами по организации строительства на особо опасных, технически сложных объектах).

Решением Дисциплинарной комиссии от 28.09.2021 г. (протокол № 14) Совету направлены материалы проверки в отношении акционерного общества «Камголд» (ИНН 4101027920) с рекомендацией Совету Союза о применении к данному члену Союза строителей Камчатки меры дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

РЕШИЛИ:

2.4. Рассмотрев акт и материалы плановой контрольной проверки, проведенной 08.09.2021 г. в отношении акционерного общества «Камголд» (ИНН 4101027920), учитывая ее результаты – выявленные нарушения ч. 1, разд. V Постановления Правительства РФ от 11 мая 2017 г. № 559 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов»; п. 6.5, разд. 6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам Союза (отсутствие необходимого количества работников, занимающих должности руководителей и являющихся специалистами по организации строительства на особо опасных, технически сложных объектах),

руководствуясь ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пп. 5 п. 4 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ и п. 2.1.3, п. 2.4.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки, **применить к акционерному обществу «Камголд» (ИНН 4101027920) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в течение 90 (девяноста) календарных дней (до 28.12.2021 г.),** а также

обратить внимание акционерного общества «Камголд» (ИНН 4101027920) на то, что согласно п. 2.4.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия – не устранение нарушений членом Союза строителей Камчатки в течение 90 календарных дней после принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, влечет применение меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза строителей Камчатки.

Результаты голосования: «ЗА»: 5; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

Председатель Воронов Н.В.

Секретарь Шевченко С.В.