# 

# ПРОТОКОЛ № 20

заседания Совета Союза строителей Камчатки

Дата и время проведения: 06.10.2022 г., 14 ч. 30 мин.

Место проведения: г. Петропавловск-Камчатский, просп. Карла Маркса, д. 35, каб. 405.

Присутствуют члены Совета Союза строителей Камчатки:

Брынзан В.А. - генеральный директор ООО «Камчаттеплострой»;

Воронов Н.В. - генеральный директор ООО «Русский двор»;

Орлов А.А. - президент НП «Горнопромышленная ассоциация Камчатки»;

Шевченко С.В. - директор ООО «СИГМА-К».

Прекращены полномочия члена Совета Союза строителей Камчатки с 26.03.2020 г. Полетаева В. В. *(подп.5 п.2 разд.5 Положения о постоянно действующем коллегиальном органе от 26.02.2019 г.).*

Присутствуют 4 члена Совета из 7. Кворум имеется.

Присутствуют:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Старов Г.Н. | - | президент Союза строителей Камчатки; |
| Новикова Н. И. | - | заместитель президента – начальник отдела контроля  Союза строителей Камчатки. |
| Приглашенные: |  |  |
| Лосев К.Е. | - | заместитель генерального директора АО «Молокозавод Петропавловский» (по доверенности); |
| Морозова Т.А. | - | начальник юридического отдела АО «Молокозавод Петропавловский» (по доверенности); |
| Андросов В.Н. | - | начальник юридического отдела Фонда многоквартирных домов Камчатского края (по доверенности). |

Председатель заседания – Воронов Н.В., секретарь – Шевченко С.В.

СЛУШАЛИ: председателя Совета Воронова Н.В., открывшего заседание Совета и предложившего утвердить повестку заседания.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1.Рассмотрение результатов внеплановой контрольной проверки на предмет устранения членом Союза строителей Камчатки ООО «КапиталСтройИнвест» (ИНН 4105033360) ранее выявленных нарушений обязательных требований членства в Союзе строителей Камчатки, законодательства о градостроительной деятельности РФ, в том числе по представлению Прокуратуры г. Петропавловска-Камчатского по обращению АО «Молокозавод Петропавловский».

Докладчик Новикова Н.И.

2. Рассмотрение результатов внеплановой контрольной проверки на предмет устранения членом Союза строителей Камчатки ООО «КапиталСтройИнвест» (ИНН 4105033360) ранее выявленных нарушений обязательных требований законодательства о градостроительной деятельности РФ по представлению Прокуратуры Камчатского края по обращению АО «Молокозавод Петропавловский».

Докладчик Новикова Н. И.

3. О приеме в члены Союза строителей Камчатки.

Докладчик Новикова Н.И.

4. О результатах рассмотрения Дисциплинарной комиссией Союза строителей Камчатки материалов контрольных проверок в отношении членов Союза строителей Камчатки.

Докладчик Новикова Н. И.

5. Об утверждении из состава членов Дисциплинарной комиссии Союза строителей Камчатки председателя Дисциплинарной комиссии Союза строителей Камчатки.

Докладчик Воронов Н.В.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку настоящего заседания Совета.

Результаты голосования: «ЗА»: 4; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

1. СЛУШАЛИ: Новикову Н. И., доложившую о том, что решением Совета Союза строителей Камчатки по результатам проведенных внеплановых контрольных проверок от 02.09.2022 г., 07.09.2022 г. в отношении члена Союза строителей Камчатки общества с ограниченной ответственностью «КапиталСтройИнвест» (ИНН 4105033360, регистрационный номер в реестре членов Союза 330) (далее – ООО «КапиталСтройИнвест» - Общество), в связи с поступившим 11.08.2022 г. в Союз строителей Камчатки представлением Прокуратуры города Петропавловск-Камчатского от 01.08.2022 г. № 7/46-22 (вх. № 959 от 11.08.2022 г.) (далее – Представление Прокуратуры):

о несоблюдении требований законодательства о градостроительной деятельности Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам в части соответствия генерального директора ООО «КапиталСтройИнвест» Овчинникова А.В. квалификационным требованиям к руководителю строительной организации, утвержденным квалификационным стандартом Союза строителей Камчатки;

требований законодательства о градостроительной деятельности: (устранение ранее выявленных нарушений ч. 4 и ч. 5, ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса РФ, разд. 2 Стандарта «Квалификационные требования к руководителю строительной организации», в отношении ООО «КапиталСтройИнвест» (ИНН 4105033360) 08.09.2022 г. (протокол № 16) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на срок до 10.10.2022 г.

Внеплановой контрольной проверкой, проведенной 27.09.2022 г. в отношении ООО «КапиталСтройИнвест», установлено, что Обществом внесены изменения в Единый государственный реестр юридических лиц, генеральным директором с 01.09.2022 г. является Ползунова Е. А., на которую возложены, в том числе, обязанности специалиста по организации строительства, сведения о которой включены в национальный реестр специалистов в области строительства Ассоциации НОСТРОЙ, что соответствует ч. 4 и ч. 5, ч. 6, ч. 10 ст. 55.5 ГрК РФ и ст. 9 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», условиям членства в Союзе строителей Камчатки.

Нарушения, в связи с которыми к ООО «КапиталСтройИнвест» была применена мера дисциплинарного воздействия - приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, устранены (Акт внеплановой проверки от 27.09.2022 г.).

Решением Дисциплинарной комиссии от 06.10.2022 г. (протокол № 14) Совету направлены материалы проверки с рекомендацией Совету Союза об отмене решения в отношении общества с ограниченной ответственностью «КапиталСтройИнвест» (ИНН 4105033360) меры дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

РЕШИЛИ: Рассмотрев акт и материалы внеплановой контрольной проверки, проведенной 27.09.2022 г. в отношении общества с ограниченной ответственностью «КапиталСтройИнвест» (ИНН 4105033360), учитывая ее результаты – устранение ранее выявленных нарушений требований ч. 4 и ч. 5, ч. 6, ч. 10 ст. 55.5 ГрК РФ и ст. 9 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», условий членства в Союзе строителей Камчатки,

руководствуясь подп. 4.14.4 п. 4 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядка и основания их применения, порядка рассмотрения дел, а также, учитывая рекомендации Дисциплинарной комиссии от 06.10.2022 г. (Протокол № 14) о прекращении дисциплинарного производства в отношении общества с ограниченной ответственностью «КапиталСтройИнвест» (ИНН 4105033360) и возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства,

принять решение о возобновлении права общества с ограниченной ответственностью «КапиталСтройИнвест» (ИНН 4105033360), выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства,

внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза строителей Камчатки в отношении общества с ограниченной ответственностью «КапиталСтройИнвест» (ИНН 4105033360).

Результаты голосования: «ЗА»: 4; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

2. СЛУШАЛИ: Новикову Н. И., доложившую о том, что в Союз строителей Камчатки 12.09.2022 г. поступило от Прокуратуры Камчатского края (исх. 07- 679 -2022 от 05.09.2022) обращение заместителя генерального директора АО «Молокозавод Петропавловский» Лосева К.Е. от 29.08.2022 г. № 682 (вх. № 1034 от 12.09.2022 г.) в части доводов о приостановке деятельности общества с ограниченной ответственностью «КапиталСтройИнвест» (ИНН 4105033360, регистрационный номер в реестре членов Союза 330) (далее – ООО «КапиталСтройИнвест») в строительной сфере, прекращении членства ООО «КапиталСтройИнвест» в Союзе строителей Камчатки.

На основании, подп. 1. п. 5 разд. 1 Правил контроля за соблюдением членами Союза строителей Камчатки требований стандартов и правил Союза строителей Камчатки, условий членства в Союзе строителей Камчатки, разд. 4 Положения о процедуре рассмотрения жалоб и иных обращений, поступивших в Союз строителей Камчатки, проведена 26.09.2022 г. внеплановая контрольная проверка с выездом по месту нахождения ООО «КапиталСтройИнвест» по адресу: 683031, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Топоркова, д. 3/1, оф. 402.

В ходе проведения контрольной внеплановой проверки повторно проверены доводы жалобы АО «Молокозавод Петропавловский» об отсутствии в штате ООО «КапиталСтройИнвест» специалистов по организации строительства, работающих на постоянной основе в период с момента приема ООО «КапиталСтройИнвест» в члены Союза строителей Камчатки по настоящее время, включая период заключения договора строительного подряда от 20.01.2021 № 11-2021 на строительство объекта капитального строительства «Локальные очистные сооружения», установлено, что в штате ООО «КапиталСтройИнвест» по основному месту работы специалистов по организации строительства, трудовая функция, которых включает организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства (Ползунова Е.А., Шитов И.Н.), подтверждено представленными ООО «КапиталСтройИнвест» в период проведения проверки документами, что соответствует ч. 6 ст.55.5 ГрК РФ, условиям членства в Союзе строителей Камчатки, а также в соответствии с представленными в период контрольной проверки документами, генеральным директором ООО «КапиталСтройИнвест» с 01.09.2022 г. является Ползунова Е. А., на которую возложены, в том числе, обязанности специалиста по строительству, сведения о которой включены в национальный реестр специалистов в области строительства Ассоциации НОСТРОЙ, что соответствует ч. 4 и ч. 5 ст. 55.5 Градостроительного кодекса РФ, разд.2 Стандарта «Квалификационные требования к руководителю строительной организации»), и установлено отсутствие фактов указанных в обращении АО «Молокозавод Петропавловский» о нарушении законодательства о градостроительной деятельности (Акт внеплановой проверки от 26.09.2022 г.).

РЕШИЛИ: Рассмотрев акт и материалы внеплановой контрольной проверки, проведенной 27.09.2022 г. в отношении общества с ограниченной ответственностью «КапиталСтройИнвест» (ИНН 4105033360), учитывая ее результаты – устранение ранее выявленных нарушений требований ч. 4 и ч. 5, ч. 6, ч. 10 ст. 55.5 ГрК РФ и ст. 9 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», условий членства в Союзе строителей Камчатки- информацию принять к сведению.

3. СЛУШАЛИ: Новикову Н.И., о поступившем заявлении от

общества с ограниченной ответственностью «КГИ» (ИНН 4100038189, ОГРН 1214100001774),

о приеме в члены Союза строителей Камчатки, а также, о результатах рассмотрения уполномоченными лицами исполнительного органа Союза

строителей Камчатки и Контрольной комиссией Союза строителей Камчатки, представленных данным юридическим лицом документов, проверки достоверности поступивших сведений, оценки их соответствия требованиям членства в Союзе строителей Камчатки.

РЕШИЛИ:

3.1. Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «КГИ» (ИНН 4100038189, ОГРН 1214100001774) от 15.09.2022 г. о приёме в члены Союза строителей Камчатки в целях осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности) и выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности), документы, подтверждающие соответствие данного юридического лица требованиям действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности, требованиям членства в Союзе строителей Камчатки, акт контрольной проверки от 03.10.2022 г., рекомендации Контрольной комиссии (протокол №20 от 06.10.2022 г.),

руководствуясь п. 1 ч. 7, ч.12 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ,

принять общество с ограниченной ответственностью «КГИ» (ИНН 4100038189, ОГРН 1214100001774) в члены Союза строителей Камчатки, согласно заявлению.

Настоящее решение вступает в силу со дня уплаты юридическим лицом в полном объеме взносов, указанных в ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ.

Результаты голосования: «ЗА»: 4; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Новикову Н.И., о поступившем заявлении от

общества с ограниченной ответственностью «ПК-Телеком Строй» (ИНН 4101153402, ОГРН 1124101009119),

о приеме в члены Союза строителей Камчатки, а также, о результатах рассмотрения уполномоченными лицами исполнительного органа Союза

строителей Камчатки и Контрольной комиссией Союза строителей Камчатки, представленных данным юридическим лицом документов, проверки достоверности поступивших сведений, оценки их соответствия требованиям членства в Союзе строителей Камчатки.

РЕШИЛИ:

3.2. Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «ПК-Телеком Строй» (ИНН 4101153402, ОГРН 1124101009119) от 26.09.2022 г. о приёме в члены Союза строителей Камчатки в целях осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности) и выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности), документы, подтверждающие соответствие данного юридического лица требованиям действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности, требованиям членства в Союзе строителей Камчатки, акт контрольной проверки от 03.10.2022 г., рекомендации Контрольной комиссии (протокол №20 от 06.10.2022 г.),

руководствуясь п. 1 ч. 7, ч.12 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ, принять общество с ограниченной ответственностью «ПК-Телеком Строй» (ИНН 4101153402, ОГРН 1124101009119) в члены Союза строителей Камчатки, согласно заявлению.

Настоящее решение вступает в силу со дня уплаты юридическим лицом в полном объеме взносов, указанных в ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ.

Результаты голосования: «ЗА»: 4; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0. Решение принято единогласно.

4. СЛУШАЛИ: Новикову Н. И. доложившую о том, что плановой контрольной проверкой, проведенной в сентябре 2022 г. на предмет соблюдения требований условий членства в Союзе строителей Камчатки и исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, были выявлены нарушения в деятельности общества с ограниченной ответственностью «Веллкамстрой» (ИНН 4101153709, регистрационный номер в реестре членов Союза 397), выразившиеся в нарушении требований п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса РФ, п. 6.1 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам в Союзе строителей Камчатки (отсутствие не менее чем двух специалистов по месту основной работы по организации строительства (главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает соответственно организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых должны быть включены в национальный реестр специалистов, предусмотренные статьей 55.5-1 ГрК РФ).

Решением Дисциплинарной комиссии от 06.10.2022 г. (протокол № 14) Совету направлены материалы проверки в отношении общества с ограниченной

ответственностью «Веллкамстрой» (ИНН 4101153709) с рекомендацией Совету Союза о применении к данному члену Союза строителей Камчатки меры дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

РЕШИЛИ:

4.1. Рассмотрев акт и материалы плановой контрольной проверки, проведенной 27.09.2022 г. в отношении общества с ограниченной ответственностью «Веллкамстрой» (ИНН 4101153709), учитывая ее результаты – выявленные нарушения п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса РФ, п. 6.1 разд. 6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам (отсутствие необходимого количества специалистов по организации строительства, сведения о которых должны быть включены в реестр специалистов по организации строительства Ассоциации НОСТРОЙ),

руководствуясь ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пп. 5 п. 4 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ и п. 2.1.3, п. 2.4.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки, применить к обществу с ограниченной ответственностью «Веллкамстрой» (ИНН 4101153709) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в течение 90 (девяноста) календарных дней (до 10.01.2023 г.), а также,

обратить внимание общества с ограниченной ответственностью «Веллкамстрой» (ИНН 4101153709) на то, что согласно п. 2.4.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия – не устранение нарушений членом Союза строителей Камчатки в течение 90 календарных дней после принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, влечет применение меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза строителей Камчатки.

Результаты голосования: «ЗА»: 4; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Новикову Н. И. доложившую о том, что плановой контрольной проверкой, проведенной в сентябре 2022 г. на предмет соблюдения требований условий членства в Союзе строителей Камчатки и исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, были выявлены нарушения в деятельности общества с ограниченной ответственностью «СВОБОДНЫЙ ПОРТ КАМЧАТКА» (ИНН 4101176456, регистрационный номер в реестре членов Союза 464), выразившиеся в нарушении требований п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса РФ, п. 6.1 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам в Союзе строителей Камчатки (отсутствие не менее чем двух специалистов по месту основной работы по организации строительства (главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает соответственно организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых должны быть включены в национальный реестр специалистов, предусмотренные статьей 55.5-1 ГрК РФ).

Решением Дисциплинарной комиссии от 06.10.2022 г. (протокол № 14) Совету направлены материалы проверки в отношении общества с ограниченной

ответственностью «СВОБОДНЫЙ ПОРТ КАМЧАТКА» (ИНН 4101176456) с рекомендацией Совету Союза о применении к данному члену Союза строителей Камчатки меры дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

РЕШИЛИ:

4.2. Рассмотрев акт и материалы плановой контрольной проверки, проведенной 29.09.2022 г. в отношении общества с ограниченной ответственностью «СВОБОДНЫЙ ПОРТ КАМЧАТКА» (ИНН 4101176456), учитывая ее результаты – выявленные нарушения п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса РФ, п. 6.1 разд. 6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам (отсутствие необходимого количества специалистов по организации строительства, сведения о которых должны быть включены в реестр специалистов по организации строительства Ассоциации НОСТРОЙ),

руководствуясь ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пп. 5 п. 4 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ и п. 2.1.3, п. 2.4.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки, применить к обществу с ограниченной ответственностью «СВОБОДНЫЙ ПОРТ КАМЧАТКА» (ИНН 4101176456) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в течение 90 (девяноста) календарных дней (до **10.01.2023** г.), а также,

обратить внимание общества с ограниченной ответственностью «СВОБОДНЫЙ ПОРТ КАМЧАТКА» (ИНН 4101176456) на то, что согласно п. 2.4.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия – не устранение нарушений членом Союза строителей Камчатки в течение 90 календарных дней после принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, влечет применение меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза строителей Камчатки.

Результаты голосования: «ЗА»: 4; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Новикову Н. И. доложившую о том, что плановой контрольной проверкой, проведенной в сентябре 2022 г. на предмет соблюдения требований условий членства в Союзе строителей Камчатки и исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, были выявлены нарушения в деятельности общества с ограниченной ответственностью «Лосось-Тур» (ИНН 4101191461, регистрационный номер в реестре членов Союза 439), выразившиеся в нарушении требований п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса РФ, п. 6.1 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам в Союзе строителей Камчатки (отсутствие не менее чем двух специалистов по месту основной работы по организации строительства (главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает соответственно организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых должны быть включены в национальный реестр специалистов, предусмотренные статьей 55.5-1 ГрК РФ).

Решением Дисциплинарной комиссии от 06.10.2022 г. (протокол № 14) Совету направлены материалы проверки в отношении общества с ограниченной

ответственностью «Лосось-Тур» (ИНН 4101191461) с рекомендацией Совету Союза о применении к данному члену Союза строителей Камчатки меры дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

РЕШИЛИ:

4.3. Рассмотрев акт и материалы плановой контрольной проверки, проведенной 29.09.2022 г. в отношении общества с ограниченной ответственностью «Лосось-Тур» (ИНН 4101191461), учитывая ее результаты – выявленные нарушения п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса РФ, п. 6.1 разд. 6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам (отсутствие необходимого количества специалистов по организации строительства, сведения о которых должны быть включены в реестр специалистов по организации строительства Ассоциации НОСТРОЙ),

руководствуясь ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пп. 5 п. 4 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ и п. 2.1.3, п. 2.4.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки, применить к обществу с ограниченной ответственностью «Лосось-Тур» (ИНН 4101191461) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в течение 90 (девяноста) календарных дней (до 10.01.2023 г.), а также,

обратить внимание общества с ограниченной ответственностью «Лосось-Тур» (ИНН 4101191461) на то, что согласно п. 2.4.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия – не устранение нарушений членом Союза строителей Камчатки в течение 90 календарных дней после принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, влечет применение меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза строителей Камчатки.

Результаты голосования: «ЗА»: 4; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Новикову Н. И. доложившую о том, что:

1.Плановой контрольной проверкой, проведенной в сентябре 2022 г. на предмет соблюдения требований условий членства в Союзе строителей Камчатки и исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, были выявлены нарушения в деятельности

ООО «Камчаттехпроект» (ИНН 4105026638, регистрационный номер в реестре членов Союза 156), выразившиеся в нарушении:

- п.7.3.1, 7.3.2, 7.4.1 Положения о членстве, в том числе о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов (неуплата членских взносов в Союз строителей Камчатки), задолженность по членским взносам за 2021 г., с января 2022 г. по сентябрь 2022 г. и ежегодного целевого взноса на нужды Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, членом которого является Союз за 2022 г.,

- п. 3.1, п. 15.2 Положения о страховании членами Союза строителей Камчатки риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (отсутствие информации Союзу обо всех случаях заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования гражданской ответственности, после 18.02.2022 г. срока окончания договора).

2. Решением общего Собрания членов Союза строителей Камчатки 23.03.2022 г. (протокол № 33), по результатам ранее проведённых Союзом строителей Камчатки, внеплановых проверок в отношении ООО «Камчаттехпроект» (ИНН 4105026638) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения с обязательным сроком устранения до 01.09.2022 г., выявленных нарушений:

- п.7.3.1, 7.3.2, 7.4.1 Положения о членстве, в том числе о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов (неуплата членских взносов в Союз строителей Камчатки), задолженность по членским взносам за 2021 г., с января 2022 г. по сентябрь 2022 г. и ежегодного целевого взноса на нужды Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, членом которого является Союз за 2022 г.,

- п. 3.1, п. 15.2 Положения о страховании членами Союза строителей Камчатки риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (отсутствие информации Союзу обо всех случаях заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования гражданской ответственности, после 18.02.2022 г. срока окончания договора).

Внеплановой контрольной проверкой, проведенной Союзом строителей Камчатки 29.09.2022 г., в отношении ООО «Камчаттехпроект» (ИНН 4105026638), на предмет устранения вышеуказанных нарушений, выявлено что нарушения, в связи с которыми к нему была применена мера дисциплинарного воздействия, не устранены (Акт внеплановой контрольной проверки от 29.09.2022 г.).

Решением Дисциплинарной комиссии от 06.10.2022 г. (протокол № 14) Совету направлены материалы проверки в отношении ООО «Камчаттехпроект» (ИНН 4105026638), с рекомендацией Совету Союза о применении к данному члену Союза строителей Камчатки меры дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

РЕШИЛИ:

4.4. Рассмотрев акты и материалы плановой и внеплановой контрольных проверок, проведенных 29.09.2022 г. в отношении общества с ограниченной ответственностью «Камчаттехпроект» (ИНН 4105026638), учитывая ее результаты – неустранение нарушений п.7.3.1, 7.3.2, 7.4.1 Положения о членстве, п. 3.1, п. 15.2 Положения о страховании, являющиеся продолжением длящегося нарушения, а также принимая во внимание, что в отношении ООО «Камчаттехпроект» (ИНН 4105026638) применялись меры дисциплинарного воздействия – предупреждение,

руководствуясь ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пп. 5 п. 4 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ и п. 2.1.3, п. 2.4.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки, применить к обществу с ограниченной ответственностью «Камчаттехпроект» (ИНН 4105026638) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в течение 90 (девяноста) календарных дней (до **10.01.2023 г.),** а также,

обратить внимание общества с ограниченной ответственностью «Камчаттехпроект» (ИНН 4105026638 на то, что согласно п. 2.4.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия – не устранение нарушений членом Союза строителей Камчатки в течение 90 календарных дней после принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, влечет применение меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза строителей Камчатки.

Результаты голосования: «ЗА»: 4; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Новикову Н. И. о том, что по результатам плановой контрольной проверки, проведённой Союзом строителей Камчатки 27.01.2022 г., в отношении ООО «Новострой Групп» (ИНН 4101138066), решением общего Собрания членов Союза строителей Камчатки 23.03.2022 г. (протокол № 33), применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения до 01.09.2022 г. устранении нарушений:

- п.7.3.1, 7.3.2, 7.4.1 Положения о членстве, в том числе о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов (неуплата членских взносов в Союз строителей Камчатки), задолженность по членским взносам за 2020 г. и 2021 г., и ежегодного целевого взноса на нужды Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, членом которого является Союз за 2021 г.,

- п. 6.1 разд. 6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам (отсутствие необходимого количества специалистов по организации строительства, сведения о которых должны быть включены в реестр специалистов по организации строительства Ассоциации НОСТРОЙ).

Внеплановой контрольной проверкой, проведенной в отношении ООО «Новострой Групп» (ИНН 4101138066) 30.09.2022 г., установлено, что нарушения, в связи с которыми к ООО «Новострой Групп» (ИНН 4101138066) была применена мера дисциплинарного воздействия, в полном объеме не устранены (не представлена информация о наличии специалистов по организации строительства) (Акт внеплановой контрольной проверки от 30.09.2022 г.).

Решением Дисциплинарной комиссии от 06.10.2022 г. (протокол № 14) Совету направлены материалы проверки в отношении ООО «Новострой Групп» (ИНН 4101138066), с рекомендацией Совету Союза о применении к данному члену Союза строителей Камчатки меры дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

РЕШИЛИ:

4.5. Рассмотрев акт и материалы плановой контрольной проверки, проведенной 30.09.2022 г. в отношении общества с ограниченной ответственностью «Новострой Групп» (ИНН 4101138066), учитывая ее результаты – выявленные нарушения п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса РФ, п. 6.1 разд. 6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам (отсутствие необходимого количества специалистов по организации строительства, сведения о которых должны быть включены в реестр специалистов по организации строительства Ассоциации НОСТРОЙ),

руководствуясь ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пп. 5 п. 4 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ и п. 2.1.3, п. 2.4.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки, применить к обществу с ограниченной ответственностью «Новострой Групп» (ИНН 4101138066) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в течение 90 (девяноста) календарных дней (**до 10.01.2023** г.), а также,

обратить внимание общества с ограниченной ответственностью «Новострой Групп» (ИНН 4101138066) на то, что согласно п. 2.4.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия – не устранение нарушений членом Союза строителей Камчатки в течение 90 календарных дней после принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, влечет применение меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза строителей Камчатки.

Результаты голосования: «ЗА»: 4; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Новикову Н. И. доложившую о том, что плановой контрольной проверкой, проведенной в сентябре 2022 г. на предмет соблюдения требований условий членства в Союзе строителей Камчатки были выявлены нарушения в деятельности ООО «Ремстроймонтаж» (ИНН 4101174723), выразившиеся в нарушении требований п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса РФ, п. 6.1, разд. 6, п.7.3.1, 7.3.2, 7.4.1 разд. 7 Положения о членстве, в т.ч. о требованиях к членам о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов, (отсутствие не менее чем двух специалистов по месту основной работы по организации строительства (главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает соответственно организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и сведения о которых должны быть включены в национальный реестр специалистов, предусмотренные статьей 55.5-1 ГрК РФ, задолженность по уплате членских взносов).

Решением Дисциплинарной комиссии от 06.10.2022 г. (протокол № 14) Совету направлены материалы проверки в отношении ООО «Ремстроймонтаж» (ИНН 4101174723) с рекомендацией Совету Союза о применении к данному члену Союза строителей Камчатки меры дисциплинарного воздействия – приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

РЕШИЛИ:

4.6. Рассмотрев акт и материалы плановой контрольной проверки, проведенной 27.09.2022 г. в отношении ООО «Ремстроймонтаж» (ИНН 4101174723), учитывая ее результаты – выявленные нарушения п. 2 ч. 6 ст. 55.5 ГрК РФ, п. 6.1 разд. 6, п.7.3.1, 7.3.2, 7.4.1 разд. 7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам (отсутствие необходимого количества специалистов по организации строительства, сведения о которых должны быть включены в реестр специалистов по организации строительства Ассоциации НОСТРОЙ),

руководствуясь ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пп. 5 п. 4 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ и п. 2.1.3, п. 2.4.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки, применить к ООО «Ремстроймонтаж» (ИНН 41011747230) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в течение 90 (девяноста) календарных дней (до 10.01.2023 г.).

Результаты голосования: «ЗА»: 4; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Новикову Н. И., которая доложила о том, что по результатам плановой контрольной проверки, проведенной 25.08.2022 г. в отношении ГУП КК «Дорожное ремонтно-строительное управление» (ИНН 8200002472, регистрационный номер в реестре членов Союза 185) Советом Союза строителей Камчатки 08.09.2022 г. (протокол № 16) применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в течении 90 (девяноста) календарных дней до 06.12.2022 г. устранении нарушений п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса РФ, п. 6.1, 6.2.1, 6.3 разд. 6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам (отсутствие необходимого количества специалистов по организации строительства, сведения о которых должны быть включены в реестр специалистов по организации строительства Ассоциации НОСТРОЙ).

Внеплановой контрольной проверкой, проведенной 03.10.2022 г. в отношении ГУП КК «Дорожное ремонтно-строительное управление» (ИНН 8200002472) установлено, что нарушения, в связи с которыми к нему была применена мера дисциплинарного воздействия, устранены.

Решением Дисциплинарной комиссии от 06.10.2022 г. (протокол № 14) Совету направлены материалы проверки с рекомендацией Совету Союза об отмене в отношении ГУП КК «Дорожное ремонтно-строительное управление» (ИНН 8200002472), меры дисциплинарного воздействия и возобновлении–права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

РЕШИЛИ:

4.7. Рассмотрев акт и материалы внеплановой контрольной проверки от 03.10.2022 г., проведенной в отношении ГУП КК «Дорожное ремонтно-строительное управление» (ИНН 8200002472), учитывая ее результаты – устранение ранее выявленных нарушений требований п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса РФ, п. 6.1, 6.2.1, 6.3 разд. 6 Положения о членстве,

руководствуясь подп. 4.14.4 п. 4 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядка и основания их применения, порядка рассмотрения дел, а также, учитывая рекомендации Дисциплинарной комиссии от 06.10.2022 г. (Протокол № 14) о прекращении дисциплинарного производства в отношении п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса РФ, п. 6.1, 6.2.1, 6.3 разд. 6 Положения о членстве, и возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства,

принять решение о возобновлении права п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса РФ, п. 6.1, 6.2.1, 6.3 разд. 6 Положения о членстве, выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства,

внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза строителей Камчатки в отношении ГУП КК «Дорожное ремонтно-строительное управление» (ИНН 8200002472).

Результаты голосования: «ЗА»: 4; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

5. СЛУШАЛИ: Воронова Н. В. об утверждении из состава Дисциплинарной комиссии председателя Дисциплинарной комиссии.

СЛУШАЛИ: Шевченко С.В., предложившую рассмотреть кандидатуру Сайко Евгения Анатольевича, исполнительного директора ООО «АСВИ» (ИНН 4101006045), председателем Дисциплинарной комиссии Союза строителей Камчатки.

ВЫСТУПИЛ: Воронов Н.В. с предложением об избрании Сайко Евгения Анатольевича, исполнительного директора ООО «АСВИ» (ИНН 4101006045), председателем Дисциплинарной комиссии.

РЕШИЛИ: В соответствии с подп. 12.4.8 п. 12 Устава Союза строителей Камчатки, подп. 8 п. 1 разд. 2 Положения о постоянно действующем коллегиальном органе Союза строителей Камчатки, п. 2.5 разд. 2 Положения о Дисциплинарной комиссии Союза строителей Камчатки, рекомендацией ООО «АСВИ» (протокол № 22 от 23.09.2022 г.) избрать председателем Дисциплинарной комиссии члена Дисциплинарной комиссии – исполнительного директора ООО «АСВИ» Сайко Евгения Анатольевича.

Результаты голосования: «ЗА»: 4; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

Председатель Н. В. Воронов

Секретарь С. В. Шевченко