# 

# ПРОТОКОЛ № 23

заседания Совета Союза строителей Камчатки

Дата и время проведения: 17.11.2022 г., 14 ч. 30 мин.

Место проведения: г. Петропавловск-Камчатский, просп. Карла Маркса, д. 35, каб. 405.

Присутствуют члены Совета Союза строителей Камчатки:

Брынзан В.А. - генеральный директор ООО «Камчаттеплострой»;

Воронов Н. В. - генеральный директор ООО «Русский двор»;

Орлов А. А. - президент НП «Горнопромышленная ассоциация Камчатки»;

Шевченко С. В. - директор ООО «СИГМА-К»;

Ломакин Ю. В. - исполнительный директор ООО «Устой-М».

Прекращены полномочия члена Совета Союза строителей Камчатки с 26.03.2020 г. Полетаева В. В. *(подп.5 п.2 разд.5 Положения о постоянно действующем коллегиальном органе от 26.02.2019 г.).*

Присутствуют 5 членов Совета из 7. Кворум имеется.

Присутствуют:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Старов Г.Н. | - | президент Союза строителей Камчатки; |
| Новикова Н. И. | - | заместитель президента – начальник отдела контроля  Союза строителей Камчатки. |

Председатель заседания – Воронов Н.В., секретарь – Шевченко С.В.

СЛУШАЛИ: председателя Совета Воронова Н.В., открывшего заседание Совета и предложившего утвердить повестку заседания.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1. О приеме в члены Союза строителей Камчатки.

Докладчик Новикова Н.И.

2. О внесении изменений в реестр членов Союза строителей Камчатки.

Докладчик Новикова Н.И.

3. О результатах рассмотрения Дисциплинарной комиссией Союза строителей Камчатки материалов контрольных проверок в отношении членов Союза строителей Камчатки.

Докладчик Новикова Н. И.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку настоящего заседания Совета.

Результаты голосования: «ЗА»: 5; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

1. СЛУШАЛИ: Новикову Н.И., о поступившем заявлении от

общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «ПрогрессСтрой» (ИНН 4101184337, ОГРН 1184101002315),

о приеме в члены Союза строителей Камчатки, а также, о результатах рассмотрения уполномоченными лицами исполнительного органа Союза

строителей Камчатки и Контрольной комиссией Союза строителей Камчатки, представленных данным юридическим лицом документов, проверки достоверности поступивших сведений, оценки их соответствия требованиям членства в Союзе строителей Камчатки.

РЕШИЛИ:

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «ПрогрессСтрой» (ИНН 4101184337, ОГРН 1184101002315) от 01.11.2022 г. о приёме в члены Союза строителей Камчатки в целях осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности) и выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает шестьдесят миллионов рублей (1 уровень ответственности), документы, подтверждающие соответствие данного юридического лица требованиям членства в Союзе строителей Камчатки, акт контрольной проверки от 14.11.2022 г., рекомендации Контрольной комиссии (протокол №23 от 15.11.2022 г.),

руководствуясь п. 1 ч. 7, ч.12 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ,

принять общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «ПрогрессСтрой» (ИНН 4101184337, ОГРН 1184101002315) в члены Союза строителей Камчатки, согласно заявлению.

Настоящее решение вступает в силу со дня уплаты юридическим лицом в полном объеме взносов, указанных в ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ.

Результаты голосования: «ЗА»: 5; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

2. СЛУШАЛИ: Старова Г.Н., доложившего о поступившем заявлении от общества с ограниченной ответственностью «САРМАТ-ГРУПП» (ИНН 4100037509, ОГРН 1214100000773, регистрационный номер в реестре членов Союза 466),

о внесении изменений в реестр членов Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки», а также, о результатах рассмотрения уполномоченными лицами исполнительного органа Союза строителей Камчатки и Контрольной комиссией Союза строителей Камчатки, представленных данным юридическим лицом документов, проверки достоверности поступивших сведений, оценки их соответствия требованиям

членства в Союзе строителей Камчатки.

РЕШИЛИ: Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «САРМАТ-ГРУПП» (ИНН 4100037509, ОГРН 1214100000773, регистрационный номер в реестре членов Союза 466) от 08.11.2022 г. о внесении изменений в реестр членов Союза «Саморегулируемая организация строителей Камчатки», в связи с увеличением размера взноса в компенсационный фонд возмещения вреда до 2 уровня ответственности для осуществления строительства, реконструкции капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей, документы, подтверждающие соответствие данного юридического лица требованиям действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности, условиям членства в Союзе строителей Камчатки, акт контрольной проверки от 14.11.2022 г., рекомендации Контрольной комиссии (протокол № 23 от 15.11.2022 г.),

руководствуясь ч. 3, ч.5 ст. 55.8, ч.3 ст. 55.17 Градостроительного кодекса РФ,

внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза строителей Камчатки в отношении общества с ограниченной ответственностью «САРМАТ-ГРУПП» (ИНН 4100037509, ОГРН 1214100000773), согласно заявлению.

Результаты голосования: «ЗА»: 5; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

3. СЛУШАЛИ: Новикову Н.И. доложившую о том, что плановой контрольной проверкой, проведенной в октябре 2022 г. в отношении члена Союза акционерного общества «Базовые металлы» (ИНН 7720587949, регистрационный номер в реестре членов Союза 400), на предмет соблюдения требований условий членства в Союзе строителей Камчатки и исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, в его деятельности повторно были выявлены однотипные нарушения, по которым ранее решением Совета Союза строителей Камчатки от 11.11.2021 г. (протокол № 21) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительство и которые до 27.10.2022 г. не устранены, а именно:

1) АО «Базовые металлы» (заказчик) реализует проект по строительству горно-перерабатывающего предприятия на базе месторождения «Кекура» Чукотский автономный округ (относится к особо опасным), стоимостью 8 084 763 038,00 рублей (восемь миллиардов восемьдесят четыре миллиона), что соответствует 4 уровню ответственности КФ ВВ.

Фактически минимальный размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, внесенный данным членом Союза соответствует 2 уровню ответственности, что является нарушением:

- п.1 и 4, ч. 12, ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации (несоответствие фактического размера взноса в компенсационный фонд возмещение вреда на одного члена саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства).

2) При выполнении особо опасных объектов при 4 уровне ответственности КФ ВВ численность, которых в штате по месту основной работы должна быть не менее 3 руководителей, имеющих высшее образование по специальности, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых должны быть включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 6 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, повышение квалификации в области строительства руководителей и специалистов, осуществляемое не реже одного раза в 5 лет, наличие системы аттестации работников, подлежащих аттестации по правилам Федеральной службы Ростехнадзора (документы, подтверждающие наличие руководителей и специалистов - не представлены), что является нарушением

п.1 и 2 ч.6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разд. V Постановления Правительства РФ № 559 от 11.05.2017 г. «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов», разд. 6 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам Союза строителей Камчатки;

а также:

3)  Имеется задолженность по уплате членских взносов за период с октября по декабрь 2021 г., с июля по октябрь 2022 г., что является нарушением п. 7.3.1, 7.3.2 Положение о членстве, в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов.

4) Не представлена информация о заключении, продлении, договора страхования риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, влияющих на безопасности объектов капитального строительства с 14.10.2022 г., что является нарушением

п. 3.1 разд. 3, п. 15.2 разд. 15 Положения о страховании членами Союза строителей Камчатки риска гражданской ответственности (каждый член обязан обеспечить непрерывное страхование, информировать Союз обо всех случаях заключения, продления договора).

Решением Дисциплинарной комиссии от 17.11.2022 г. (протокол № 17) Совету направлены материалы проверки в отношении акционерного общества

«Базовые металлы» (ИНН 7720587949) с рекомендацией Совету Союза о применении к данному члену Союза строителей Камчатки меры дисциплинарного воздействия – в виде исключения из членов Союза

РЕШИЛИ:

3.1. Рассмотрев акт и материалы внеплановой контрольной проверки, проведенной 27.10.2022 г. в отношении акционерного общества «Базовые металлы» (ИНН 7720587949), учитывая, что данный член Союза после применения к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не устранил нарушения п.1 и 4, ч. 12, ст. 55.16, п.1 и 2 ч.6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разд. V Постановления Правительства РФ № 559 от 11.05.2017 г., п. 3.1 разд. 3, п. 15.2 разд. 15 Положения о страховании, п. 7.3.1, 7.3.2 разд. 7 Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам, и, которые, как следствие, согласно подп. 5.5.1 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки, приобрели длящийся характер,

руководствуясь ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 12.4.2 Устава Союза строителей Камчатки и п. 2.1.4, п. 2.4.3 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Союзе строителей Камчатки **-** применить в отношении акционерного общества «Базовые металлы» (ИНН 7720587949 меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза с 17.11.2022 г.

Результаты голосования: «ЗА»: 5; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Новикову Н.И. доложившую о том, что плановой контрольной проверкой, проведенной в октябре 2022 г. в отношении члена Союза ООО «КамчатСервисСтрой» (ИНН 4101159764, регистрационный номер в реестре членов Союза 243), на предмет соблюдения требований условий членства в Союзе строителей Камчатки и исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, в его деятельности, повторно были выявлены однотипные нарушения, по которым ранее решением Совета Союза строителей Камчатки от 11.11.2021 г. (протокол № 21) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительство и которые до 27.10.2022 г. не были устранены, а именно:

- п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 6.1, п. 6.2.1, п. 6.2, п. 6.3 разд. 6. Положения о членстве, в том числе о требованиях к членам Союза (лица, осуществляющие руководство строительной деятельностью организации, не являются специалистами по организации строительства, сведения о которых должны быть включены в «Национальный реестр специалистов в области строительства», соответственно не могут самостоятельно организовывать строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, отсутствует необходимое количество специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов);

- п.7.3.1, 7.3.2 разд. 7 Положения о членстве, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов (задолженность по уплате членских взносов за период с апреля по октябрь 2022 г.).

Вместе с тем ООО «КамчатСервисСтрой» 15 ноября 2022 г. в 16 -00 час до начала проведения заседания Дисциплинарной комиссии Союза строителей Камчатки представлена Союзу информация об устранении вышеуказанных нарушений с приложением подтверждающих документов.

Решением Дисциплинарной комиссии от 17.11.2022 г. (протокол № 17) Совету направлены материалы проверки с рекомендацией Совету Союза об отмене в отношении ООО «КамчатСервисСтрой» (ИНН 4101159764), меры дисциплинарного воздействия и возобновлении – права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

РЕШИЛИ:

3.2. Рассмотрев акт и материалы плановой контрольной проверки от 27.10.2022 г., проведенной в отношении ООО «КамчатСервисСтрой» (ИНН 4101159764), учитывая ее результаты – устранение ранее выявленных нарушений требований п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса РФ, 6.1, п. 6.2.1, п. 6.2, п. 6.3 разд. 6, п.7.3.1, 7.3.2 разд. 7 Положения о членстве,

руководствуясь подп. 4.14.4 п. 4 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядка и основания их применения, порядка рассмотрения дел, а также, учитывая рекомендации Дисциплинарной комиссии от 17.11.2022 г. (Протокол № 17) о прекращении дисциплинарного производства в отношении п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса РФ, п. 6.1, 6.2.1, 6.3 разд. 6 Положения о членстве, и возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства,

принять решение о возобновлении права обществу с ограниченной ответственностью «КамчатСервисСтрой» (ИНН 4101159764), выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства,

внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Союза строителей Камчатки в отношении общества с ограниченной ответственностью «КамчатСервисСтрой» (ИНН 4101159764).

Результаты голосования: «ЗА»: 5; «ПРОТИВ»: 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0.

Решение принято единогласно.

Председатель Н. В. Воронов

Секретарь С. В. Шевченко